



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел.: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ _____

на № _____ від _____

**Народному депутатові України
Домбровському О.Г.**

Шановний Олександрє Георгійовичу!

На виконання доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В.Б. від 16.07.2018 № 26553/1/1-18, до листа Голови Верховної Ради України Парубія А.В. від 22.06.2018 № 11/10-2442, Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України разом з Міністерством енергетики та вугільної промисловості України та Державним агентством з енергоефективності та енергозбереження України розглянуло Ваш депутатський запит від 21.06.2018 № 8-906, та повідомляє.

До питання 1

З метою якісної підготовки об'єктів паливно-енергетичного комплексу, житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери до опалювального сезону 2018/19 року Мінрегіон листом від 05.04.2018 № 7/9-3522 звернувся до обласних та Київської міської державних адміністрацій з проханням про надання інформації стосовно виконання заходів з підготовки до опалювального періоду, а листом Мінрегіону від 26.04.2018 № 7/9-4245 обласні та Київську міську державні адміністрації доведено до відома про планові показники стану підготовки до стабільної роботи в осінньо-зимовий період 2018/19 року.

З метою вирішення проблемних питань регіонів щодо підготовки підприємств паливно-енергетичного комплексу, житлово-комунального господарства, об'єктів соціальної сфери та інфраструктури до осінньо-зимового періоду 2018/19 року Міністерством організовано проведення селекторних щомісячних нарад під головуванням Віце-прем'єр-міністра

235229

Міністерство регіонального розвитку, будівництва
та житлово-комунального господарства України
№7/9-7672 від 30.07.2018



України – Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства Зубка Г.Г.

За результатами розширеної наради від 18.04.2018, проведеної під головуванням заступника Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Кругляка Е.Б. з питань підсумків проходження опалювального сезону 2017/18 року, підготовки та виконання заходів до опалювального сезону 2018/19 року та шляхів вирішення проблемних питань за участю заступників голів обласних, Київської міської державних адміністрацій до компетенції яких належать зазначені питання, компетентних представників центральних органів виконавчої влади, асоціацій, керівників структурних підрозділів житлово-комунального господарства, керівників теплопостачальних підприємств, надано доручення керівникам обласних та Київської міської державних адміністрацій разом з керівниками органів місцевого самоврядування, у тому числі:

- забезпечити підготовку об'єктів, що належать до сфери управління, до роботи в осінньо-зимовий період 2018/19 року, в тому числі приведення в належний технічний стан житлового фонду та виконання планових робіт щодо перевірки димових та вентиляційних каналів, щільності інженерних вводів в багатоповерхові будинки (термін – до 25.09.2018);

- взяти під особистий контроль здійснення підпорядкованими підприємствами житлово-комунального господарства робіт з промивки трубопроводів, гідравлічних випробовувань теплових мереж та внутрішньобудинкових систем опалення (термін – до 15.09.2018);

- забезпечити дотримання вимог Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду та своєчасно залучити фахівців інспекції Держенергонагляду для оцінювання технічного стану енергетичного устаткування суб'єктів відносин у сфері теплопостачання щодо виявлення недоліків з підготовки енергетичних господарств до роботи в опалювальний період 2018/19 року з метою оперативного вирішення проблемних питань (термін – до 15.09.2018).

На селекторних нарадах 26.06.2018 та 25.07.2018 під головуванням Віце-прем'єр-міністра України – Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Зубка Г.Г. розглядалися питання, у тому числі готовності житлово-комунального господарства та об'єктів соціальної сфери до осінньо-зимового періоду 2018/19 року.

Пунктом 5 протоколу селекторної наради від 26.06.2018 Віце-прем'єр-міністром України – Міністром регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Зубком Г.Г. надано доручення обласній та Київській міській державним адміністраціям, зокрема:

- забезпечити координацію дій органів місцевого самоврядування підприємств паливно-енергетичного комплексу та житлово-комунального господарства з підготовки до осінньо-зимового періоду 2018/19 року;

- за участю органів місцевого самоврядування вживати заходів для забезпечення дотримання графіків проведення поточних та капітальних ремонтів на об'єктах теплопостачання та водопровідно-каналізаційного господарства.

Щомісячно 01 та 15 числа (починаючи з 01.06.2018 та до початку опалювального періоду 2018/19 року) Мінрегіон узагальнює інформацію, надану обласними та Київською міською державними адміністраціями, щодо виконання заходів з підготовки до опалювального періоду та інформує про хід виконання цих заходів Кабінет Міністрів України.

Станом на 17.07.2018 Мінрегіон узагальнив показники підготовки підприємств житлово-комунального господарства до роботи в осінньо-зимових період 2018/19 року, у тому числі щодо підготовки житлового фонду.

Так загалом по Україні передбачено комплексно підготувати до осінньо-зимового періоду 2018/19 року з видачею паспортів готовності **161 266** будинків, у тому числі: **121 568** житлових будинків, які обслуговуються комунальними підприємствами; **31 143** будинків ОСББ та ЖБК; **3 105** будинків громадської (колективної) власності; **5 450** будинків відомчого житлового фонду.

На здійснення зазначених робіт в місцевих бюджетах та за рахунок інших джерел фінансування передбачено кошти у сумі понад **1,9** млрд. гривень.

За інформацією з регіонів, комплексно підготовлено до зими **83 476** будинків (51,8 % від плану). Стан готовності житлових будинків становить: будинків, які обслуговуються комунальними підприємствами - 51,9 %; будинків ОСББ та ЖБК – 51,6 %; будинків громадської (колективної) власності – 51 %; будинків відомчого житлового фонду – 50,9 %.

План фінансового забезпечення виконання підготовчих та ремонтних робіт у житловому фонді, який обслуговується комунальними підприємствами, в цілому по Україні виконано на 42,7 %.

Також по Україні заплановано підготувати до осінньо-зимового періоду **36 580** об'єктів соціально-культурного призначення, у тому числі **16 086** шкіл, **13 050** дитячих садочків та **7 444** лікарні.

За інформацією, що надана обласними та Київською міською державними адміністраціями, вже підготовлено **18 825** об'єктів соціально-культурного призначення (51,5 %), з них: **8 383** школи (52,1 %), **6 735** дитячих садочків (51,6 %) та **3 707** лікарень (49,8 %).

Крім того повідомляємо, що розпорядженням Кабінету Міністрів України від 26.07.2018 № 532-р «Про затвердження плану заходів з підготовки об'єктів паливно-енергетичного комплексу України до осінньо-зимового періоду 2018/19 року та його проходження» затверджено план заходів з підготовки об'єктів паливно-енергетичного комплексу України до осінньо-зимового періоду 2016/17 року та його проходження.

Слід зауважити, що внаслідок встановленого мораторію Законом України «Про тимчасові особливості здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності» Держенергонагляд не має можливості здійснювати планові заходи з державного енергетичного нагляду (контролю), у тому числі з питань контролю підготовки енергетичних господарств до осінньо-зимового періоду 2018/19 року.

Розв'язання даного проблемного питання можливе шляхом включення Держенергонагляду до Переліку органів державного нагляду (контролю), на які не поширюється дія Закону України «Про тимчасові особливості здійснення заходів державного нагляду (контролю) у сфері господарської діяльності», який затверджено постановою Кабінету Міністрів України від 18.12.2017 № 1104.

До питання 2

Реалізація заходів з енергозбереження в житлово-комунальному господарстві здійснюється в рамках Державної цільової економічної програми енергоефективності і розвитку сфери виробництва енергоносіїв з відновлюваних джерел енергії та альтернативних видів палива на 2010 – 2020 роки (далі – Програма), затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 01.03.2010 № 243.

Одними з основних завдань Програми є, зокрема: стимулювання населення до впровадження енергоефективних заходів шляхом відшкодування частини суми кредиту, залученого на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів та стимулювання об'єднань співвласників багатоквартирних будинків, житлово-будівельних кооперативів до впровадження енергоефективних заходів шляхом відшкодування частини суми кредиту, залученого на придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів

Механізм реалізації Програми визначений постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2011 № 1056 «Деякі питання використання коштів у сфері енергоефективності та енергозбереження» (із змінами), якою, зокрема, затверджено Порядок використання коштів, передбачених у державному бюджеті для здійснення заходів щодо ефективного використання енергетичних ресурсів та енергозбереження (далі – Порядок).

Підпунктом 3 пункту 3 Порядку передбачено стимулювання ОСББ/ЖБК до впровадження енергоефективних заходів шляхом відшкодування 40 % суми кредиту (70 % – для отримувачів субсидій), але не більш як 14000 гривень в розрахунку на одну квартиру багатоквартирного будинку за одним кредитним договором, залученим для придбання енергоефективного обладнання та/або матеріалів, до яких належать, зокрема:

- обладнання і матеріали для облаштування індивідуальних теплових пунктів, у тому числі регулятори теплового потоку за погодними умовами та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;
- обладнання і матеріали для проведення робіт з термомодернізації внутрішньобудинкових систем опалення та систем гарячого водопостачання;

- теплонасосна система для водяної системи опалення та/або гарячого водопостачання та відповідне додаткове обладнання і матеріали до неї;
- система сонячного теплопостачання та/або гарячого водопостачання та відповідне додаткове обладнання і матеріали до неї;
- вузли обліку води (гарячої, холодної) та теплової енергії, зокрема засоби вимірювальної техніки (прилади обліку, лічильники), прилади-розподільувачі, автоматичні регулятори температури повітря в приміщенні та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них;
- електричні котли для водяної системи автономного теплопостачання або водяної індивідуальної (автономної) системи опалення та відповідне додаткове обладнання і матеріали до них.

З повагою

Перший заступник Міністра



В. НЕГОДА