



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, тел. (044) 285-12-74, факс (044) 286-79-85
www.spfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 00032945

09.08.2018 № 10-16-16050
На № _____ від _____

Народним депутатам України
Дубініну О. І. та іншим

*Щодо передачі КП «Кривбасводоканал»
в оренду державного майна*

Шановні народні депутати!

На виконання доручення Прем'єр-міністра України В. Гройсмана від 19.07.2018 № 28141/1/1-18 до листа Голови Верховної Ради України А. Парубія від 06.07.2018 № 11/10-2666 Фонд державного майна України (далі – Фонд) спільно з Міністерством екології та природних ресурсів України та Дніпропетровською обласною державною адміністрацією опрацював депутатський запит групи народних депутатів (Дубініна О. І. та інших, всього 7 депутатів) від 05.07.2018 № 647 стосовно передачі КП «Кривбасводоканал» в оренду майна, що обліковується на балансі державного промислового підприємства «Кривбаспромводопостачання», та повідомляє.

Враховуючи неодноразові звернення, у Фонді на підставі наданих Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській області (далі – регіональне відділення) інформації та матеріалів опрацьовувалося питання стосовно передачі КП «Кривбасводоканал» в оренду майна, що обліковується на балансі ДПП «Кривбаспромводопостачання», за результатами якого відповідна інформація надавалася народним депутатам України, Кабінету Міністрів України, Голові Верховної Ради України А. Парубію, трудовому колективу ДПП «Кривбаспромводопостачання» та іншим заявникам.

З метою отримання інформації за фактами, висвітленими у депутатському запиті народних депутатів та депутатському зверненні Криворізької міської ради VII скликання від 21.06.2018 № 446, орендодавцем та Дніпропетровською обласною державною адміністрацією було надіслано відповідні запити як ДПП «Кривбаспромводопостачання», так і КП «Кривбасводоканал», на які було отримано відповіді, що додаються.

При цьому щодо передачі в оренду КП «Кривбасводоканал» 80% майна ДПП «Кривбаспромводопостачання» повідомляємо, що, за інформацією регіонального відділення, в оренду КП «Кривбасводоканал» передано 382 об'єкти нерухомого майна (за даними Єдиного реєстру об'єктів державної власності, на балансі державного підприємства перебувало 977

16.08.2018 10:40

173734

об'єктів) та 1942 об'єкти окремого індивідуально визначеного іншого майна (на балансі підприємства перебувало близько 6 тис. об'єктів), серед яких відсутні як водосховища, так і водогосподарські канали комплексного призначення.

Крім того, у ході розгляду справи за позовом ПАТ «Криворізька теплоелектроцентрально» до регіонального відділення про визнання договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності від 29.12.2017 № 12/02-6494-ОД, недійсним надано висновок від 30.03.2018 № 008/2018 судової будівельно-технічної експертизи з залученням фахівців з водопостачання та водовідведення.

В експертному висновку значиться, що до майнового комплексу підприємства, що здійснює підйом та перекидання води у маловодні регіони каналами та водогонами з використанням гідротехнічних споруд та комунікацій ДПП «Кривбаспромводопостачання», не належать об'єкти, передані в оренду КП «Кривбасводоканал». Це майно не використовується ДПП «Кривбаспромводопостачання» в основній діяльності, не належить до інженерної інфраструктури та благоустрою міст, не є цілісним майновим комплексом, тому може бути розділене на окремі частини, та оренда індивідуально визначеного майна не порушує цілісності майнового комплексу ДПП «Кривбаспромводопостачання».

Щодо звільнення спеціалістів, то, як зазначено в листі Дніпропетровської обласної державної адміністрації від 25.07.2018 № 06-2872/0/2-18, у зв'язку з укладенням договору оренди керівництвом ДПП «Кривбаспромводопостачання» було проінформовано керівників структурних підрозділів підприємства про можливість добровільного переходу бажаючих співробітників до КП «Кривбасводоканал». При цьому керівництвом ДПП «Кривбаспромводопостачання» та КП «Кривбасводоканал» було проведено спільні переговори, наради, ряд робочих зустрічей, за результатами яких для зручності працівників, які мають бажання працювати, на КП «Кривбасводоканал» було затверджено новий штатний розпис, створено нові робочі місця, аналогічні до тих, які існували на державному підприємстві, встановлено аналогічні розміри заробітної плати та було внесено зміни до колективного договору КП «Кривбасводоканал» з метою забезпечення соціальних гарантій працівникам підприємства.

Одночасно КП «Кривбасводоканал» повідомило, що всім робітникам, задіяним в робочому процесі на орендованих об'єктах, було запропоновано переведення згідно з нормами чинного законодавства України, а також те, що на сьогодні на комунальному підприємстві та на тих самих об'єктах продовжують працювати 320 кваліфікованих робітників ДПП «Кривбаспромводопостачання».

При цьому слід зазначити, що ДПП «Кривбаспромводопостачання» у своєму листі наголошує, що з моменту укладення договору оренди

від 29.12.2017 № 12/02-6494-ОД підприємство отримало 12 245 108,78 грн орендної плати (до державного бюджету надійшло 36 735 326,41 грн), у той час як у період з 2013 по 2017 роки від експлуатації зазначеного майна Державний бюджет України отримав 14 552 417,69 грн.

А щодо кредиторської заборгованості, що збільшилась за 6 місяців оренди на 30 млн грн, то, як стверджує орендар, зазначена заборгованість виникла не за результатами оренди, а за результатами придбання питної води у ДПП «Кривбаспромводопостачання», а також внаслідок несплати кінцевими споживачами, переважно населенням та теплопостачальними організаціями, за водопостачання та водовідведення у м. Кривий Ріг, що є основним видом діяльності КП «Кривбасводоканал».

При цьому ДПП «Кривбаспромводопостачання» стверджує, що з 01.01.2018 по 30.06.2018 підприємством було погашено 39 358 270,84 грн заборгованості за спожиту електричну енергію, поточної кредиторської заборгованості за спожиті енергоносії підприємство не має.

У свою чергу Міністерство екології та природних ресурсів листом від 30.07.2018 № 5/4.1-16/7681-18 (копія додається) надало лист Державної екологічної інспекції України, яка у листі від 25.07.2018 № 2/3-1-4854 надала інформацію про результати державного нагляду (контролю) за додержанням вимог природоохоронного законодавства КП «Кривбасводоканал», проведеного Державною екологічною інспекцією у Дніпропетровській області, та про недопущення ДПП «Кривбаспромводопостачання» до планової перевірки у 2017 році.

Додаток: на 9 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. Голови Фонду



В. Трубаров