



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-346

21.09.2018

Уповноваженому Верховної Ради  
України з прав людини  
**ДЕНІСОВІЙ Л.Л.**

Шановна Людмило Леонтіївно!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Кривенка В. М., оголошений на засіданні Верховної Ради України 21 вересня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 2 арк. у 1 прим.;  
матеріали на 17 арк. - тільки адресату.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**



# НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Україна, 01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

№ 212-132/18

«19» вересня 2018 р.

Уповноваженому Верховної Ради  
України з прав людини

Денісовій Л.Л.

01008, м. Київ-08, вул. Інститутська, 21/8

*Щодо передання в податкову заставу  
вбудованих в житлові будинки нежитлових  
приміщень та вбудованих в гуртожитки  
нежитлових приміщень КП «Житлорембудсервіс»*

## ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

(у порядку ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України»)

**Шановна Людмило Леонітійвно!**

До мене, як до народного депутата України, звернувся голова Ради ГРОМАДСЬКОЇ ОРГАНІЗАЦІЇ "САМОВРЯДНА ГРОМАДА ЖУКОВА 53-А" з приводу передання в податкову заставу вбудованих в житлові будинки нежитлових приміщень та вбудованих в гуртожитки нежитлових приміщень КП «Житлорембудсервіс», зокрема приміщення в гуртожитку, що знаходиться у м. Києві по вул. Жукова, 53-А, мешканцем якого він є.

Як повідомляється у зверненні, 08 вересня 2016 року податковим керуючим Державної податкової інспекції у Деснянському районі ГУ Міндоходів у м. Києві складено акт опису майна КП «Житлорембудсервіс», який останнім підписано без зауважень. Серед описаного майна, вбудовані в житлові будинки нежитлові приміщення та вбудовані в гуртожитки нежитлові приміщення.

13 травня 2016 року Окружним адміністративним судом міста Києва у справі №826/1747/15 адміністративний позов Державної податкової інспекції у Деснянському районі ГУ ДФС у м. Києві задоволено повністю. Надано Державній податковій інспекції у Деснянському районі ГУ ДФС у м. Києві дозвіл на погашення боргу КП «Житлорембудсервіс» у розмірі 23 652 253,60 грн. за рахунок майна, що перебуває в податковій заставі.

При цьому, відповідно до рішення Конституційного суду України у справі за конституційним зверненням громадянина щодо офіційного тлумачення положень пункту 2 статті 10 Закону України "Про приватизацію державного житлового фонду" від 09 листопада 2011 року власники

квартир дво- або багатоквартирних житлових будинків та житлових приміщень у гуртожитку, незалежно від підстав набуття права власності на такі квартири, житлові приміщення, є співвласниками допоміжних приміщень у будинку чи гуртожитку, технічного обладнання, елементів зовнішнього благоустрою.

Однак з невідомих причин вказане рішення Конституційного суду України під час проведення опису майна в податкову заставу та прийняття судового рішення не враховано.

На підставі вищенаведеного, керуючись ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України», –

#### **ПРОШУ:**

1. Повідомити, чи дотримано права власників житлових будинків та співвласників гуртожитків під час опису майна 08 вересня 2014 року ДПІ у Деснянському районі ГУ Міндоходів у м. Києві в податкову заставу.
2. Вжити всіх можливих заходів з метою недопущення порушення прав власників житлових будинків та співвласників гуртожитків, що були описані 08 вересня 2014 року ДПІ у Деснянському районі ГУ Міндоходів у м. Києві в податкову заставу.

Про результати розгляду запиту прошу Вас повідомити мене в передбачений законодавством строк.

Додатки: на 17 аркушах

З повагою

Народний депутат України

  
**Віктор КРИВЕНКО**