



МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ (Мінприроди)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м.Київ, 03035, тел. (044) 206-31-15, (044) 206-33-02,
факс (044) 206-31-07; E-mail: minprirody@menr.gov.ua Код ЄДРПОУ 37552996

25.09.2018 № 5/1-8/100084-18
на № 291-909 від 06.09.2018

Народному депутату України
Дерев'янку Ю.Б.

Про хід виконання Указу Президента
України «Про розширення території
Карпатського національного
природного парку»

Шановний Юрію Богдановичу!

Міністерство екології та природних ресурсів розглянуло Ваш запит щодо необхідності забезпечення вилучення земель з території Карпатського національного природного парку (далі – Парк) на виконання Указу Президента України від 23.02.2010 № 215 «Про розширення території Карпатського національного природного парку» (далі – Указ) з метою їх подальшого надання громадянам, які належать до відповідних територіальних громад Яремчанської міської ради Івано-Франківської області, та повідомляє, що:

листом від 30.03.2017 № 5/25-9/2449-17 (копія додається) поінформувало Ворохтянську селищну раду стосовно шляхів вирішення питання облаштування кладовища;

Міністерство аграрної політики та продовольства України у листі від 25.12.2014 № 37-91-10/19586 (копія листа додається) зазначило, що поділ земельних ділянок Парку за технічною документацією із землеустрою щодо поділу земельних ділянок і внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру можливо здійснити після державної реєстрації цих ділянок на підставі технічної документації із землеустрою щодо відновлення меж земельних ділянок загальною площею 38321,89 га;

на цей час на виконання Указу та на підставі розпорядження Івано-Франківської облдержадміністрації від 30.08.2017 № 509 «Про надання Карпатському національному природному парку дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості)» Мінприроди забезпечило фінансування відповідних землепорядних робіт, що передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 18.04.2018 № 361 (із змінами) «Деякі питання використання коштів, передбачених у державному бюджеті за програмою 2401270 «Здійснення природоохоронних заходів» на 2018 рік»;

законодавством передбачено й інший варіант вилучення в Парку земельних ділянок загальною площею 1057,3338 га та передачі їх до земель запасу, а саме за ініціативи відповідних територіальних громад. Зазначена процедура урегульована статтями 123, 149 та 150 Земельного кодексу України.

Додаток: зазначене на 8 арк. в 1 прим.

З повагою

Міністр

Остап СЕМЕРАК

М2 Мінприроди
№5/1-8/10084-18 від 25.09.2018



02.10.2018 10:13

203829

* 039015

Департамент екомережі та природно-заповідного фонду

Клід Віктор Васильович

206-21-62

Більченко Олександр Володимирович

206-25-86

08-03

**МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(Мінприроди)**

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел. (044) 206-31-00, (044) 206-31-64;
факс (044) 206-31-07; E-mail: secretar@menr.gov.ua Код ЄДРПОУ 37552996

№ _____
на № 02-22/61 від 20.02.2017

Ворохтянська селищна рада

вул. Д. Галицького, 41, смт. Ворохта,
Яремчанської міськради,
Івано-Франківської області, 78595

Про розгляд звернення

Міністерство екології та природних ресурсів розглянуло листа Ворохтянської селищної ради, надісланого листом Кабінету Міністрів України від 03.03.2017 № 7199/1/1-17 стосовно вирішення питання влаштування кладовища за рахунок земельної ділянки, що перебуває у користуванні Карпатського національного природного парку (далі – Парк), та повідомляє.

За інформацією спеціальної адміністрації Парку (копія листа від 21.03.2017 № 206 додається) земельна ділянка площею 10920,74 га, у тому числі 2,9782 га лісових земель державної власності перебуває в постійному користуванні Парку на підставі державного акту на право постійного користування землею, зареєстрованого в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 000009 від 29.12.2001. Категорія земель – землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення. Земельна ділянка площею 2,9782 га, яка пропонується для влаштування кладовища, відповідно до Указу Президента України від 23.02.2010 № 215 «Про розширення території Карпатського національного природного парку» підлягає вилученню з території парку в складі земель загальною площею 1057,3338 га з метою подальшого їх надання громадянам, які належать до відповідних територіальних громад.

Статтею 23 Закону України «Про поховання та похоронну справу» визначено, що для розміщення місця поховання рішенням уповноваженого органу в установленому законом порядку відповідному спеціалізованому комунальному підприємству, установі, організації в постійне користування надається земельна ділянка. Від цільового призначення визначається згідно з Класифікацією видів цільового призначення земель, затвердженою наказом Держкомзему від 23.07.2010 № 548, зареєстрованим Мін'юстом 01.11.2010 за № 1011/18306, як – землі громадської забудови (землі, які використовуються для розміщення, зокрема, об'єктів загального користування, до яких також належать кладовища) – для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування (Код КВЦПЗ: С 04.02). За основним цільовим призначенням землі відносяться до категорії земель – землі житлової та громадської забудови.

Главою 4 Земельного кодексу України встановлено склад земель України, їх поділ за основним цільовим призначенням на категорії, порядок встановлення, зміни цільового призначення земель та наслідки порушення такого порядку. Зокрема, частиною першою статті 19 Земельного кодексу України землі України поділено за основним цільовим

0023469

МЗ Мінприроди
№5/25-9/2448-17 від 30.03.2017



призначенням на окремі категорії, у тому числі: землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення та землі житлової та громадської забудови.

Земельним законодавством не передбачено віднесення однієї й тієї ж земельної ділянки до різних категорій земель.

У зв'язку із зазначеним, маємо можливість звернути увагу на те, що:

відповідно до частини третьої статті 83 Земельного кодексу України земельні ділянки державної власності, які передбачається використати для розміщення об'єктів, призначених для обслуговування потреб територіальної громади (комунальних підприємств, установ, організацій, громадських пасовищ, кладовищ, місць знешкодження та утилізації відходів, рекреаційних об'єктів тощо), а також земельні ділянки, які відповідно до затвердженої містобудівної документації передбачається включити у межі населених пунктів, за рішеннями органів виконавчої влади передаються у комунальну власність;

відповідно до положень частини першої статті 150 Земельного кодексу України, частини другої статті 7 Закону України «Про природно-заповідний фонд України» землі природно-заповідного та іншого природоохоронного призначення відносяться до особливо цінних земель, щодо яких законодавством встановлений особливий режим їх використання та захисту від необґрунтованого їх вилучення для інших потреб.

Листами Мінприроди від 06.05.2015 № 5/3-9/5268-15, від 25.05.2015 № 5/4-9/6018-15 та від 04.11.2015 № 5/1-9/13593-15 до відому Ворохтянської селищної ради доводилася інформація про заходи, які вживаються Мінприроди та спрямовані на вилучення земель у Карпатського національного природного парку з метою їх подальшої передачі громадянам, які належать до відповідних територіальних громад, на виконання Указу Президента України від 23.02.2010 № 215 «Про розширення території Карпатського національного природного парку» та доручень Уряду. У січні поточного року, за дорученням Мінприроди, спеціальна адміністрація Парку з метою внесення до Державного земельного кадастру відомостей про земельні ділянки загальною площею 38321,89 га, які перебувають у користуванні Парку на підставі державних актів на право постійного користування землею для природно-заповідного використання звернулася з клопотанням про надання дозволу на розроблення відповідної документації із землеустрою до Івано-Франківської обласної державної адміністрації. Відповідь облдержадміністрації до Парку не надходила.

Також селищну раду було поінформовано про те, що відповідно до законодавства, зонування території Парку, рекреаційна та інша діяльність на його території провадиться відповідно до Положення про Парк та Проекту організації території Парку, охорони, відтворення та рекреаційного використання його природних комплексів і об'єктів (далі – Проект організації території парку), термін дії якого закінчився у січні 2015 року. Переведення території із однієї функціональної зони до іншої може відбуватися лише шляхом внесення змін до Проекту організації території парку або шляхом розроблення нового Проекту організації території парку. Мінприроди не заперечує щодо переведення території, на якій планується розмістити кладовище, із зони регульованої рекреації до господарської зони в установленому порядку.

Усвідомлюючи необхідність здійснення заходів, спрямованих на вирішення питання влаштування нового кладовища та інших нагальних проблем територіальної громади Ворохтянської селищної ради у сфері земельних відносин, Мінприроди і в подальшому забезпечуватиме виконання Указу Президента України від 23.02.2010 № 215 «Про розширення території Карпатського національного природного парку» та відповідних доручень Уряду.

Додаток: копія листа Карпатського НПП від 21.03.2017 № 206 на 4 арк. в 1 прим.

Заступник Міністра
з питань європейської інтеграції

М.С. Кузьо

М2 Мінприроди
№5/25-9/2449-17 від 30.03.2017





МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА
ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
КАРПАТСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ
ПРИРОДНИЙ ПАРК
78500, Україна Івано-Франківська обл.,
м. Яремче, вул. В. Стуса, 6
р/р 35215072004106 ОПЕРУ ДКСУ,
МФО 820172, Код 05509323
тел.: (03434) 2-27-31,
тел./факс: (03434) 2-27-31, 2-28-17
ел-пошта: cnnp@meta.ua; <http://cnnp.if.ua>



MINISTRY OF ECOLOGY AND
NATURAL RESOURCES OF UKRAINE
CARPATHIAN NATIONAL
NATURE PARK
78500, Ukraine, Ivano-Frankivsk region,
Yaremche, 6, V. Stusastr.
Account 35215072004106 OPERU DKSU
MFO 820172, Code 05509323
tel.: (03434) 2-27-31,
tel./fax: (03434) 2-27-31, 2-28-17
e-mail: cnnp@meta.ua; <http://cnnp.if.ua>

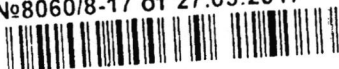
№ 206 від 21.03.2017 р.
на № _____ від _____ р.

Директору
департаменту з питань
заповідної справи
Іваненку І.Б.

Розглянувши Вашого листа №9-01/243-17 від 14.03.2017 «Про надання інформації по суті звернення територіальних громад села Микуличин та селища Ворохта», адміністрація Карпатського НПП повідомляє Вам, наступне:

Земельна ділянка, яка запропонована для влаштування кладовища в с. Микуличин перебуває у постійному користуванні Карпатського національного природного парку, а саме у кварталі №12, виділ № 2 Підліснівського природоохоронного науково-дослідного відділення, площею 3,0 гектара. Склад насадження даної земельної ділянки 9ЯлЄ1ЯлБ, вік 80-90 років, середня висота деревостану 28-30м, середній діаметр 32-36 см, середня повнота від 0,4 до 0,6, середній запас 350 м³/га, схил північно-західної експозиції, зона регульованої рекреації.

Земельна ділянка, яка запропонована для влаштування кладовища в селищі Ворохта перебуває у постійному користуванні Карпатського національного природного парку, а саме у кварталі № 9, виділ № 24,29 Ворохтянського природоохоронного науково-дослідного відділення, площею 2,9782 гектара. Склад насадження даної земельної ділянки 9ЯлЄ1ЯлБ, вік 90-100 років, середня висота деревостану 28-30м, середній діаметр 32-36 см, середня повнота від 0,4 до 0,6, середній запас 350-370 м³/га, схил північно-західної експозиції, зона регульованої рекреації.



Адміністрацією Парку дані питання винесені на засідання Науково-технічної Ради Парку, на яких було попередньо погоджено про надання земельних ділянок для влаштування кладовищ (рішення НТР Парку додаються).

На даний час земельні ділянки, які пропонуються для влаштування кладовищ, вносяться до земель постійного користування парком та згідно Указу Президента України № 215 від 23.02.2010 року квартал № 9, виділ № 24,29 Ворохтянського природоохоронного науково-дослідного відділення, площею 2,9782 га. - запропоновані на вилучення із території Парку.

Місце розміщення земельних ділянок – легкодоступні, безпосереднє примикання до населених пунктів с. Микуличин та смт. Ворохта.

Окрім цього Парком надаємо із картографічних матеріалів природоохоронних відділень з умовним позначенням місця розташування кладовищ.

Додатки:

1. Рішення Науково-технічних Рад Парку - 2 аркуші;
2. Ксерокопії планшетів Ворохтянського та Підліснівського ПНДВ - 2 аркуші.

В.о. директора



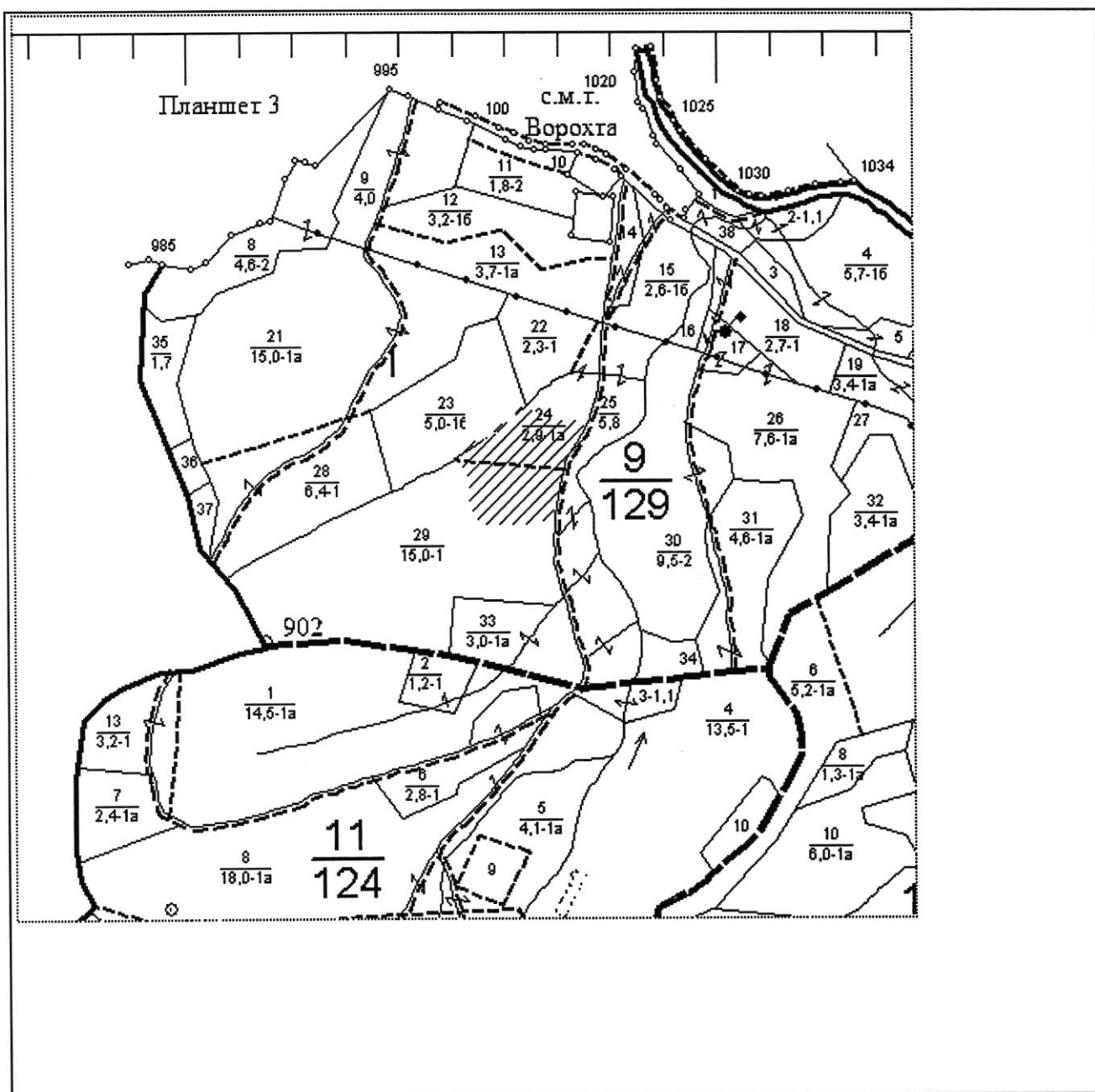
О.І. Киселюк

Гот. В. Бойко

Лісгосп: Карпатський НПП

Лісництво: Ворохтянське

Планшет № 3, квартал №9, виділ 24,29





У К Р А І Н А
Міністерство екології та природних ресурсів
КАРПАТСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ПРИРОДНИЙ ПАРК
78500 м.Яремче, Івано-Франківської обл., вул. В. Стуса, 6, код ВДК 20568116, УДКВ
Івано-Франківська обл.МФО № 836014,
р/р № 39211000095510 для КНПП р/р №24011600001411
№/факс (03434)2-28-17 e-mail: cnp@meta.ua

ВИТЯГ

з рішення Науково-технічної Ради Карпатського НПП,
яка відбулася 17 червня 2011 року в м. Яремче

В роботі Науково-технічної Ради КНПП прийняло участь 35 чоловік, з них 17 членів НТР, в т.
ч. 4 доктори наук та 7 кандидатів наук.

Порядок денний:

1. Про затвердження лімітів на використання природних ресурсів на території Карпатського НПП (доп. – провідний інженер відділу охорони та збереження природних екосистем - Бойко В.М.).
2. Про додатковий план санітарно-оздоровчих заходів на 2011 рік (доп. – провідний інженер-лісопатолог – Дідик В.М., начальник відділу ВОЗПЕС – Марчук В.М.)
3. Про ймовірність облаштування кладовища у Підліснівському ПОНДВ (кв.12., вид.2., пл.5,0) (доп.- сільський голова с. Микуличин – Стефанюк Л. Б., начальник Підліснівського ПОНДВ – Сорохманюк А.П.).
4. Про підготовку заходів по проведенню пошукових робіт щодо виготовлення «Проекту організації території, охорони, відтворення та рекреаційного використання природних комплексів і об'єктів Карпатського національного природного парку» на 2012-2022 р. р. (доп. – головний природознавець – Купчак І. В.).
5. Різне.

Заслухавши та обговоривши виступи та інформаційні доповіді Науково-технічна Рада
вирішила:

3. 1. Попередньо погодити земельну ділянку у Підліснівському ПОНДВ (кв. 12, вид. 2, загальною площею 5,0 га) для влаштування кладовища у с. Микуличин.
- 3.2. Рекомендувати адміністрації КНПП змінити функціональне зонування земельної ділянки у Підліснівському ПОНДВ (кв. 12, вид. 2) із зони регульованої рекреації у господарську зону.
- 3.3. Запропонувати Микуличинській сільській Раді виготовити проектну документацію по облаштуванню кладовища.

Голова ради

Вчений секретар



А.І. Яворський

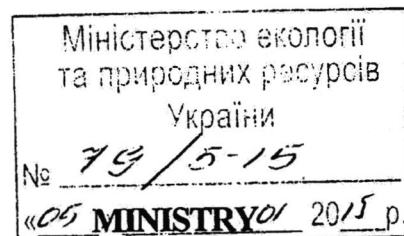
М.В. Корчемлюк

ОРИГІНАЛОМ ЗГІДНО

Згідно з рішенням від 17.06.2011
Шевченко
21.03.2014



**МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ**
Мінагрополітики України
вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001
тел. 226-25-39, факс 278-76-02
web: www.minagro.gov.ua
код ЄДРПОУ 37471967



**OF AGRARIAN POLICY AND
FOOD OF UKRAINE**
Minagropolicy of Ukraine
24, Khreshchatyk str., Kyiv 01001
tel. +380-44/226-25-39
fax +380-44/278-76-02
web: www.minagro.gov.ua

25.12.2014 № 37-91-10/ 19586

На № 5/3-9/12285-14 від 08.10.2014

**Міністерство екології та
природних ресурсів України**

*Про проект розпорядження Кабінету
Міністрів України*

Міністерство аграрної політики та продовольства України розглянуло проект розпорядження Кабінету Міністрів України "Про надання згоди на поділ земельних ділянок" (далі – проект розпорядження), надісланий листом Міністерства екології та природних ресурсів України від 08.10.2014 № 5/3-9/12285, та повідомляє.

Відповідно до пункту 2 Прикінцевих та перехідних положень Закону України "Про Державний земельний кадастр" (далі – Закон) земельні ділянки, право власності (користування) на які виникло до 2004 року, вважаються сформованими незалежно від присвоєння їм кадастрового номера.

У разі якщо відомості про зазначені земельні ділянки не внесені до Державного реєстру земель, їх державна реєстрація здійснюється на підставі технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) за заявою їх власників (користувачів земельної ділянки державної чи комунальної власності).

Внесення інших змін до відомостей про ці земельні ділянки здійснюється після державної реєстрації земельних ділянок.

Формування земельних ділянок шляхом поділу та об'єднання раніше сформованих земельних ділянок, які перебувають у власності або користуванні, без зміни їх цільового призначення здійснюються за технічною документацією із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок (частина шоста статті 79-1 Земельного кодексу України).

Згідно з частиною першою статті 27 Закону у разі поділу або об'єднання земельних ділянок запис про державну реєстрацію земельної ділянки та кадастровий номер земельної ділянки скасовуються, а Поземельна книга на таку земельну ділянку закривається.

Відповідно до частини другої статті 38 Закону витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку містить усі відомості про земельну

ділянку, внесені до Поземельної книги. Складовою частиною витягу є кадастровий план земельної ділянки, сформований як викопіювання з кадастрової карти (плану) території відповідної адміністративно-територіальної одиниці.

Отже, поділ земельних ділянок Карпатського національного природного парку за технічною документацією із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок і внесення відповідних відомостей до Державного земельного кадастру можливо здійснити після державної реєстрації цих ділянок.

Згідно із статтею 56 Закону України "Про землеустрій" складовою технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок є, зокрема, згода власника земельної ділянки, для земель державної власності – органу, уповноваженого здійснювати розпорядження земельною ділянкою, на поділ чи об'єднання земельних ділянок користувачем (крім випадків поділу земельної ділянки у зв'язку з набуттям права власності на житловий будинок, розташований на ній).

Відповідно до частин п'ятої, восьмої статті 122 Земельного кодексу України обласні державні адміністрації на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності, крім випадків, визначених частинами третьою, четвертою і восьмою цієї статті, у власність або у користування у межах міст обласного значення та за межами населених пунктів, а також земельні ділянки, що не входять до складу певного району, або у випадках, коли районна державна адміністрація не утворена, для всіх потреб.

Кабінет Міністрів України передає земельні ділянки із земель державної власності у власність або у користування у випадках, визначених статтею 149 цього Кодексу, та земельні ділянки дна територіального моря.

Мінагрополітики України повертає проект акта та додані до нього матеріали у зв'язку із зміною складу Уряду для їх подання відповідно до вимог Регламенту Кабінету Міністрів України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 липня 2007 року № 950.

**Заступник Міністра
з питань європейської інтеграції**



В.В. Рутицька