



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

29.10.2018 № 001-3461

на № _____ від _____

Народному депутатові України
О. ОСУХОВСЬКОМУ

Про передачу об'єктів нерухомості
в місті Києві Національній спілці
театральних діячів України

Шановний Олегу Івановичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) за дорученням Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 04.10.2018 № 38275/1/1-18 опрацьовано Ваш депутатський запит від 20.09.2018 № 350-18/375, оголошений на засіданні Верховної Ради України 21.09.2018, стосовно передачі у власність або довічне користування Національній спілці театральних діячів України об'єктів нерухомого майна в місті Києві.

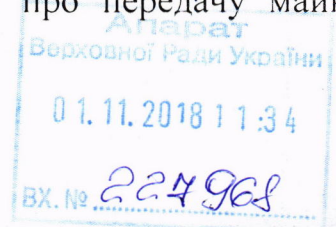
Повідомляємо, що відповідно до пункту 3 постанови Кабінету Міністрів України від 10.07.1998 № 1058 «Про передачу нерухомого майна творчим спілкам» (далі – Постанова) органам місцевого самоврядування лише рекомендовано передати творчим спілкам у власність або довічне користування будинки і приміщення комунальної власності згідно з додатком 3.

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) немає інформації, на підставі яких матеріалів і даних підготовлено проект Постанови та сформовано адресні переліки у 1998 році.

Враховуючи викладене, виконавчий орган Київської міської ради (Київська міська державна адміністрація) листом від 11.09.2018 № 001-2884 надіслав народному депутатові України Осуховському О. І. вичерпну інформацію про об'єкт нерухомого майна виключно комунальної форми власності, зокрема рекомендованого Постановою до передачі Національній спілці театральних діячів України нежитлового будинку комунальної власності територіальної громади міста Києва на вул. Ярославів Вал, 7.

З 1982 року приміщення будинку за цією адресою перебувають в орендному користуванні Національної спілки театральних діячів України «Будинок актора», на сьогодні – згідно з договором про передачу майна

156106



територіальної громади міста Києва в оренду від 18.04.2016 № 2194 та актом приймання-передачі нерухомого майна від 18.04.2016.

Рішення про передачу Національній спілці театральних діячів України у власність або довічне користування нерухомого майна Київська міська рада не приймала.

Стосовно інших об'єктів нерухомого майна у місті Києві, зазначених у пункті 4 додатка 3 до Постанови, інформуємо.

У 1997 році громадській організації «Республіканський будинок актора Спілки театральних діячів України» (код ЄДРПОУ 3961763) на підставі наказу від 03.09.1997 № 342-В оформлено право приватної (на той час колективної) власності та видано свідоцтво від 11.09.1997 серії НБ № 010000765 на нежилий будинок площею 627,70 кв. м на вул. Ярославів Вал, 5, літери А, В, Г.

На підставі рішення Господарського суду м. Києва від 01.03.2007 за творчо-виробничим підприємством «Укртеатр» зареєстровано право власності на нежитлові приміщення площею 362,4 кв.м на вул. Андріївській/Братській, 11/7.

З 25.07.2007 на підставі договору купівлі-продажу право власності на зазначені приміщення належить ТОВ «Мігдаль».

Відповідно до рішення Київської міської ради від 27.12.2001 № 208/1642 «Про формування комунальної власності територіальних громад районів міста Києва» об'єкти нерухомості на вулицях Ярославів Вал, 14, 14-б, 14-в, 14, літ. Г, 14-д, 14-є, Ярославів Вал 16-а, 16-б, Братській, 7/11, Андріївській/Братській, 11/7, літ. Б, Андріївській/Братській, 11/7-а, Круглоуніверситетській, 4-а, Горького (Антоновича), 14, літ. А, 14, літ. Б належали до комунальної власності районних рад. Рішення щодо розпорядження цим майном (володіння, користування, передача у власність тощо) мали право приймати виключно відповідні районні ради.

Ці адреси не є тотожними адресам, зазначеним у пункті 4 додатка 3 до Постанови.

На сьогодні неможливо чітко встановити, які з наведених об'єктів нерухомості, що належали районним радам та рекомендовані цією Постановою до передачі у власність або довічне користування Національній спілці театральних діячів України, були в користуванні Спілки театральних діячів України, зокрема і на момент ухвалення Верховною Радою України постанови від 10.04.1992 № 2268-XII «Про майнові комплекси та фінансові ресурси громадських організацій колишнього Союзу РСР, розташовані на території України», якою своєю чергою тимчасово передано Фонду державного майна України майно та фінансові ресурси розташованих на території України підприємств, установ та об'єктів, що перебували у віданні центральних органів громадських організацій колишнього Союзу РСР, до визначення їх правонаступників.

У зв'язку з ліквідацією районних у місті Києві рад рішенням Київської міської ради від 02.12.2010 № 284/5096 «Про питання комунальної власності територіальної громади міста Києва» рішення Київської міської ради від 27.12.2001 № 208/1642 визнано таким, що втратило чинність, а майно

територіальних громад районів міста Києва на підставі матеріалів інвентаризації районних у місті Києві державних адміністрацій включено до переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Києва.

З листопада 2010 року Київська міська рада як єдиний представницький орган територіальної громади міста Києва жодного рішення про передачу Національній спілці театральних діячів України у власність або довічне користування нерухомого майна, зазначеного в Постанові, не приймала.

З повагою

Голова



Віталій КЛИЧКО