



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-1684

07.12.2018

Прем'єр-міністру України

**ГРОЙСМАНУ В.Б.**

Шановний Володимире Борисовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Гузя І. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 7 грудня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 1 арк. у 1 прим.;  
матеріали на 6 арк.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**



# НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Гузь Ігор Володимирович

Україна, 01008, м. Київ, вул. М. Грушевського, 5, тел. (044) 255 35 58  
e-mail: [huz@rada.gov.ua](mailto:huz@rada.gov.ua), [www.guz.in.ua](http://www.guz.in.ua)

№ 0197/12/18 від 5 грудня 2018 р.

Прем'єр-міністру України  
ГРОЙСМАНУ Володимиру Борисовичу

## ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Щодо необхідності врегулювання (на загальнодержавному рівні)  
розміру орендних ставок за оренду комунального майна

До мене, як до народного депутата України, звернулись члени громадської організації «Самозахист орендарів» (м. Нововолинськ) з приводу непомірного підвищення орендної плати внаслідок інфляційних процесів у державі протягом 2017-2018 років.

Заявники зазначають що органи місцевого самоврядування, здійснюють індексацію орендної плати згідно Методики розрахунку розміру орендної плати до моменту стабілізації економіки України. Державну політику у сфері оренди майна, яке перебуває в комунальній власності, здійснюють органи місцевого самоврядування і методика розрахунку визначається ними ж. Розміри орендних ставок визначаються органами місцевого самоврядування і повинні бути економічно обґрунтованими для регіону.

Для переважної більшості орендарів міста Нововолинська річна орендна ставка була визначена в розмірі 19 відсотків від вартості орендованого майна. Внаслідок інфляційних процесів орендна плата, постійно зростаючи з моменту укладення договорів оренди, в даний час стала непомірно високою, що є суттєвою перешкодою для здійснення підприємницької діяльності.

ГО «Самозахист орендарів» вже зверталась до міської влади м. Нововолинська з проханням переглянути розміри оренди, проте рішення не було прийняте на їх користь, а також – було відмовлено у клопотанні щодо перегляду. А отже органи місцевого самоврядування, що повноважні вирішувати питання в сфері оренди комунального майна, не вирішують його.

На підставі викладеного, керуючись Законом України «Про статус народного депутата України», прошу Вас на загальнодержавному рівні шляхом приймання відповідних регуляторних актів нормалізувати та стабілізувати ситуацію в сфері розміру орендних ставок за оренду комунального майна.

Про прийняте рішення прошу проінформувати мене у передбачений законодавством термін.

Додатки на 6 арк. додаються.

З повагою,  
народний депутат України

Ігор Гузь  
посв 234