



ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ
Бердянської міської ради
Запорізької області

пл.Єдності, 2, м.Бердянськ,
Запорізька обл., 71118
тел: +38 (06153) 3-64-63
факс: +38 (06153) 3-84-44
E-mail: ispolkom @bmr.gov.ua
http:// bmr.gov.ua.
код ЄДРПОУ 02140805



СЕРТИФІКОВАНО
СИСТЕМА УПРАВЛІННЯ ЯКІСТЮ
МУНІЦИПАЛЬНИХ ПОСЛУГ
РЕЄСТР № 44 100 111348

30.10.2018 № 001-7266/44

На № _____

Народним депутатам України
М. ІОНОВІЙ
І. ГЕРАЩЕНКО
І. ФРІЗ

вул. Грушевського, 5
м. Київ, 01008

Щодо вжиття невідкладних заходів
для вирішення питання облаштування
Азовської військово-морської бази
(м. Бердянськ, Запорізька область)

Шановна Маріє Миколаївно!
Шановна Ірино Володимирівно!
Шановна Ірино Василівно!

Виконавчий комітет Бердянської міської ради розглянувши Ваш депутатський запит від 04.10.2018 № 913/1 щодо необхідності активізації зусиль органів виконавчої влади та місцевого самоврядування у вирішенні питання облаштування Азовської військово-морської бази у м.Бердянськ Запорізької області повідомляємо наступне.

Стосовно виділення земельної ділянки площею 2,6 га біля будівель за адресою: м. Бердянськ, вул. Туристична, 44.

Рішенням двадцять восьмої сесії Бердянської міської ради VII скликання від 22.06.2017 № 21 "Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки квартирно-експлуатаційному відділу м. Запоріжжя" вирішено надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення квартирно-експлуатаційному відділу м. Запоріжжя земельної ділянки орієнтовною площею 2,5251 га, розташованої за адресою: вул. Халтуріна (в районі підприємства ТОВ "РП "Бриз"), для розміщення та обслуговування складів, баз та споруд для постійного та тимчасового зберігання транспортних засобів.

Верховної Ради України

26.11.2018 10:12
244094

На теперішній час, проект землеустрою щодо відведення квартирно-експлуатаційному відділу м. Запоріжжя вищевказаної земельної ділянки погоджений в порядку, встановленому статтею 186-1 Земельного кодексу України, до виконавчого комітету Бердянської міської ради для направлення його на розгляд сесії Бердянської міської ради не надходив.

Стосовно питання будівництва причалу та будівлі для потреб ВМС ЗС України в районі Бердянського морського порту.

Територія міста поблизу Бердянського морського торговельного порту має щільну громадську забудову. Територія, що граничить з морем згідно з Планом Зонування міста розташована в рекреаційній та громадсько-рекреаційних зонах, які не передбачені для будівництва будь-яких об'єктів нерекреаційного призначення. Тому виділення земельної ділянки поза межами Бердянського морського торговельного порту для потреб ВМС ЗС України суперечитиме затвердженій містобудівній документації.

Стосовно передачі до сфери управління Міністерства оборони України бази відпочинку "Тюльпан" повідомляємо, що зазначений об'єкт знаходиться поза межами міста та не відноситься до сфери управління органів місцевого самоврядування міста Бердянськ.

Стосовно передачі з комунальної власності територіальної громади м.Бердянськ будівлі гуртожитку за адресою: м. Бердянськ, вул. Туристична, 44, до сфери управління Міністерства оборони України.

Бердянською міською радою рішенням від 28.04.2016 №12 надано згоду на передачу вказаного майна до державної власності в особі Міністерства оборони України. Згідно Закону України «Про передачу об'єктів державного та комунального права» передача об'єктів з комунальної у державну власність здійснюється за наявності згоди Кабінету Міністрів України на передачу. На теперішній час Постанова Кабінету Міністрів України щодо згоди про прийняття вказаного майна відсутня.

Управління комунальної власності Бердянської міської ради листом від 18.05.2016 №07-3201/44 звернулось до командування Військово-Морських Збройних Сил України, як органу уповноваженого управляти державним майном щодо створення комісії з питань передачі та відповідно надано кандидатури до складу комісії. На теперішній час питання із створення комісії не вирішено.

Враховуючи вищевказане, зазначаємо, що у разі отримання Постанови Кабінету Міністрів України – погодження Власника, оформлення акту приймання-передачі, право власності зазначеної будівлі гуртожитку переходить з комунальної форми власності територіальної громади м.Бердянськ до державної власності в особі Міністерства оборони України.

Стосовно передачі до сфери управління Міністерства оборони України дванадцятиповерхового житлового корпусу ПАТ "Приазовкурорт".

Згідно інформації з Державного реєстру прав на нерухоме майно станом на 29.10.2018 року власником комплексу будівель та споруд, розташованих на земельній ділянці вул. Котляревського, 12 в м. Бердянськ, є ЗАТ "Приазовкурорт" (балансоутримувач — санаторій "Лазурний").

Виконавчий комітет Бердянської міської ради отримав лист Фонду державного майна України (далі - Фонд) від 27.10.2017 № 10-24-20327 про те, що Господарським судом Запорізької області від 19.04.2012 у справі № 33/5009/8037/11, зокрема визнано право власності за державою в особі Фонду на об'єкти нерухомого майна, що знаходяться за адресою: вул. Волкова — вул. Котляревського, 24/12, м. Бердянськ, Запорізька область. Відповідно до Порядку визначення суб'єкта управління об'єктами, що повернуті у власність держави, та іншим майном, суб'єкт управління якого не визначений, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07.10.2015 № 817, Міністерство економічного розвитку і торгівлі України готує проект рішення Уряду щодо визначення органу управління майном, яке за рішенням суду повернено у власність держави.

З повагою,
В.о. міського голови



О. ХОЛОД

Оксана Дєєва

Наталя Боханова (06153) 3 56 05

Олена Карпачова (06153) 4 71 32

Алла Тахтаджисва-Поклад (06153) 3 65 05