



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-1859

21.12.2018

начальнику Управління державної
охорони України
ГЕЛЕТЕЮ В.В.

Шановний Валерію Вікторовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Бабак А. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 21 грудня 2018 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додатки: депутатський запит на 1 арк. у 1 прим.;
матеріали на 4 арк.

З повагою

А. ПАРУБІЙ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Вих. № 435-14/12-13-1

" 14 " грудня 2018 р.

Начальнику управління
державної охорони України
Генерал-полковнику
Гелетею В.В.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Щодо передачі паспорта об'єкта
будівництва та одного примірника
технічної документації на будинок
за адресою вул. Щербаківського, 52
в місті Києві

Шановний Валерію Вікторовичу!

До мене, як до народного депутата України, в черговий раз звертаються члени ініціативної групи (копія звернення додається) об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Перлина Нивок» (далі - ОСББ), яке було створено та зареєстровано в будинку за адресою вул. Щербаківського, 52 в місті Києві, стосовно проблемної ситуації із отриманням паспорта об'єкта будівництва та одного примірника технічної документації на будинок у відповідності до чинного законодавства.

Згідно із п.5 статті 5 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» (далі - Закон), замовник будівництва або попередній власник будинку зобов'язаний передати паспорт об'єкта будівництва та один примірник технічної документації на будинок згідно з переліком, визначеним центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної житлової політики і політики у сфері житлово-комунального господарства, співвласникам в особі їх об'єднання або особі, уповноваженій співвласниками у передбаченому цим Законом порядку.

У відповідності до Закону, колишній балансоутримувач багатоквартирного будинку або особа, яка здійснювала управління багатоквартирним будинком до створення об'єднання, у тримісячний строк з дня державної реєстрації об'єднання забезпечує передачу йому примірника технічної та іншої передбаченої законодавством документації на будинок, а також документа, на підставі якого багатоквартирний будинок прийнято в

експлуатацію, технічного паспорта і планів інженерних мереж. У разі відсутності документації на багатоквартирний будинок колишній балансоутримувач багатоквартирного будинку або особа, яка здійснювала управління багатоквартирним будинком до створення об'єднання, протягом півроку з дня державної реєстрації об'єднання відновлює її за власний рахунок.

Звертаю Вашу увагу, що відповідно до статті 36 Закону України «Про статус народного депутата України» за невиконання законних вимог народного депутата або створення перешкод у його роботі, у разі відмови від своєчасного надання необхідної інформації на вимогу народного депутата або подання завідомо недостовірної інформації посадові особи несуть адміністративну, кримінальну відповідальність, встановлену законом.

На основі вищевказаного та на підставі статті 15 закону «Про статус народного депутата України», **ПРОШУ** розглянути звернення заявників по суті, надати відповіді на усі підняті питання, та невідкладно завершити процедуру передачі паспорта об'єкта будівництва та одного примірника технічної документації на будинок за адресою вул. Щербаківського, 52 в місті Києві до ОСББ «Перлина Нивок». **Прошу чітко вказати терміни передачі такої документації.**

Відповідь на даний депутатський запит прошу направити письмово мені, а також заявникам у встановлений законом термін.

Додаток: копія звернення членів ініціативної групи ОСББ «Перлина Нивок» на 4 арк.

**З повагою,
народний депутат України**

**А.В. Бабак
(посв. № 135)**