



**МІНІСТЕРСТВО
СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ
(Мінсоцполітики)**

вул. Еспланадна, 8/10, м. Київ, 01601, тел.: (044) 226-24-45, факс: (044) 289-00-98 E-mail: info@mlsp.gov.ua,
Код ЄДРПОУ 37567866, реєстраційний рахунок 35213015078737 в ДКСУ м. Києва, МФО 820172

№	
На №	1810041
від	04.10.2018

**Народному депутату України
Вілкулу О. Ю.**

Про роз'яснення окремих положень
порядку призначення житлових субсидій

Шановний Олександрє Юрійовичу!

Міністерство соціальної політики розглянуло Ваш депутатський запит, оголошений на засіданні Верховної Ради України 05.10.2018, щодо окремих положень порядку призначення житлових субсидій та повідомляє.

Постановою Кабінету Міністрів України від 27.04.2018 № 329 „Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України та визнання такою, що втратила чинність, постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2016 р. № 1022” викладено у новій редакції Положення про порядок призначення житлових субсидій, затверджене постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (далі – Положення), яким врегульовано низку питань призначення житлової субсидії.

Відповідно до Положення житлова субсидія може бути призначена за рішенням комісій, утворених районними, районними у м. Києві держадміністраціями, виконавчими органами міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад (далі – Комісія), за наявності простроченої понад два місяці заборгованості з оплати обов'язкової частки плати за житлово-комунальні послуги, загальна сума якої перевищує 20 неоподатковуваних мінімумів доходів громадян, а також якщо будь-хто зі складу домогосподарства або член сім'ї особи зі складу домогосподарства має у своєму володінні транспортний засіб, що підлягає державній реєстрації і з дати випуску якого минуло менше п'яти років.

Відповідне рішення приймається Комісією з урахуванням конкретних обставин, що склалися, на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства. Зазначений підхід забезпечує адресність надання житлової субсидії.

Також Комісія може приймати рішення щодо врахування при обчисленні житлової субсидії до сукупного доходу осіб, у яких відсутні доходи, доходу у розмірі одного прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб.

Постановою Кабінету Міністрів України від 17.10.2018 № 841 „Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України” внесено зміни до Положення, якими врегульовано питання призначення житлової субсидії за рішенням Комісії у разі, якщо у осіб зі складу домогосподарства відсутні доходи, або їх нарахований

22778/0/2-18/56 від 22.11.2018



середньомісячний сукупний дохід менший, ніж розмір мінімальної заробітної плати, або ними не сплачено єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування та якщо такі особи або інші члени домогосподарства перебувають у складних життєвих обставинах, викликаних тривалою хворобою, що підтверджується висновком (довідкою) лікарсько-консультативної комісії.

Також право на призначення житлової субсидії надано домогосподарствам, у складі яких є особи, доходи яких наведено вище та які у період, за який враховуються доходи, перебували більше ніж 60 днів за кордоном і документально підтвердили набуття страхового стажу в інших країнах, з якими Україною укладено договори про соціальне забезпечення.

При обчисленні житлової субсидії не враховуються доходи батьків у разі призначення житлової субсидії студентам, які зареєстровані у гуртожитку за місцем навчання, та доходи одного з батьків дитини у разі призначення житлової субсидії другому з батьків з дитиною у разі, коли батьки розлучені.

Постановою Кабінету Міністрів України від 06.08.2014 № 409 „Про встановлення державних соціальних стандартів у сфері житлово-комунального обслуговування” (зі змінами) (далі – Постанова) затверджено соціальні нормативи користування житлово-комунальними послугами для призначення житлової субсидії.

За роз'ясненням Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства, соціальні нормативи користування житлово-комунальними послугами було встановлено за середніми нормами фактичного споживання послуг, за результатами проведеного Мінрегіоном, Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, і експертами проекту „Реформа міського теплозабезпечення в Україні” дослідження 54,9 тис. справ домогосподарств – одержувачів житлових субсидій на оплату житлово-комунальних послуг, у яких установлено прилади обліку.

Зміна соціальних нормативів у бік їх зменшення протягом останніх років спричинена необхідністю приведення їх до фактичного рівня споживання послуг за результатами повернення суми невикористаної житлової субсидії до державного бюджету.

Відповідно до Постанови соціальну норму житла для надання житлових субсидій встановлено в розмірі 13,65 кв. м площі на одну особу та додатково 35,22 кв. м – на домогосподарство.

Водночас в окремих випадках за рішенням Комісії житлові субсидії непрацездатним непрацюючим особам, які проживають самі, можуть призначатися на норму, яка перевищує встановлену законодавством соціальну норму житла, але не більше як на 30 відсотків зазначеної соціальної норми.

Міністерством постійно опрацьовуються найбільш актуальні питання, пов'язані з реалізацією програми житлових субсидій. За результатами опрацювання розробляються зміни до порядку призначення житлових субсидій шляхом уточнення окремих положень її призначення.

З повагою

Міністр



А. Рева