



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-2189

18.01.2019

Голові Київської міської
державної адміністрації

КЛИЧКУ В.В.

Шановний Віталію Володимировичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Ілленка А. Ю., оголошений на засіданні Верховної Ради України 18 січня 2019 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 413/2-01

" 14 " 01 2019 р.

Голові Київської міської
державної адміністрації

КЛИЧКУ В.В.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ
в порядку, передбаченому статтею 15 Закону України
«Про статус народного депутата України»

*щодо вжиття заходів реагування з метою продовжити строк дії
договору оренди майнового комплексу кінотеатр «Київ» діючому орендарю*

До мене як народного депутата України звернулися директор Культурного центру «Кінотеатр «Київ» та стурбовані мешканці міста Києва щодо збереження одного з найважливіших соціальних, культурних та духовних об'єктів столиці - Культурного центру «Кінотеатр «Київ».

Одна з найважливіших функцій, яку багато років поспіль реалізує кінотеатр «Київ» - це сприяння відродженню та підтримка національного кінематографу. Стрічки українських режисерів з успіхом демонструються у кінотеатрі.

Кінотеатр активно співпрацює з усіма Посольствами іноземних держав, акредитованими в Україні, і з моменту відкриття у кінотеатрі було проведено понад 200 кінофестивалів: «Французька весна в Україні», «Нове Німецьке Кіно», «Нове Британське кіно», а також фестивалі американського, італійського, голландського, польського, іспанського, корейського, японського, сербського, болгарського, турецького, швейцарського, ірландського, кіно та багато інших.

Як вказує директор центру, на поточний 2019 рік заплановано низку важливих заходів у кінотеатрі: 29 січня з нагоди відзначення 101-ої річниці бою під Крутами заплановано масштабну прем'єру військово-історичної

драми «Крути 1918» за участю творчої групи; 30 січня погоджено проведення урочистої церемонії прем'єри в Україні стрічки «Ескадрилья 303», Польського інституту в Україні за участю творців фільму; з 31 січня по 6 лютого підтверджено проведення щорічного XIV Фестивалю «Вечори Французького кіно», який щороку організовує у Французький Інститут в Україні та Посольство Франції в Україні; за ініціативою Посольства США в Києві з 21 по 27 лютого у кінотеатрі заплановано проведення Фестивалю Американського кіно «НЕЗАЛЕЖНІСТЬ»; з 23 по 28 березня підтверджено проведення у кінотеатрі XVI Міжнародного фестивалю документального кіно про права людини DOCUDAYS; з 17 по 21 квітня заплановано проведення Київського міжнародного фестивалю короткометражних фільмів; з 25 травня по 2 червня заплановано і підтверджено проведення 48-го Київського міжнародного кінофестивалю «Молодість». Вже протягом багатьох років поспіль Культурний центр Кінотеатр «Київ» є центром Київського міжнародного кінофестивалю «Молодість»; з 12 по 18 червня за ініціативи Посольства Швейцарської Конфедерації заплановано проведення Фестивалю «Тиждень Швейцарського кіно».

Впродовж десятиліть у приміщенні кінотеатру „Київ”, який був збудований у 1952 році, не було зроблено жодного ремонту. З 4 січня 1999 року набув сили договір оренди цілісного майнового комплексу кінотеатру «Київ» ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ». У 2000 році розпочався перший за п'ятдесят років капітальний ремонт будівлі. Під час реставрації кінотеатру було збережено його первинний архітектурний вигляд. Починаючи з 2002 року запрацювали по черзі Червоний зал, а згодом Синій та зал «Сінематека».

Як вказує у зв'язку із закінченням 04.01.2019 року терміну дії договору оренди цілісного майнового комплексу Культурний центр «Кінотеатр «Київ» 03 жовтня 2018 року звернувся до Департаменту комунальної власності міста Києва з листом № 40, який був зареєстрований 09 жовтня 2018 р. під номером № 062 /13970 з проханням подовжити строк дії оренди вищезазначеного об'єкту шляхом укладання договору оренди на 10 років. При прийнятті управлінського рішення щодо подальшого користування цілісним майновим комплексом, просили врахувати наше переважне право на укладання договору оренди на новий термін, на підставі належного виконання нами взятих на себе за договором обов'язків, в тому числі здійснення капітального ремонту будівлі кінотеатру зі збереженням первинного архітектурного вигляду та якісним технічним оснащенням, здійснення кінопоказу, як основного профілю підприємства, а також проведення різноманітних культурних заходів за участю зірок світового кінематографу та залученням іноземних посольств в Україні.

Офіційної письмової відповіді від Департаменту комунальної власності міста Києва не отримали. Замість цього отримали запрошення на нараду 10 січня 2019 року до Департаменту комунальної власності за адресою вул. Хрещатик, 10. Директор департаменту на нараді усно повідомив про відмову в оренді ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ». Причини не були озвучені, а пролунала пропозиція приєднати кінотеатр «Київ»

до КП «Київкінофільм». Кінотеатр «Київ», який 20 років тому у занедбаному стані перейшов в оренду до ТОВ «Культурний центр «Кінотеатр «Київ», відродився і за ці роки набув статусу фестивального центру столиці. Тому пропозиція не була підтримана.

14 січня 2019 року відбувся прес-брифінг заступника голови КМДА Володимира Слончака про завершення строку дії договору оренди майнового комплексу кінотеатру «Київ» та подальших планів щодо його використання, на якому була озвучена інша стратегія щодо кінотеатру «Київ».

Кінотеатр «Київ» було вирішено виставити на тендер зі стартовою орендною платою 700 тис. грн. умови тендеру - виграє той, хто оголосить найбільшу вартість, заслуги перед державою враховуватись не будуть. Новому орендарю потрібно буде проводити капітальний ремонт, так як попередній орендар має право демонтувати обладнання, яке є його власністю. Демонтаж та ремонт будівлі кінотеатру може тривати декілька років.

Враховуючи викладене, керуючись статтею 15 Закону України «Про статус народного депутата України»,

ПРОШУ:

1. Вжити заходів реагування у межах Ваших повноважень щодо продовження строку дії договору оренди майнового комплексу кінотеатру «Київ» діючому орендарю, який 20 років сумлінно виконував умови договору оренди.

2. Про результати розгляду, повідомити у строк, встановлений чинним законодавством.

З повагою



Андрій ІЛЛЕНКО