



Народному депутату України  
Романовій А.А.

## МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001  
Тел.: +380 44 278-37-23, факс: + 380 44 271-17-83  
E-mail: themis@minjust.gov.ua  
<http://www.minjust.gov.ua>  
Код ЄДРПОУ 00015622

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_

Щодо ряду питань, пов'язаних з юридичним статусом  
резиденції «Межигір'я», та станом  
реалізації пункту 3 постанови Верховної Ради  
України від 23 лютого 2014 року №762-VII

### Шановна Анно Анатоліївно!

У зв'язку з направленням Головою Верховної Ради України А. Парубієм 19 жовтня 2018 року Вашого депутатського запиту, оголошеного на засіданні Верховної Ради України 19 жовтня 2018 року, щодо ряду питань, пов'язаних з юридичним статусом резиденції «Межигір'я», та станом реалізації пункту 3 постанови Верховної Ради України від 23 лютого 2014 року №762-VII, Міністерством юстиції повідомляється таке.

Згідно з резолютивною частиною ухвали від 29 травня 2018 року Печерського районного суду міста Києва у справі № 757/25776/18-к задоволено клопотання заступника начальника першого відділу процесуального керівництва управління процесуального керівництва у кримінальних провадженнях слідчих з розслідування злочинів, вчинених злочинними організаціями, Генеральної прокуратури України старшого радника юстиції Торопчина Станіслава Олеговича про передачу арештованого майна в управління та передано арештоване нерухоме майно, а саме: об'єкт нерухомого майна «Центр відпочинку та здоров'я», розташований по вул. Івана Франка, 19, «Вишгородський масив», у с. Нові Петрівці, Вишгородського району, Київської області (реєстраційний номер 35840143); житловий будинок № 18, розташований по вул. Івана Франка, 18, «Вишгородський масив», у с. Нові Петрівці, Вишгородського району, Київської області (реєстраційний номер 23884904); будинок № 123-а, розташований по вул. Межигірська у с. Нові Петрівці, Вишгородського району, Київської області (реєстраційний номер 20410477); 100% статутного капіталу ТОВ «Танталіт» (код ЄДРПОУ 35371154), яке зареєстроване 22.08.2007, що складає 146 629 340, 00 грн.; будинок <sup>898</sup>НОМЕР\_1 (площею 619,6 кв. м), що знаходиться за адресою: АДРЕСА\_4 <sup>117</sup>(реєстраційний номер 24848012); земельну ділянку рекреаційного призначення, що розташована на території Новопетрівської сільської ради Вишгородського району Київської області, за межами населеного пункту, кадастровий номер

УВ Міністерство юстиції України  
43704/1070-2-18/8.1.2 від  
29.10.2018

арк.1



17:51:46

НОМЕР\_2, площею 1,7688 га (реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна 609306432218); квартиру АДРЕСА\_5, загальною площею 239,40 кв. м (реєстраційний номер майна 33281449); гараж НОМЕР\_3 (реєстраційний номер майна 33280865); гараж АДРЕСА\_6 (реєстраційний номер майна 33281150) в управління Національному агентству України з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів для реалізації відповідних або передачі в управління за договором на підставах, у порядку та на умовах, визначених статтями 19, 21 Закону України «Про Національне агентство України з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів».

У Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у спеціальному розділі містяться записи про державну реєстрацію речового права – безстрокове управління майном на об'єкти нерухомого майна, управителем яких є Національне агентство України з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів:

- «Центр відпочинку та здоров'я», будинок 19, вулиця Франка Івана, 18, с. Нові Петрівці, Вишгородський р-н, Київська обл. (номер запису 26750004);
- житловий будинок № 18, вулиця Франка Івана, 18, с. Нові Петрівці, Вишгородський р-н, Київська обл. (номер запису 26750460);
- будинок 123-а, вул. Межигірська, с. Нові Петрівці, Вишгородський р-н, Київська обл. (номер запису 26751318);
- будинок № 20, вул. Франка Івана, 18, с. Нові Петрівці, Вишгородський р-н, Київська обл. (номер запису 26751711);
- земельна ділянка (реєстраційний номер 609306432218), с. Нові Петрівці, Вишгородський р-н, Київська обл. (номер запису 26749087).

При цьому слід зазначити, що відповідно до частини першої статті 2 статті Закону України «Про Національне агентство України з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів» (далі – Закон) Національне агентство України з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів (далі - Національне агентство), є центральним органом виконавчої влади зі спеціальним статусом, що забезпечує формування та реалізацію державної політики у сфері виявлення та розшуку активів, на які може бути накладено арешт у кримінальному провадженні, та/або з управління активами, на які накладено арешт або які конфісковано у кримінальному провадженні.

За змістом статті 10 Закону Національне агентство з метою виконання своїх функцій, зокрема, укладає цивільно-правові угоди з юридичними та фізичними особами з питань, пов'язаних з проведенням оцінки та управлінням активами.

Згідно зі статтею 19 Закону Національне агентство здійснює управління активами, на які накладено арешт у кримінальному провадженні, у тому числі як захід забезпечення позову - лише щодо позову, пред'явленого в інтересах держави, із встановленням заборони розпоряджатися та/або користуватися



такими активами, сума або вартість яких дорівнює або перевищує 200 розмірів мінімальної заробітної плати, встановленої на 1 січня відповідного року.

Зазначені активи приймаються в управління на підставі ухвали слідчого судді, суду чи згоди власника активів, копії яких надсилаються Національному агентству не пізніше наступного робочого дня після їх винесення (надання) з відповідним зверненням прокурора.

Частиною першою статті 21 Закону передбачено, що управління рухомим та нерухомим майном, цінними паперами, майновими та іншими правами здійснюється Національним агентством шляхом реалізації відповідних активів або передачі їх в управління.

З огляду на наведене, з порушених питань пропонуємо звернутись до Національного агентства України з питань виявлення, розшуку та управління активами, одержаними від корупційних та інших злочинів, як органу, якому передано вищезазначене майно в управління.

**З повагою**

**Перший заступник Міністра**

**Олена СУКМАНОВА**