



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

07.11.2018 № 4-28-0.13-11654/2-18

На

від

Народному депутату України

Г. ТІМІШУ

*Про розгляд депутатського
запиту*

Шановний Григорію Івановичу!

Відповідно до резолюції заступника Міністра аграрної політики та продовольства України з питань європейської інтеграції Трофімцевої О. В. від 02.11.2018 № Вх-2018-21045/6-9 до доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 01.11.2018 № 42451/1/1-18 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру в межах компетенції розглянула Ваш депутатський запит від 17.10.2018 № 401/02-11, оголошений на засіданні Верховної Ради України 19 жовтня 2018 року, щодо звернення учасників бойових дій від 12.10.2018 стосовно відведення земельних ділянок та повідомляє.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру у Чернівецькій області (далі – Головне управління), відповідно до проекту встановлення меж с. Тарасівці Тарасовецької сільської Ради народних депутатів Новоселицького району Чернівецької області, розробленого Інститутом землеустрою Чернівецького філіалу Української академії аграрних наук та затвердженого рішенням ІХ сесії Новоселицької районної ради ХХІ скликання від 31.03.1992, земельна ділянка площею 7,2692 га з кадастровим номером 7323088300:01:003:0212 розташована за межами населеного пункту с. Тарасівці Тарасовецької сільської ради Новоселицького району Чернівецької області та належить до земель державної власності сільськогосподарського призначення.

Управлінням з контролю за використанням та охороною земель Головного управління направлено до Тарасовецької сільської ради Новоселицького району Чернівецької області клопотання з питань дотримання вимог земельного законодавства за об'єктом – земельною ділянкою (лист від 25.10.2018 № 492-Дк/0057КВ/06/01-18).

Згідно зі статтями 38, 39 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) до земель житлової та громадської забудови належать земельні ділянки в межах населених пунктів, які використовуються для розміщення житлової забудови, громадських будівель і споруд, інших об'єктів загального користування.

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

4-28-0.13-11654/2-18 від 07.11.2018



0.13

Федорова Юлія Анатоліївна

16.11.2018 10:33

ВХ. №

240349

Використання земель житлової та громадської забудови здійснюється відповідно до генерального плану населеного пункту, іншої містобудівної документації, плану земельно-господарського устрою з дотриманням будівельних норм, державних стандартів і норм.

Вимогами статті 12 Кодексу встановлено, що до повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин на території сіл, селищ, міст належить, зокрема, розпорядження землями територіальних громад; передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб відповідно до Кодексу.

Водночас зазначаємо, що відповідно до вимог частини другої статті 173 Кодексу межі району, села, селища, міста, району у місті встановлюються і змінюються за проектами землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних одиниць.

Проекти землеустрою щодо зміни меж населених пунктів розробляються з урахуванням генеральних планів населених пунктів.

Згідно з вимогами частини другої статті 174 Кодексу рішення про встановлення і зміну меж сіл, селищ, які входять до складу відповідного району, приймаються районною радою за поданням відповідних сільських, селищних рад.

Проекти землеустрою щодо встановлення (зміни) меж адміністративно-територіальних утворень розробляються відповідно до вимог статті 46 Закону України «Про землеустрій».

З повагою

Перший заступник Голови

 Д. ШЕМЕЛИНЕЦЬ

