



УКРАЇНА

ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

проспект Шевченка, 4, м.Одеса, 65032, тел./факс (0482) 34-29-71, тел. 718-93-26, 718-92-47
E-mail: genotdel@odessa.gov.ua веб-сайт: <http://oda.odessa.gov.ua/> Код ЄДРПОУ 00022585

№ _____

на № _____

від _____

Народному депутату України
Матвійчуку Е.Л.

Шановний Едуарде Леонідовичу!

На виконання доручення Голови Верховної Ради України від 19.10.2018 № 11/10-958 обласна державна адміністрація розглянула Ваш депутатський запити щодо ОСББ «Юрія Олеші 1/3» та інформує.

З метою стимулювання створення об'єднань співвласників багатоквартирних будинків Одеською міською радою було прийняте рішення від 16.03.2016 № 453-VII «Про затвердження Міської цільової програми із стимулювання створення та діяльності об'єднань співвласників багатоквартирних будинків у м. Одесі на 2016-2018 роки» (далі- Програма). Для забезпечення реалізації зазначеної програми було затверджено Порядок розрахунку розміру коштів, що виділяються на проведення ремонтних робіт інженерних мереж у будинках новостворених ОСББ (далі – Порядок), затверджений рішенням виконавчого комітету Одеської міської ради від 28.07.2016 № 227.

Пунктом 2.4. Порядку встановлено, що виділення коштів на проведення ремонтних робіт не може перевищувати суму 100 тис. грн. на один будинок.

За інформацією Департаменту міського господарства Одеської міської ради відповідно до кошторисної документації на будинок за адресою: вул. Юрія Олеші, 1, м. Одеса було витрачено 97,35 тис. грн., на будинок за адресою: вул. Юрія Олеші, 3, м. Одеса – 97,52 тис. грн. У зв'язку з цим виконати додаткові ремонтні роботи у межах Програми неможливо.

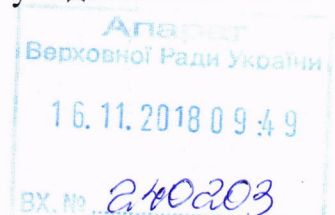
Відповідно до ст. 12 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» усі витрати з утримання спільної сумісної власності будинку покладаються на співвласників. Чинне законодавство не зобов'язує органи місцевого самоврядування виділяти фінансування для ОСББ. Оскільки відповідно до ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» повноваження із розпорядження коштами територіальної громади відносяться до виняткової компетенції міських рад, обласна державна адміністрація не може втручатися у здійснення власних повноважень місцевих рад.

З повагою

Виконуючий обов'язки голови
обласної державної адміністрації

Бородін Владислав Юрійович 32-87-04

ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
8364/1/01-19/7229/2-18 від 13.11.2018



С.В. Колебошин