



ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

вул. Велика Васильківська, 8, м. Київ, 01004, тел./факс: (044) 235-31-92, тел. (044) 235-61-46

E-mail: davr@davr.gov.ua, сайт: davr.gov.ua код згідно з ЄДРПОУ 37472104

На №18-11/07-04 від 07.11.2018

**Народному депутатові України
Ничипоренку В.М.**

Про проекти водоохоронних зон
на території смт Затока

Шановний Валентине Миколайовичу!

Держводагентство у межах компетенції розглянуло Ваш депутатський запит від 07.11.2018 № 18-11/07-04 щодо використання земельних ділянок, зокрема пляжів Затоківської селищної ради Одеської області, який надійшов з листом Голови Верховної Ради України від 09.11.2018 № 11/10-1253, та повідомляє.

Відповідно до статей 88 Водного та 60 Земельного кодексів України з метою охорони поверхневих водних об'єктів від забруднення і засмічення та збереження їх водності вздовж річок, морів і навколо озер, водосховищ та інших водойм у межах водоохоронних зон виділяються земельні ділянки під прибережні захисні смуги.

Уздовж морів та навколо морських заток і лиманів встановлюється прибережна захисна смуга шириною не менше двох кілометрів від урізу води.

У межах існуючих населених пунктів прибережна захисна смуга встановлюється з урахуванням містобудівної документації.

До повноважень Держводагентства не належить погодження містобудівної документації.

Одночасно, для встановлення меж водоохоронних зон та прибережних захисних смуг, відповідно до статті 47 Закону України «Про землеустрій», розробляються проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій земель водного фонду та водоохоронних зон.

Відповідно до пункту 12¹¹ статті 16 Водного кодексу України Агентство здійснює погодження документації із землеустрою щодо відповідності зазначеної документації водному законодавству у випадках та порядку, визначених Земельним кодексом України та Законом України «Про землеустрій».

Відповідно до частини третьої статті 186 Земельного кодексу України проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій земель водного фонду та водоохоронних зон підлягають погодженню з Держводагентством.

Державне агентство
водних ресурсів України
№ 7057/3/4/11-18 від 20.11.2018



У серпні 2018 року до Держводагентства надходили на розгляд проекти організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронної зони Чорного моря та Дністровського лиману на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області (завірені в установленому порядку копії висновків щодо погодження зазначених проектів від 21.08.2018 №№ 4999/9/11-18, 5000/9/11-18 додаються).

Проекти землеустрою щодо організації і встановлення меж територій земель водного фонду та водоохоронних зон у межах смт Затока мають затверджуватися їх замовником, тобто Затоківською селищною радою (рішення Затоківської селищної ради від 05.04.2018 № 548 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо організації та встановлення меж територій водоохоронної зони Чорного моря та Дністровського лиману на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області»).

Рішення про затвердження проектів землеустрою щодо організації і встановлення меж територій земель водного фонду та водоохоронних зон одночасно є рішенням про встановлення меж таких територій.

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою
Голова Агентства



І.Овчаренко



КОПІЯ



ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

01004, м. Київ, вул. Велика Васильківська, 8, тел./факс 235-31-92
www.davr.gov.ua, e-mail: davr@davr.gov.ua

Висновок

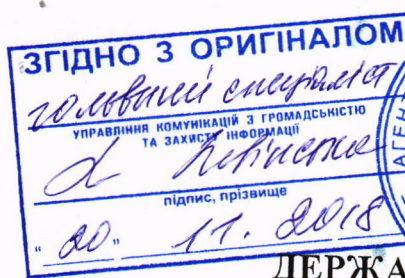
про погодження проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій земель водного фонду та водоохоронних зон

- 1. Назва проекту землеустрою:** проект землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронної зони Дністровського лиману на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області.
- 2. Розробник проекту:** ТОВ «Земагросервіс» (вул. Центральна, буд. 7 с. Олександрівка, Комінтернівський район, Одеська область, 67513).
- 3. Підстава для розроблення проекту землеустрою:** рішення Одеської міської ради від 05.04.2018 № 548 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо організації та встановлення меж території водоохоронної зони Чорного моря та Дністровського лиману на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області» (із змінами).
- 4. Мета розробки проекту:** встановлення розмірів і меж водоохоронної зони, прибережної захисної смуги та пляжної зони Дністровського лиману на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області.
- 5. Загальна площа об'єкта землеустрою:** 791,3470 га – водоохоронна зона, у тому числі: 75,7966 га – прибережна захисна смуга, 75,7966 га – пляжна зона.
- 6. Місцезнаходження об'єкта землеустрою:** на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області.
- 7. Обмеження у використанні:** відповідно до обмежень встановлених для земель водного фонду, а також прибережних захисних смуг та пляжних зон.
- 8. Відповідність проекту водному законодавству:** відповідає вимогам водного законодавства.
- 9. Зауваження до проекту:** відсутні.
- 10. Висновок:** Державне агентство водних ресурсів України погоджує проект землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронної зони Дністровського лиману на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області.

Висновок підготовлено в управлінні водних ресурсів Державного агентства водних ресурсів України та є чинним на період незмінності визначених нормативно-правовими актами та цим проектом вимог та умов, а також за умов дотримання вимог водного законодавства.

Перший заступник Голови Агентства





КОПІЯ

ДЕРЖАВНЕ АГЕНТСТВО ВОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ

01004, м. Київ, вул. Велика Васильківська, 8, тел./факс 235-31-92
www.davr.gov.ua, e-mail: davr@davr.gov.ua

Висновок

про погодження проекту землеустрою щодо організації і встановлення меж територій земель водного фонду та водоохоронних зон

1. **Назва проекту землеустрою:** проект землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронної зони Чорного моря на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області.
2. **Розробник проекту:** ТОВ «Земагросервіс» (вул. Центральна, буд. 7 с. Олександрівка, Комінтернівський район, Одеська область, 67513).
3. **Підстава для розроблення проекту землеустрою:** рішення Одеської міської ради від 05.04.2018 № 548 «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо організації та встановлення меж території водоохоронної зони Чорного моря та Дністровського лиману на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області» (із змінами).
4. **Мета розробки проекту:** встановлення розмірів і меж водоохоронної зони, прибережної захисної смуги та пляжної зони Чорного моря на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області.
5. **Загальна площа об'єкта землеустрою:** 878,9545 га – водоохоронна зона, у тому числі: 104,7262 га – прибережна захисна смуга, 104,7262 га – пляжна зона.
6. **Місцезнаходження об'єкта землеустрою:** на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області.
7. **Обмеження у використанні:** відповідно до обмежень встановлених для земель водного фонду, а також прибережних захисних смуг та пляжних зон.
8. **Відповідність проекту водному законодавству:** відповідає вимогам водного законодавства.
9. **Зауваження до проекту:** відсутні.
10. **Висновок:** Державне агентство водних ресурсів України погоджує проект землеустрою щодо організації і встановлення меж земель водного фонду та водоохоронної зони Чорного моря на території смт Затока м. Білгород-Дністровський Одеської області.

Висновок підготовлено в управлінні водних ресурсів Державного агентства водних ресурсів України та є чинним на період незмінності визначених нормативно-правовими актами та цим проектом вимог та умов, а також за умов дотримання вимог водного законодавства.

Перший заступник Голови Агентства



Державне агентство
водних ресурсів України
№ 4999/9/11-18 від 21.08.2018

