



**ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ**  
**(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ)**

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ, 01133, тел. (044) 291-69-04, (044) 291-69-69,  
факс (044) 291-69-68, e-mail: dabi@dabi.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471912

23.11.2018 № 40-303-4/4866-18

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Народному депутату України  
Лещенку С.А.

*Про розгляд депутатського запиту*

Шановний Сергію Анатолійовичу!

Державна архітектурно-будівельна інспекція України розглянула в межах повноважень Ваш депутатський запит від 08.11.2018 № 083/3-3604 щодо надання інформації та копії дозволу на виконання будівельних робіт, в тому числі документів на підставі яких його було видано, стосовно об'єкта будівництва, розташованого у пров. Червоноармійському, 3 у Голосіївському районі м. Києва (кадастровий номер земельної ділянки 80000000000:79:054:0029) та повідомляє.

Порушене Вами питання опрацьовано спільно з територіальним органом – структурним підрозділом апарату Держархбудінспекції - Департаментом Державної архітектурно-будівельної інспекції у м. Києві (далі - Департамент).

За результатами розгляду, надаємо у вигляді таблиці наявну інформацію щодо документів, які дають право на виконання будівельних робіт за вказаною вище адресою.

Слід зазначити, що відповідно до п. 70 Типової інструкції з діловодства в міністерствах, інших центральних та місцевих органах виконавчої влади, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 17.01.2018 № 55, установа може засвідчувати копії лише тих документів, що створюються в ній.

Враховуючи викладене, надаємо наявну копію дозволу на виконання будівельних робіт від 18.08.2010 № 2139-Гл/С.

Крім того, у зв'язку з великим обсягом інших запитуваних документів та відсутністю технічної можливості для виготовлення їх копій, пропонуємо Вашому представнику ознайомитись з ними у приміщенні Департаменту за адресою: м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26, 7 поверх.

Додаток: на 2 арк. у 1 прим.

З повагою

Перший заступник Голови



№ дозволу	Дата реєстрації	Назва об'єкту	Район	Адреса об'єкта	Замовник	Підрядник	Стан	Тип будівн ицтва	Тип дозвіл у	№ Сертифікатів
2139-Гл/С	18.08.2010	із будівництва соціально-громадського комплексу у складі готелю, офісних будівель, багатофункціонального торговельного центру, паркінгу, об'єкта енергозабезпечення та для влаштування дороги,	Голосіївський	бульв. Дружби Народів обмежених бульв. Дружби Народів, вул. Горького, вул. Миколи Грінченка та вул. Панаса Любченка	ТОВ "Центр комерційних площ"	ТОВ "Мегалайн Інвест"	Об'єкт частково введено в експлуатацію	Громадське	Будівництво	КВ16412023355 від 15.02.2012; КВ16412075508 від 16.05.2012;

№	ДАБК	Документ	Об'єкт	Кат.	Замовник	Технічний нагляд
IY 12013358077 5	ДАБІ	повідомлення про зміну даних в дозволі на будівельні роботи	Будівництво соціально-громадського комплексу у складі готелю, офісних будівель, багатофункціонального торговельного центру, паркінгу, об'єкта енергозабезпечення та для влаштування дороги, обмеженого бульв. Дружби Народів, вул. Горького, вул. Миколи Грінче	0	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР КОМЕРЦІЙНИХ ПЛОЩ"; м.Київ	АТ № 002246 Мащенко Олександр Петрович

№	ДАБК	Документ	Об'єкт	Кат.	Замовник	Технічний нагляд	Підрядник
IY 120141540783	ДАБІ	повідомлення про зміну даних в дозволі на будівельні роботи	Будівництво соціально-громадського комплексу у складі готелю, офісних будівель, багатофункціонального торговельного центру, паркінгу, об'єкта енергозабезпечення та для влаштування дороги, обмеженого бульв. Дружби Народів, вул. Горького, вул. Миколи Грунче	0	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР КОМЕРЦІЙНИХ ПЛОЩ"; м.Київ	ІТ № 003583 Цибулько Павло Васильович	
IY 120141540782	ДАБІ	повідомлення про зміну даних в дозволі на будівельні роботи	Будівництво соціально-громадського комплексу у складі готелю, офісних будівель, багатофункціонального торговельного центру, паркінгу, об'єкта енергозабезпечення та для влаштування дороги, обмеженого бульв. Дружби Народів, вул. Горького, вул. Миколи Грунче	0	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР КОМЕРЦІЙНИХ ПЛОЩ"; м.Київ		39167127 ТОВ "КАНБУД"

№	ДАБК	Документ	Об'єкт	Кат.	Замовник	Технічний нагляд	Підрядник
IY 120152510059	ДАБІ	повідомлення про зміну даних в дозволі на будівельні роботи	Будівництво соціально-громадського комплексу у складі багатофункціонального торговельного центру, паркінгу, та влаштування дороги на пров. Черновоармійському, 3 (бул. Дружби Народів, вул. Горького, вул. Миколи Грінченка та вул. Панаса Любченка) у Голосіївському районі м. Києва; , вул. ,	0	;	АТ № 001878 Лісогор Ігор Анатолійович	39245283 ТОВ "Мегалайн Інвест"

№	ДАБК	Документ	Об'єкт	Кат.	Замовник	Підрядник
IY 123181100969	ДАБІ	повідомлення про зміну даних в дозволі на будівельні роботи	Будівництво соціально-громадського комплексу у складі готелю, фісних будівель, багатофункціонального торговельного центру, паркінгу, об'єкта енергозабезпечення та для влаштування дороги, обмеженого бульв. Дружби Народів, вул. Горького, вул. Миколи Грінченка та вул. Панаса Любченка у Голосіївському районі м. Києва; м.Київ, Голосіївський, пров. Червоноармійський, 3 (бул. Дружби Народів, вул. Горького, вул. Миколи Грінченка та вул. Панаса Любченка),	ССЗ	Товариство з обмеженою відповідальністю "ЦЕНТР КОМЕРЦІЙНИХ ПЛОЩ"	41017267 ТОВ "БК"БУДІВЕЛЬНІ ТЕХНОЛОГІЇ"





Інспекція державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві

01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26

**ДОЗВІЛ НА ВИКОНАННЯ БУДІВЕЛЬНИХ РОБІТ**

від 18.08.2010 № 2139-Гл/С

Цей дозвіл надано

замовнику ТОВ "Інвестиційний союз "ЛИБІДЬ"  
м. Київ, вул. Мельникова, 12, тел. 251-1550

та підряднику ТОВ "К.А.Н. СТРОЙ"  
м. Київ, вул. Мечникова, 2, тел. 247-5748  
(ліцензія серія АВ №406947 від 15.05.2008)

на виконання будівельних робіт

із будівництва соціально-громадського комплексу у складі готелю, офісних будівель, багатofункціонального торговельного центру, паркінгу, об'єкта енергозабезпечення та для влаштування дороги, обмеженого бульв. Дружби Народів, вул. Горького, вул. Миколи Грінченка та вул. Панаса Любченка у Голосіївському районі м. Києва  
відповідно до проектної документації, яка розроблена ТАМ "А. Пашенько" (ліцензія серія АВ № 107065 від 31.05.2005) та затверджена наказом ТОВ "Інвестиційний союз "ЛИБІДЬ" від 12.08.2010 № 0812/2.

Відповідальним виконавцем робіт є

Виконроб Андрощук Іван  
Романович  
наказ № 35/І-ВН від 08.07.2010

Авторський нагляд здійснює

ТАМ "А. Пашенько"  
м. Київ, вул. Народного Ополчення,  
5-А, корп. 2, оф. 611, тел. 249-7115  
ліцензія серія АВ № 107065 від  
31.05.2005

Пашенько Андрій Васильович, ГАП  
наказ № 01-АН-10 від 16.02.2010

Технічний нагляд здійснює

ТОВ "Проектінжиніринг"  
м. Київ, вул. Червоноармійська/Басейна,  
1-3/2, літ. "А", тел. 247-5748  
ліцензія серія АВ № 316879 від 18.06.2007  
Шульга Тамара Миколаївна,  
кваліфікаційний сертифікат  
серія ІТ № 004041 від 29.10.2009  
наказ № 10 від 18.08.2010

з 23.11.2010 року ТОВ  
"Проектінжиніринг",  
вул. Червоноармійська/Басейна, 1-3/2,  
літ. "А", тел. 247-5748 ліцензія серія АВ  
№316879 від 18.06.2007 Мусатенко Сергій  
Сергійович, кваліфікаційний сертифікат  
Серія ІТ №000615 від 07.10.2010 технічний  
нагляд наказ № 15 від 01.10.2010

Строк дії дозволу до

31.01.2016

Начальник Інспекції



(підпис)

О.Бушовський

**Дозвіл на виконання будівельних робіт** – документ, що засвідчує право замовника та підрядника на виконання підготовчих (якщо підготовчі роботи не виконані раніше відповідно до дозволу на виконання підготовчих робіт) і будівельних робіт з нового будівництва, реконструкції, реставрації, капітального ремонту, підключення об'єкта будівництва до інженерних мереж та споруд

Дозвіл видається відповідно до Закону України "Про планування і забудову територій" та згідно з Порядком надання дозволу на виконання будівельних робіт, що затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 30 вересня 2009 р. N 1104.

Цей дозвіл та зареєстровані Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві проект (будгенплан, паспорт фасадів, пояснювальна записка) журнали загальних робіт, авторського нагляду мають знаходитись на об'єкті і пред'являтися державним органам нагляду і контролю в будівництві.

Влаштування будівельного майданчика: розміщення огорожі, під'їздних шляхів, воріт, будівельних механізмів, тимчасових споруд, складування матеріалів і конструкцій здійснюється відповідно до зареєстрованого Інспекцією державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві будгенплану. Інформація про надання дозволу на виконання будівельних робіт (реєстраційний номер, дата видачі, строк дії дозволу, найменування та номер телефону інспекції державного архітектурно-будівельного контролю, яка видала дозвіл на виконання будівельних робіт і здійснює контроль за будівництвом об'єкта) та відомості про найменування об'єкта, зображення об'єкта та його основні техніко-економічні показники, замовника, проектувальника, підрядника відповідального виконавця робіт, відповідальних за здійснення авторського і технічного нагляду осіб розміщуються на стенді завдовжки не менш як 1,5 метра і завширшки не менш як 1 метр, що встановлюється на будівельному майданчику в доступному для огляду місці.

У разі коли право на будівництво об'єкта передано іншому замовникові або змінено будівельну організацію (генерального підрядника або підрядника), дозвіл на виконання будівельних робіт підлягає перереєстрації.

У разі консервації об'єкта замовник або уповноважена ним особа зобов'язана у семиденний строк після підписання акта про прийняття законсервованого об'єкта здати до інспекції державного архітектурно-будівельного контролю, яка надала дозвіл на виконання будівельних робіт, зазначений дозвіл та засвідчену в установленому порядку копію розпорядчого документа про консервацію об'єкта.

У разі розконсервації об'єкта замовник подає до інспекції державного архітектурно-будівельного контролю, яка надала дозвіл на виконання будівельних робіт, копію рішення про розконсервацію об'єкта, засвідчену в установленому порядку, та акт про технічний стан конструкцій об'єкта і можливість поновлення будівництва.

Термін дії дозволу забудовник повинен подовжити в Інспекції державного архітектурно-будівельного контролю у місті Києві завчасно.

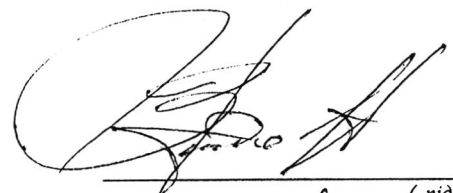
Виконання будівельних робіт на об'єктах без дозволу на виконання будівельних робіт або його перереєстрації, а також виконання не зазначених у дозволі будівельних робіт або без належно затвердженого проекту вважається самовільним будівництвом і тягне за собою відповідальність згідно із законом.

Закінчений будівництвом об'єкт вводиться в експлуатацію відповідно до вимог чинного законодавства.

Дозвіл і проектну документацію отримав

Заб. генерального директора  
(посада П.І.Б.)

Зайченко С.Б.



"18" серпня 2010 р. (підпис)