



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-251

08.02.2019

Прем'єр-міністру України

ГРОЙСМАНУ В.Б.

Шановний Володимире Борисовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Луценка І. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 8 лютого 2019 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 4 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

Україна, 01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

№11-2740

Прем'єр-міністру України
Гройсману В.Б.

від «07» лютого 2019 р.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*Щодо прийняття рішення Кабінету Міністрів
України про передачі об'єкта культурної
спадщини державної власності – пам'ятки
архітектури «Гостинний двір» у комунальну
власність територіальної громади міста Києва*

Шановний Володимире Борисовичу!

Статтею 7 Закону України «Про статус народного депутата України» передбачено, що народний депутат постійно підтримує зв'язки з виборцями у порядку, встановленому законом.

Народні депутати, обрані в багатомандатному загальнодержавному виборчому окрузі, здійснюють зв'язок з виборцями, які мешкають на території України, у порядку персонального представництва, визначеному депутатськими фракціями (групами) Верховної Ради України відповідно до закону.

Народний депутат, відповідно до закону, розглядає звернення виборців, а також від підприємств, установ, організацій, органів державної влади, органів місцевого самоврядування, об'єднань громадян та вживає заходів для реалізації їх пропозицій і законних вимог, інформує виборців про свою депутатську діяльність під час особистих зустрічей з ними та через засоби масової інформації.

До мене, як до народного депутата України, неодноразово звертались представники інститутів громадянського суспільства, громадяни України - небайдужі мешканці міста Києва щодо системного фізичного руйнування об'єкта культурної спадщини – будівлі – пам'ятки архітектури «Гостинний двір», яке становить генетичний код української культури та державності.

Постановою Київського апеляційного господарського суду від 28 лютого 2018 року договір оренди державного майна №149, укладений 18.03.1994р. було

розірвано у частині, яка стосується об'єкта культурної спадщини – будівлі – пам'ятки архітектури «Гостинний двір», загальною площею 9433 квадратних метрів та зобов'язано ПАТ «Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство «Укрреставрація» повернуто її Регіональному відділенню Фонду державного майна України у місті Києва, тобто судовим рішенням, що набрало 28.02.2018 законної сили, об'єкт культурної спадщини – будівлю «Гостинний двір» було повернуто у державну власність.

Крім того, Постановою Верховного суду у складі колегії суддів Касаційного господарського суду від 12 квітня 2018 року у справі №910/11547/16 касаційну скаргу Приватного акціонерного товариства «Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство «Укрреставрація» на рішення Господарського суду міста Києва від 06.07.2017 та постанову Київського апеляційного господарського суду від 17.10.2017 було залишено без задоволення, у зв'язку з чим, відповідні судові рішення було залишено без змін.

Мною, як народним депутатом України, до Вас, як до Прем'єр-міністра України, неодноразово направлялись депутатські звернення та запити щодо необхідності якнайшвидшого вирішення даного питання, зокрема одним із останніх був мій депутатський запит №11-2328 від 24 травня 2018 року з вимогою невідкладно, на найближчому засіданні Кабінету Міністрів України, розглянути вищезазначене питання щодо термінового та належного реагування вищого органу у системі органів виконавчої влади на загрозу руйнації об'єкта культурної спадщини – пам'ятки архітектури «Гостинний двір» шляхом прийняття відповідного рішення Кабінету Міністрів України про передачу даного об'єкту державної власності у комунальну власність територіальної громади міста Києва.

Однак, з офіційної відповіді, яка була отримана мною від Фонду державного майна України за №10-24-11899 від 13.06.2018 року, впливає інформація щодо поточного стану здійснення цього процесу та означено, що для здійснення такої передачі Кабінетом Міністрів України, було необхідно взяти на баланс держави пам'ятку архітектури «Гостинний двір». Крім того, важливо врахувати, що ні Міністерство культури України, ні Фонд державного майна України у цьому листі зазначив, що не заперечує проти передачі цього майна у комунальну власність.

Під час здійснення депутатських повноважень мені стало відомо, що декілька днів тому посадовими особами Регіонального відділення Фонду державного майна України по місту Києву, на виконання зазначеного вище судового рішення, було офіційно здійснено державну реєстрацію права державної власності на об'єкт культурної спадщини – будівлю – пам'ятку архітектури «Гостинний двір». Це, загалом, було єдиною правовою (процедурною) підставою унеможливлення прийняття Кабінетом Міністрів України відповідного рішення про передання у комунальну власність територіальної громади міста Києва. Таким чином, станом на зараз, будь-яких законодавчі обмеження щодо неможливості прийняття такого рішення відсутні, адже зазначена підготовча процедура завершилась успішно.

Як народний депутат України, у своїх депутатських зверненнях, депутатських запитах та у засобах масової інформації я неодноразово зазначав, що зазначена будівля (об'єкт культурної спадщини — пам'ятка архітектури «Гостинний двір») знаходиться в надзвичайно незадовільному технічному стані, а саме, споруда

перебуває в аварійному стані, тобто внаслідок розвитку руйнівних процесів його подальша нормальна експлуатація стає об'єктивно неможливою, що, у свою чергу, потребує якнайшвидших невідкладних заходів реагування органів публічної влади держави для збереження історичної пам'яті щодо культури українського народу, її самоідентифікації та належного подальшого розвитку.

Окрім того, у прес-повідомленні на офіційному сайті Генеральної прокуратури України зазначається, що за умовами договору орендар (ПАТ "Спеціальне науково-реставраційне проектне будівельно-виробниче підприємство "Укрреставрація") взяв на себе повну відповідальність за збереження пам'ятки архітектури та утримання будівлі в належному санітарному, протипожежному і технічному стані. Попри це, уповноваженими посадовими особами Регіональним відділенням Фонду державного майна по м. Києву неодноразово встановлювались факти істотного порушення орендарем умов договору, зокрема, істотного погіршення стану об'єкту оренди, чим, фактично, створено реально загрозу руйнації пам'ятки архітектури «Гостинний двір».

Так, зазначене й було однією з основних правових підстав для подання відповідного позову органами прокуратури спільно з представниками Фонду державного майна. Крім того, згадані непоодинокі факти руйнації даного майна та свідомого ухиляння від виконання своїх обов'язків за договором також були належним чином встановлені судами різних інстанцій у різних за змістом судових рішення, зокрема й Касаційним господарським судом у складі Верховного суду у Постанові від 12 квітня 2018 року у справі №910/11547/16.

Таким чином, передача цієї будівлі до комунальної власності є нагальною вимогою часу для збереження об'єкта культурної спадщини – історичної будівлі «Гостинний двір», задоволення інтересів територіальної громади міста Києва та відновлення історично-архітектурної справедливості.

Відповідно до ст. 4 Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» передача об'єктів з державної у комунальну власність здійснюється за рішенням: Кабінету Міністрів України - щодо об'єктів, визначених у абзацах другому - п'ятому частини першої статті 2 цього Закону (крім нерухомого майна, призначеного виключно для розміщення дошкільних навчальних закладів). Згідно з абзацом 2 ч. 1 ст. 2 вищезазначеного закону об'єктами передачі згідно є: нерухоме майно (будівлі, споруди, у тому числі приміщення (після виділення їх в окрему облікову одиницю (інвентарний об'єкт) на підставі розподільного балансу), об'єкти незавершеного будівництва).

На виконання принципової позиції територіальної громади міста Києва, яка більше десяти років поспіль боролась за збереження цієї будівлі та відстоювала інтереси як територіальної громади міста Києва так і загалом інтереси держави щодо об'єкту культурної спадщини – будівлі – пам'ятки архітектури «Гостинний двір», Київською міською радою було прийнято Рішення від 28 листопада 2017 року №556/3563, яким було надано згоду на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Києва будівлі Гостинного двору за адресою: м. Київ, Контрактова площа, 4, який, станом на зараз, вже офіційно належить до державної власності. Згідно з абз. 2 п. 1 зазначеного рішення Київська

міська рада принагідно зобов'язується використовувати зазначене майно за цільовим призначенням і не відчужувати у приватну власність.

Так, вищезазначеним рішенням Київська міська рада як орган місцевого самоврядування та офіційний представник інтересів територіальної громади міста Києва підтверджує готовність отримати відповідну будівлю у аварійному стані для якнайшвидшого проведення в ній ремонтних робіт та забезпечення її збереження.

Відповідно до ч.5 ст.17 Закону України «Про статус народного депутата України», народний депутат як представник державної влади у разі порушення прав, свобод і інтересів людини та громадянина, що охороняються законом, та інших порушень законності має право звертатися з вимогою до відповідних органів державної влади, органів місцевого самоврядування, їх посадових осіб, керівників підприємств, установ та організацій припинити такі порушення.

Статтею 3 Закону України «Про Кабінет міністрів України» встановлено, що Кабінет Міністрів України є колегіальним органом. Кабінет Міністрів України приймає рішення після обговорення питань на його засіданнях.

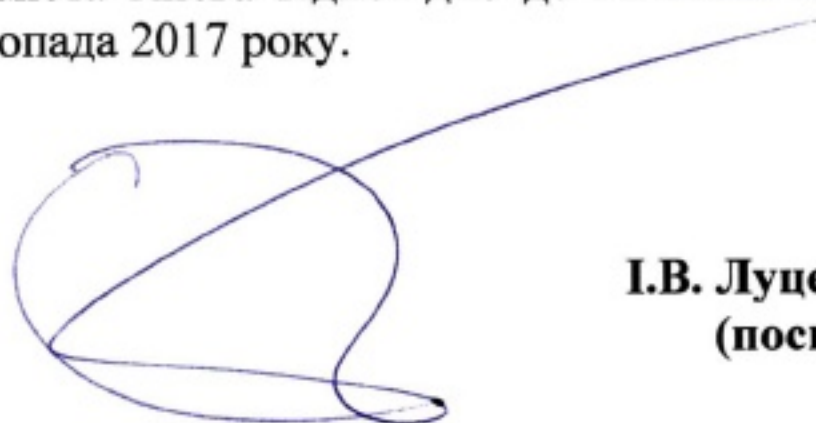
Відповідно до ст. 39 зазначеного закону визначено, що Кабінет Міністрів України спрямовує діяльність органів виконавчої влади на сприяння ефективному функціонуванню та розвитку місцевого самоврядування, додержання визначених законом прав органів місцевого самоврядування, забезпечує взаємодію центральних і місцевих органів виконавчої влади з органами місцевого самоврядування у вирішенні питань місцевого значення, зокрема економічного, соціального та культурного розвитку відповідних адміністративно-територіальних одиниць.

Враховуючи зазначене, зважаючи на вимогу часу і нагальну необхідність здійснення ремонтних (протиаварійних) робіт на об'єкті культурної спадщини – будівлі – пам'ятці архітектури державної форми власності «Гостинний двір», враховуючи одностайну позицію Київської міської державної адміністрації та інтереси територіальної громади столиці України - міста Києва, зважаючи на відсутність будь-яких процедурних і законодавчих перешкод та наявність у Кабінету Міністрів України відповідних управлінських повноважень, керуючись ст.15 Закону України «Про статус народного депутата України»,

ВИМАГАЮ:

невідкладно ініціювати внесення до порядку денного та розглянути на найближчому засіданні Кабінету Міністрів України питання прийняття рішення Кабінету Міністрів України про передачу об'єкта культурної спадщини – будівлі – пам'ятки архітектури державної форми власності «Гостинний двір» у комунальну власність територіальної громади міста Києва відповідно до Рішення Київської міської ради №556/3563 від 28 листопада 2017 року.

**З повагою,
народний депутат України**



**І.В. Луценко
(посв. №211)**