



# МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ

пр. Перемоги, 10, м. Київ, 01135, тел. (044) 481-32-21, факс (044) 481-47-96

E-mail: mon@mon.gov.ua, код ЄДРПОУ 38621185

Народному депутатові України  
Бублику Ю. В.

Шановний Юрію Васильовичу!

Міністерство освіти і науки України на виконання доручення Прем'єр-Міністра України Гройсмана В. від 05.01.2019 № 51945/1-18 опрацювало лист голови Верховної Ради України Парубія А. від 21.12.2018 № 11/10-1985 до Вашого депутатського запиту від 20.12.2018 № 470/06 щодо порушення вимог чинного законодавства та житлових прав власників багатоквартирного будинку відмовою Полтавського коледжу харчових технологій Національного університету харчових технологій у списанні та передачі його на баланс ОСББ «Мальва-56» і в межах компетенції повідомляє.

Пунктом 2 Указу Президента України «Про Положення про національний заклад (установу) України» від 16 червня 1995 року № 451/95 встановлена норма законодавства, якою органам виконавчої влади заборонено передавати закріплене за національними закладами (установами) України майно, що перебуває у державній власності, будь-яким органам, підприємствам, установам та організаціям.

Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна» встановлено, що приватизації не підлягають об'єкти, що мають загальнодержавне значення та діяльність яких забезпечує соціальний розвиток, збереження та підвищення культурного, наукового потенціалу, духовних цінностей (заклади освіти).

Пунктом дев'ятим статті 11 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» встановлено, що нерухоме майно об'єктів державної власності, що не підлягають приватизації, не може бути відчужене, вилучене, передане до статутного капіталу господарських організацій і щодо такого майна не можуть вчинятися дії, наслідком яких може бути їх відчуження.

Статтею 80 Закону України «Про освіту» визначено, що основні фонди, оборотні кошти та інше майно державних і комунальних закладів освіти не підлягають вилученню, крім випадків, встановлених законом.

Також зазначаємо, що об'єкти та майно державних і комунальних закладів освіти не підлягають приватизації чи використанню не за освітнім призначенням.

МІНІСТЕРСТВО ОСВІТИ І НАУКИ УКРАЇНИ  
№1/13-33 від 18.01.2019





Слід зазначити, що правові, майнові, економічні, соціальні, організаційні питання щодо забезпечення реалізації конституційного права на житло громадян, які тривалий час на законних підставах проживають у гуртожитках, призначених для проживання одиноких громадян або для проживання сімей, регулюються Законом України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» (далі – Закон).

При цьому частиною другою статті 1 Закону встановлено, зокрема, що цей Закон не поширюється на громадян, які проживають у гуртожитках, призначених для тимчасового проживання у зв'язку з навчанням, перенавчанням чи підвищенням кваліфікації у навчальних закладах.

Крім того, відповідно до частини третьої статті 1 Закону сфера дії цього Закону не поширюється на гуртожитки, що перебувають в оперативному управлінні державних навчальних закладів.

Постановою Кабінету Міністрів України від 20 квітня 2016 р. № 301 затверджено Порядок списання з балансу багатоквартирних будинків (далі - Порядок).

Пунктом 1 Порядку встановлено механізм списання з балансу міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади, державними підприємствами та органами місцевого самоврядування багатоквартирних будинків, у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності.

Списання з балансу багатоквартирного будинку міністерством, іншим центральним органом виконавчої влади, державним підприємством або органом місцевого самоврядування, на балансі яких перебувають багатоквартирні будинки (далі - Балансоутримувач), у яких розташовані приміщення приватної та інших форм власності (далі - Багатоквартирні будинки), здійснюється на підставі прийнятого ними рішення про списання Багатоквартирного будинку.

У разі коли Балансоутримувачем є державне підприємство, що належить до сфери управління міністерства або іншого центрального органу виконавчої влади, рішення про списання Багатоквартирного будинку погоджується таким міністерством або іншим центральним органом виконавчої влади.

Ураховуючи викладене та беручи до уваги, що відповідно до частини другої статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України, Міністерство не має повноважень для погодження списання з балансу закладу освіти нерухомого майна.

З повагою

Міністр



Лілія ГРИНЕВИЧ