



**МІНІСТЕРСТВО
СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ
(Мінсоцполітики)**

вул. Еспланадна, 8/10, м. Київ, 01601, тел.: (044) 226-24-45, факс: (044) 289-00-98 E-mail: info@mlsp.gov.ua,
Код ЄДРПОУ 37567866, реєстраційний рахунок 35213015078737 в ДКСУ м. Києва, МФО 820172

№ _____

На № 302/7787 від 20.12.2018

**Народному депутату України
Міщенку С. Г.**

[Про внесення змін до порядку
призначення житлових субсидій]

Шановний Сергію Григоровичу!

Міністерство соціальної політики разом із Міністерством енергетики та вугільної промисловості і Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства на виконання доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 10.01.2019 № 51956/1/1-18 розглянуло Ваш депутатський запит, оголошений на засіданні Верховної Ради України 21.12.2018, стосовно внесення змін до порядку призначення житлових субсидій і повідомляє.

Щодо встановлення для домогосподарств, які складаються з однієї або двох непрацевдатних осіб, соціальної норми житла у розмірі 75 кв. метрів

Відповідно до Положення про порядок призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами) (далі – Положення), житлові субсидії на оплату комунальних послуг призначаються за соціальними нормативами.

Постановою Кабінету Міністрів України від 06.08.2014 № 409 „Про встановлення державних соціальних стандартів у сфері житлово-комунального обслуговування” (зі змінами) (далі – Постанова № 409) затверджено соціальну норму житла у розмірі 13,65 кв. м опалюваної площі на одну особу і додатково 35,22 кв. м на домогосподарство.

При цьому відповідно до Положення в окремих випадках за рішенням комісій, утворених районними, районними у м. Києві держадміністраціями, виконавчими органами міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад (далі – Комісія), житлові субсидії непрацевдатним непрацюючим особам, які проживають самі, можуть призначатися на норму, що перевищує встановлену законодавством соціальну норму житла не більше ніж на 30 відсотків, розраховану для домогосподарства.

Таким чином, із урахуванням понаднормової площі житлова субсидія може призначатися для однієї особи на 63,53 кв. м, а для двох осіб – на 81,28 кв. метра.

МІНІСТЕРСТВО СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ

1392/0/2-19/56 від 23.01.2019



Верховної Ради України

25.01.2019 09:59

15394



Рішення Комісії про призначення житлової субсидії на понаднормову площу житла переглядається лише у разі зміни складу осіб, зареєстрованих у житловому приміщенні (будинку), складу сім'ї члена домогосподарства, працевлаштування таких осіб або виникнення у них інших джерел доходів.

Щодо збільшення соціальних нормативів споживання природного газу для індивідуального опалення до 7 куб. м на 1 кв. м опалюваної площі на місяць в опалювальний період

Упродовж 2016–2018 років соціальний норматив використання природного газу для індивідуального опалення було зменшено із 7 до 4,5 куб. м на 1 кв. м опалюваної площі на місяць, оскільки після закінчення опалювального періоду 2015–2016 років було повернуто до бюджету понад 14 млрд грн невикористаних сум житлових субсидій, 2016–2017 років – понад 6,1 млрд грн, 2017–2018 років – понад 3,6 млрд грн невикористаних сум житлових субсидій.

Зазначене підтверджує, що соціальний норматив споживання газу був завищеним і не стимулював громадян економити енергоресурси, тому його було переглянуто та наближено до фактичного обсягу споживання газу населенням.

Щодо неврахування під час призначення житлової субсидії доходів членів сім'ї особи зі складу домогосподарства у разі, коли адреса їхнього зареєстрованого (фактичного) місця проживання відмінна від адреси домогосподарства

Відповідно до Положення житлова субсидія розраховується на всіх членів домогосподарства, до складу якого входять особи, що зареєстровані в житловому приміщенні (будинку), на яких розраховуються соціальні норми житла та соціальні нормативи користування житлово-комунальними послугами і доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії.

При нарахуванні житлової субсидії враховуються також доходи членів сім'ї особи зі складу домогосподарства у разі, коли адреса їхнього зареєстрованого (фактичного) місця проживання відмінна від адреси домогосподарства. При цьому соціальні норми житла та соціальні нормативи користування житлово-комунальними послугами за адресою домогосподарства на таких осіб не розраховуються.

Статтею 3 Сімейного кодексу України передбачено, що подружжя вважається сім'єю і тоді, коли дружина та чоловік у зв'язку з навчанням, роботою, лікуванням, необхідністю догляду за батьками, дітьми та з інших поважних причин не проживають спільно.

Відповідно до Сімейного кодексу України дружина та чоловік повинні матеріально підтримувати один одного.

Водночас житлову субсидію може бути призначено без урахування осіб, які зареєстровані, але фактично не проживають за місцем реєстрації, і які не є членами сім'ї осіб зі складу домогосподарства.

У таких випадках житлову субсидію може бути призначено за рішенням Комісії на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов проживання.



Для розгляду питань, що належать до компетенції Комісії, у випадках, передбачених Положенням, структурний підрозділ з питань соціального захисту населення може запропонувати громадянину подати додаткові документи, які не передбачені Положенням, але необхідні для розгляду Комісією питань. При цьому Положенням не обмежено перелік таких документів. Крім того, за відсутності підтверджувальних документів Комісія може прийняти виважене, обґрунтоване рішення виходячи з конкретних обставин, що склалися.

Щодо врахування до сукупного доходу домогосподарства фактично отриманих доходів безробітними

Відповідно до Положення житлова субсидія не призначається (у тому числі на наступний період), якщо у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, які досягли 18-річного віку станом на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії, і в цьому періоді, за інформацією ДФС, Пенсійного фонду України, у них відсутні доходи, які враховуються під час призначення житлової субсидії; ними або за них не сплачено єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування у розмірі, не меншому від мінімального, сумарно протягом трьох місяців у періоді, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадків, коли наявна заборгованість роботодавця із виплати заробітної плати та сплати єдиного внеску на загальнообов'язкове державне соціальне страхування за цих осіб).

Якщо у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є такі особи, рішення про призначення (відмову в призначенні) житлової субсидії може бути прийнято Комісією на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

При цьому до сукупного доходу домогосподарства враховується середньомісячний дохід зазначених осіб у розмірі:

одного прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, – в окремих випадках за рішенням Комісії у разі, коли особи перебувають у складних життєвих обставинах;

одного прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, – у разі, коли такі особи протягом цього періоду навчалися за денною формою навчання у закладах середньої, професійно-технічної, вищої освіти або зареєстровані у службі зайнятості як безробітні і в цей період навчалися в центрах професійно-технічної освіти державної служби зайнятості та не отримували допомогу по безробіттю;

трьох розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, – в усіх інших випадках.

Відповідно до Положення для осіб, які у періоді, за який враховуються доходи, отримували допомогу по безробіттю, до сукупного доходу враховується:

за кожний місяць отримання допомоги у розмірі, меншому за прожитковий мінімум, встановлений для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, – дохід у розмірі прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи;

за кожний місяць отримання допомоги у розмірі, більшому за прожитковий мінімум, встановлений для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, – фактично отримані доходи;

за кожний місяць, у якому відсутні доходи, – дохід у сумі трьох розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи.

Передбачений у Положенні підхід до розрахунку доходів безробітних для призначення житлової субсидії був застосований з метою стимулювання працездатних громадян до офіційного працевлаштування, декларування отриманих доходів. Зазначене сприятиме детінізації економіки та усуне соціальну несправедливість, коли житлову субсидію отримують люди з достатньо високими доходами.

Пропозиція щодо врахування фактично отриманих доходів для безробітних, у яких відсутні доходи, не може бути підтримана, оскільки у такому разі держава повністю має сплатити комунальні послуги за таку особу. Зазначене призведе до соціальної несправедливості стосовно інших малозабезпечених категорій громадян.

Щодо призначення житлової субсидії особам, у яких нарахований середньомісячний сукупний дохід менший від розміру мінімальної заробітної плати

Відповідно до Положення житлова субсидія не призначається (у тому числі на наступний період), якщо у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, які досягли 18-річного віку станом на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії, і в цьому періоді нарахований середньомісячний сукупний дохід менший, ніж розмір мінімальної заробітної плати, встановленої на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії.

Якщо у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є такі особи, рішення про призначення житлової субсидії може бути прийнято Комісією на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

До розрахунку сукупного доходу домогосподарства у таких випадках враховується середньомісячний дохід зазначених осіб у розмірі:

одного прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, – в окремих випадках за рішенням Комісії у разі, коли особи перебувають у складних життєвих обставинах;

фактично отриманих доходів – в окремих випадках за рішенням Комісії у разі, коли особи належать до визначених Комісією інших категорій громадян;



трьох розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, – в усіх інших випадках.

З урахуванням викладеного Положенням урегульовано питання врахування фактичних розмірів доходу під час призначення житлової субсидії особам, у яких середньомісячний сукупний дохід менший від розміру мінімальної заробітної плати.

Крім того, відповідно до Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” органам місцевої влади надано право встановлювати за рахунок власних коштів і благодійних надходжень додаткові до встановлених законодавством гарантії щодо соціального захисту населення.

Разом з тим зазначаємо, що Міністерством розробляються зміни до порядку призначення житлових субсидій шляхом уточнення окремих його положень за результатами опрацювання найбільш актуальних питань, пов'язаних з реалізацією програми житлових субсидій.

З повагою

Міністр



А. Рева

