ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-875

22.03.2019

Харківському міському голові

КЕРНЕСУ Г.А.

Шановний Геннадію Адольфовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Семенухи Р. С., оголошений на засіданні Верховної Ради України 22 березня 2019 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додаток: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

А. ПАРУБІЙ

875

НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ
СЕМЕНУХА Р.С.
01008, м. Київ, вул. Грушевського 5

№ 2273/К-0321 **21 березня 2019 року**

Харківському міському голові

КЕРНЕСУ Г.А.

61003, м. Харків, пл. Конституції, 7

Директору департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у Харківській області

ІВАНСЬКІЙ Є.С.

61145,м. Харків, вул. Космічна, 21-А

Щодо припинення несанкціонованих будівельних робіт пам'ятки архітектури місцевого значення м. Харкова «Будинок зі шпилем»

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

Шановний Геннадію Адольфовичу!

Шановна Євгеніє Сергіївно!

До мене як народного депутата України, харків'янина, неодноразово зверталися активісти, громадські діячі та мешканці міста Харків щодо катастрофічного стану архітектурних пам'яток у нашому місті.

З останніх кричущих інцидентів – пожежа у старовинному «Будинку зі шпилем», яка сталася 19 січня 2019 року. Так, через загоряння в витяжному каналі сталася пожежа, і полум'я перейшло на фасад будинку.

«Будинок зі шпилем» (який знаходиться за адресою м. Харків, пл. Конституції, 2/2) – це побудована у 50-х роках двадцятого століття історична будівля у самому центрі Харкова, яка має статус пам'ятки архітектури і містобудування місцевого значення (охоронний №66).

Наразі у приміщеннях першого поверху та підвалах знаходяться заклади харчування. При цьому в порушення вимог ДБН В.2.2-25:2009 зі змінами від

2018 року максимальна сумарна кількість місць для підприємств харчування перевищує дозволені 150 місць.

Попри історичну цінність, в підвалах Будинку постійно ведуться роботи з перебудови, руйнуються несучі стіні, фундамент, асфальтове покриття по периметру фасаду. Це призводять до утворення тріщин і обвалів штукатурки фасаду, цегли і будівельних конструкцій зі шпиля.

Мешканці Будинку заявляють про постійне самовільне несанкціоноване втручання і зміни інженерних комунікацій, що призвело до перебоїв водопостачання, зниження напору води, розміщення промислових кондиціонерів безпосередньо під центральним газопроводом будинку. За даними мешканців, в одному із закладів харчування встановлена витяжка, що виходить на історичний фасад стіни та розташована в 50-ти сантиметрах від магістральної газової труби будинку.

02.11.2018 року департаментом ДАБІ у Харківській області було проведено позапланову перевірку нежитлових приміщень цокольного поверху Будинку. Під час проведення цієї перевірки було констатовано виконання робіт з капітального ремонту нежитлових приміщень без реєстрації документа, що надає право на виконання робіт. За результатами перевірки було складено акт перевірки, протокол про адміністративне правопорушення та надано припис про негайне зупинення підготовчих та будівельних робіт з приведенням Будинку у відповідність до вимог законодавства у строк до 02.01.2019.

10.01.2019 року було проведено наступну позапланову перевірку щодо виконання вимог припису. Під час перевірки було констатовано невиконання вимог припису від 02.01.2019 року, складено протокол про адміністративне правопорушення та надано новий припис про приведення Будинку у відповідність до вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності, будівельних норм, стандартів і правил в термін до 10.03.2019 року.

Водночас, за даними мешканців будинку, всупереч виданим приписам в Будинку продовжується ведення будівельних робіт, які руйнують споруду.

Відповідно до положень Закону України «Про охорону культурної спадщини» до повноважень виконавчих органів міських рад відповідно до їхньої компетенції належать зокрема забезпечення захисту об'єктів культурної спадщини від загрози знищення, руйнування або пошкодження, видання розпоряджень та приписів щодо охорони пам'яток місцевого значення, припинення робіт на пам'ятках, їхніх територіях та в зонах охорони, якщо ці роботи проводяться за відсутності затверджених або погоджених з відповідним органом охорони культурної спадщини програм та проектів, дозволів або з відхиленням від них.

Відповідно до статті 41 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» підставами для проведення позапланових перевірок органами

державного архітектурно-будівельного контролю є зокрема перевірка виконання суб'єктом містобудування вимог приписів органів державного архітектурно-будівельного контролю.

З огляду на зазначене, з метою забезпечення негайного припинення несанкціонованих робіт, які руйнують пам'ятку архітектури місцевого значення «Будинок зі шпилем», керуючись статтею 15 Закону України «Про статус народного депутата України», звертаюся до Вас та прошу в межах компетенції забезпечити проведення позапланової перевірки виконання вимог припису від 10.01.2019, а також вжити заходів щодо негайного припинення будь-яких несанкціонованих будівельних робіт в будівлі.

З повагою

Народний депутат України **Роман СЕМЕНУХА**

(лист № 154)