



УКРАЇНА

ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

проспект Шевченка, 4, м.Одеса, 65032, тел./факс (0482) 34-29-71, тел. 718-93-26, 718-92-47
E-mail: genotdel@odessa.gov.ua веб-сайт: <http://oda.odessa.gov.ua/> Код ЄДРПОУ 00022585

№ _____

на № _____ від _____

Народному депутату України
Мірошниченку Ю.Р.

Шановний Юрію Романовичу!

Обласна державна адміністрація розглянула Ваш депутатський запит від 28.02.2019 № 397/01/01-1 та інформує.

На 15.03.2019 в Одеській області зареєстровано 46594 внутрішньо переміщені особи (31532 сім'ї), із них майже 600 осіб є компактно проживаючими.

У межах реалізації Закону України "Про забезпечення прав і свобод внутрішньо переміщених осіб" в Одеській області з листопада 2014 року по жовтень 2016 року внутрішньо переміщеним особам було забезпечено проживання на безоплатній основі у ДП "Клінічний санаторій ім. Пирогова".

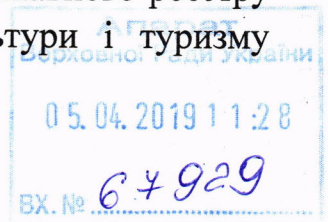
Оскільки санаторні заклади є госпрозрахункові організації, у жовтні 2016 року внутрішньо переміщеним особам, які проживали в санаторії, були запропоновані різні варіанти інших місць компактного проживання, у тому числі в межах м. Одеси та Одеської області.

У червні 2016 року відбулось самовільне захоплення внутрішньо переміщеними особами будівлі по вулиці Успенській, 4, яке належить до житлового фонду.

Місцеві державні адміністрації не мають права втручатися у здійснення органами місцевого самоврядування власних повноважень.

За інформацією управління культури, національностей, релігій та охорони об'єктів культурної спадщини облдержадміністрації будівлі за адресою: вул. Успенська, 4 м. Одеса – комплекс споруд Михайлівського жіночого монастиря, прийнятий під охорону держави рішенням виконавчого комітету Одеської обласної ради народних депутатів від 20.04.1982 № 230 як пам'ятка архітектури місцевого значення. Занесений до Державного реєстру нерухомих пам'яток України наказом Міністерства культури і туризму України від 20.06.2008, охоронний № 875 Од.

ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
1957/1/01-19/2088/2-19 від 03.04.2019



У складі зазначеного комплексу значиться будівля Єпархіального училища, зведена у 1875 році за проектом архітектора В.Ф. Мааса (охоронний № 875/2), правокористувачем якої згідно з інформаційною довідкою з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна від 29.08.2016 № 66773706 є КП «Облтрансбуд».

Власником будівлі є територіальна громада сіл, селищ, міст Одеської області в особі Одеської обласної ради.

Відповідно до статті 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини» об'єкти культурної спадщини, що є пам'ятками, можуть бути відчужені, а також передані власником або уповноваженим ним органом у володіння, користування чи управління іншій юридичній або фізичній особі за наявності погодження відповідного органу охорони культурної спадщини.

Ні власник, ні правокористувач за належним погодженням передачі у користування приміщень зазначеної будівлі-пам'ятки до управління не зверталися, відповідного погодження управління не надавало.

Мешканці будівлі по вул. Успенській, 4 м. Одеса порушують вимоги законодавства у сфері охорони об'єктів культурної спадщини, що може негативно позначитися на стані будівлі.

Оскільки будівля є нежитловою, договори на постачання комунальних послуг укладаються між власником або балансоутримувачем та виконавцями послуг. КП «Облтрансбуд» вже має укладений договір на електропостачання зазначеної будівлі з ПАТ «Одесаобленерго». У разі, якщо мешканці будівлі бажають оплачувати спожиті послуги, їм необхідно укласти договір з КП «Облтрансбуд» або тристоронній договір з підприємством та виконавцями послуг на постачання послуг за будинковими приладами обліку.

За інформацією Департаменту житлово-комунального господарства та енергоефективності облдержадміністрації КП «Облтрансбуд» відмовляється укладати договір із заявниками, пояснюючи це фактичним споживанням послуг заявниками та відсутністю оплати за спожиті послуги. Спір сторін сьогодні розглядається у господарському суді.

У будинку по вул. Успенська, 4, проживають 66 осіб зазначеної категорії, у тому числі 10 неповнолітніх дітей.

Соціального житла у м. Одеса та Одеській області немає. Об'єктів проживання на території м. Одеса немає. У даний час внутрішньо переміщених осіб розміщують в районах області на об'єктах сільських, селищних рад, у будинках місцевого населення тощо. Всі об'єкти надаються тимчасово.

У даний час на державному забезпеченні в геріатричних будинках-інтернатах (в м. Одесі і в с. Мирнопілля Арцизького району) проживають

15 садинок непрацездатних осіб та осіб з інвалідністю з числа внутрішньо переміщених осіб.

Водночас тимчасове житло надається у Борщанському відділенні соціальної допомоги комунальної установи «Одеський обласний центр реабілітації змішаного типу для інвалідів і дітей – інвалідів «Стратегія життя», за 15 км від міста Подільська (Одеська область, Подільський район, с. Борщі, вул. Подільська, 25).

На території зазначеного майнового комплексу розташовані: два двоповерхові житлові корпуси, збудовані у 1986 році, два навчальні корпуси, корпус бібліотеки, майстерні, адмінкорпус з актовою залом, лазня з пральним обладнанням, кухня, їдальня з промисловим кухонним обладнанням на 100 осіб.

У двоповерховому житловому корпусі, де проживають внутрішньо переміщені особи, 17 кімнат. Розмір кімнат від 9 кв.м до 29 кв.м. Всі кімнати мебльовані. Щорічно у будинку проводиться поточний ремонт. Всі комунікації будинку відповідають технічним нормам експлуатації. Є холодна та гаряча вода. У приміщенні кухні встановлена одна електроплита. Будинок обладнаний пандусом для осіб з інвалідністю з порушенням опорно-рухових функцій.

У даний час в установі проживають лише 11 осіб, із них 5 дітей. Середня вартість 1 місяця проживання становить орієнтовно 500 грн. в місяць.

У 2018 році на утримання зазначеного комплексу з обласного бюджету витрачено 542,249 тис. грн.

У разі потреби особам зазначених категорій пропонується поселення до зазначеного закладу.

З повагою

Голова обласної
державної адміністрації



М.В. Степанов