



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-1150

26.04.2019

Генеральному прокурору України

**ЛУЦЕНКУ Ю.В.**

Шановний Юрію Віталійовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Яценка А. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 26 квітня 2019 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 4 арк. у 1 прим.  
матеріали на 2 арк.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**



**НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ**  
**Яценко Антон Володимирович**

№ 1153/04/398-чр

Поштова адреса: 01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

«22» 04 2019 р.

**Генеральному прокурору України**  
**Луценку Ю.В.**  
вул. Різницька 13/15, м. Київ, 01601

**ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ**  
**в порядку ст. 15 Закону України**  
**«Про статус народного депутата України»**

Щодо зловживання службовим  
становищем, корупційної діяльності та  
звільнення з займаної посади  
начальника Головного управління  
Держгеокадастру в Черкаській області

**Шановний Юрію Віталійовичу!**

Як народний депутат України, обраний в межах одномандатного виборчого округу № 200 з центром в м. Умань Черкаської області, звертаюся до Вас з приводу систематичного грубого порушення законодавства України начальником Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області – Залогою Ольгою Володимирівною, безпосередньо пов'язаною із корупційною схемою надання у приватну власність земельних ділянок державної власності шляхом отримання неправомірної вигоди, з використанням службового становища.

Зі слів мешканців Черкаської області, за час перебування на займаній посаді, систематичними є випадки хабарництва та зловживання службовим становищем начальника ГУ Держгеокадастру в Черкаській області під час розпорядження землями державної власності.

За час перебування на займаній посаді Залогою О.В. на території Черкаської області було побудовано корупційну схему, метою якої є передача у приватну власність громадянам земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, шляхом отримання неправомірної вигоди.

В той час як жителі сіл – працівники соціальної сфери та учасники бойових дій, які на законних підставах звертаються до Головного управління Держгеокадастру в Черкаській області для отримання дозвільних наказів на

7  
виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, отримують численні немотивовані відмови, громадяни, які надали матеріальну винагороду, безперешкодно у мінімальні строки отримують земельні ділянки у приватну власність. При цьому, для керівництва ГУ Держгеокадастру в Черкаській області, не відіграють роль місце проживання, наявність чи відсутність пільг на отримання земельних ділянок.

Зокрема, яскравим прикладом корупційної діяльності Зологи О.В. є випадок, що стався під час передачі з державної у приватну власність земель сільськогосподарського призначення, розташованих в адміністративних межах Зорянської сільської ради Христинівського району Черкаської області.

Золога О.В., перебуваючи у злочинній змові з громадянином

який є фактичним керівником підприємств ПП «Агротрейд Групп» (код ЄДРПОУ 32588017); СВК "ЕКОПРОДУКТ" (код ЄДРПОУ: 39498103); ФГ «Вербуватське» (код ЄДРПОУ 40305020); ТОВ "ТВД "Еліт Продукт" (код ЄДРПОУ 34288631); ТОВ "Басков" (код ЄДРПОУ 35644435), розробили схему захоплення земель сільськогосподарського призначення державної власності, а саме – земельних ділянок, розташованих в адміністративних межах Зорянської сільської ради Христинівського району Черкаської області (за межами населеного пункту) загальною площею 108,4114 га (кадастрові номери: 7124682200:01:002:0207; 7124682200:01:002:0218; 7124682200:01:002:0210; 7124682200:01:002:0240; 7124682200:01:002:0204; 7124682200:01:002:0219; 7124682200:01:002:0214; 7124682200:01:002:0230; 7124682200:01:002:0213; 7124682200:01:002:0223; 7124682200:01:002:0221; 7124682200:01:002:0195; 7124682200:01:002:0237; 7124682200:01:002:0209; 7124682200:01:002:0228; 7124682200:01:002:0236; 7124682200:01:002:0222; 7124682200:01:002:0229; 7124682200:01:002:0205; 7124682200:01:002:0212; 7124682200:01:002:0220; 7124682200:01:002:0202; 7124682200:01:002:0225; 7124682200:01:002:0241; 7124682200:01:002:0215; 7124682200:01:002:0194; 7124682200:01:002:0208; 7124682200:01:002:0203; 7124682200:01:002:0193; 7124682200:01:002:0198; 7124682200:01:002:0238; 7124682200:01:002:0227; 7124682200:01:002:0201; 7124682200:01:002:0224; 7124682200:01:002:0226; 7124682200:01:002:0197; 7124682200:01:002:0235; 7124682200:01:002:0196; 7124682200:01:002:0231; 7124682200:01:002:0233; 7124682200:01:002:0234; 7124682200:01:002:0200; 7124682200:01:002:0239; 7124682200:01:002:0199; 7124682200:01:002:0206; 7124682200:01:002:0232; 7124682200:01:002:0191; 7124682200:01:002:0188; 7124682200:01:002:0190; 7124682200:01:002:0186; 7124682200:01:002:0192).

З метою втілення зазначеної схеми в життя, організатором зазначеної злочинної групи було надано вказівку працівникам власного підприємства Ковпатюк знайти 50 громадян, які за одноразову матеріальну винагороду погодяться оформити на себе в порядку безкоштовної приватизації земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства площами по 2 га, з метою подальшого їх продажу громадянину. Зазначені громадяни є колишніми працівниками підприємств, підконтрольних родичами та друзями громадян



Отримання дозвільних наказів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок сільськогосподарського призначення, розташованих в адміністративних межах Зорянської сільської ради Христинівського району було забезпечено домовленістю з начальником ГУ Держгеокадастру в Черкаській області Залоого О.В., яка попередньо отримавши грошову винагороду, посприяла безперешкодному наданню дозвільних наказів зазначеним громадянам, всупереч вимогам постанови КМУ № 413 від 07.06.2017 р., без відповідного погодження Зорянської сільської ради.

Розробка проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність зазначених громадян була профінансована С.С., що підтверджує його причетність до описаної схеми привласнення землі.

У зв'язку з тим, що на сьогоднішній день згідно вимог постанови КМУ № 413 від 07.06.2017 р., землі сільськогосподарського призначення державної власності не можуть бути передані у приватну власність громадян без погодження органу місцевого самоврядування (сільської ради), та усвідомлюючи що за відсутності зазначеного погодження розроблені проекти землеустрою не будуть затверджені ГУ Держгеокадастру в Черкаській області, протягом 2018 року та його співробітниками здійснювався тиск на голову Зорянської сільської ради, з метою отримання вказаного погодження. було запропоновано матеріальну винагороду за надання вказаного погодження, а після відмови у його наданні – від почали надходити погрози життю та здоров'ю сільської голови с. Зоряне Прус Ірині Вікторівні.

При цьому, на території с. Зоряне Христинівського району Черкаської області проживають працівники соціальної сфери, пенсіонери та учасники бойових дій, не забезпечені земельними ділянками, про що було відомо начальнику ГУ Держгеокадастру в Черкаській області Залозі О.В. Зазначені громадяни неодноразово звертались до ГУ Держгеокадастру в Черкаській області для отримання дозволів на розробку проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у приватну власність, проте отримували необґрунтовані відмови.

Після того, як Залога О.В. усвідомила, що затвердження проектів землеустрою зазначених 50 громадян без погодження сільської ради, всупереч вимогам чинного законодавства, буде свідчити про наявність корупційної складової у її діях, а саме – отримання грошової винагороди, з метою уникнення відповідальності, ГУ Держгеокадастру було відмовлено у затвердженні вказаних проектів. Проте, між Залоого О.В. та була досягнута домовленість, згідно якої громадяни, яким було відмовлено у затвердженні проектів, оскаржать зазначені відмови у судовому порядку, після чого змушена буде затвердити проекти землеустрою та передати землі сільськогосподарського призначення державної власності у власність попередньо узгоджених громадян, за рішенням суду.

Для виконання вказаної домовленості 27.03.2019 року через уповноваженого представника – адвоката вказаними громадянами було подано 39 позовних заяв до

Христинівського районного суду Черкаської області, відповідачем у яких є ГУ Держгеокадастру в Черкаській області щодо зобов'язання вчинити певні дії – а саме визнати неправомірними відмови Держгеокадастру та затвердити проекти землеустрою (список позивачів додається).

За таких обставин, у випадку винесення позитивних рішень судом та передачі земельних ділянок сільськогосподарського призначення у власність заздалегідь обумовлених громадян, 50 місцевих жителів будуть позбавлені можливості реалізувати передбачене чинним законодавством України право на безкоштовне отримання у приватну власність земельних ділянок для ведення особистого селянського господарства, що спричиняє значний суспільний резонанс.

За наявною інформацією, крім зазначених громадян до схеми незаконних оборотів з землею державної власності також причетні начальник Уманського відділу Управління Служби безпеки України в Черкаській області Ковіта С.В. та працівники Христинівської районної державної адміністрації Черкаської області.

Вищевикладені факти свідчать про некомпетентність вищезазначеного керівника ГУ Держгеокадастру в Черкаській області та наштовхують на думку про наявність корупційної складової в його діях.

У зв'язку із вищевикладеним та керуючись ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу Вас, в межах чинного законодавства:

- невідкладно провести перевірку діяльності начальника Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області Залози Ольги Володимирівни на предмет застосування корупційних схем у своїй роботі;

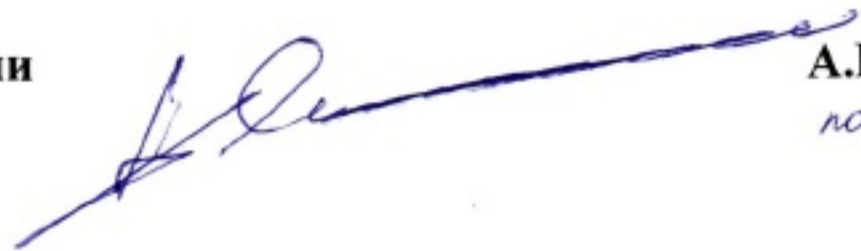
- у разі виявлення порушень – звільнити з займаної посади начальника Головного управління Держгеокадастру у Черкаській області Залозу Ольгу Володимирівну;

- перевірити причетність до незаконних схем заволодіння землями державної власності начальника Уманського відділу Управління Служби безпеки України в Черкаській області Ковіти С.В. та працівників Христинівської районної державної адміністрації Черкаської області.

- проінформувати мене у встановлений законодавством термін.

Додатки: на 2-х аркушах.

**З повагою,  
народний депутат України**



**А.В. Яценко**  
пос. № 398