



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua

Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527

E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

16.08.2018 № 001-2604

на № _____ від _____

Народному депутатові України
Алексееву І. С.

Про капітальний ремонт покрівлі
житлового будинку на
вул. Васильківській, 2-а

Шановний Ігоре Сергійовичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваш депутатський запит від 20.06.2018 № 060-612, адресований Прем'єр-міністрові України Гройсману В. Б., щодо капітального ремонту покрівлі житлового будинку на вул. Васильківській, 2-а у Голосіївському районі.

Повідомляємо, що житловий будинок на вул. Васильківській, 2-а належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, віднесений до сфери управління Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації та перебуває на балансі комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Голосіївського району м. Києва». Обслуговує житловий будинок житлово-експлуатаційна дільниця № 103.

У 2012 році підрядна організація за бюджетні кошти виконала капітальний ремонт покрівлі зазначеного будинку.

Від мешканців житлового будинку на вул. Васильківській, 2-а до обслуговуючої організації чи КБУ «Контактний центр міста Києва» скарг або заяв з порушеного питання не надходило. Зі слів мешканки будинку заливка з покрівлі відбувалося в період танення снігу, на сьогодні таких випадків не трапляється.

Згідно з актом обстеження від 27.07.2018 покрівля житлового будинку на вул. Васильківській, 2-а перебуває в задовільному технічному стані, видимих пошкоджень немає, протікання не відбувається.

Адресним переліком об'єктів для виконання робіт з капітального ремонту у 2018 році, затвердженим розпорядженням Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації від 09.02.2018 № 68 (у редакції розпорядження від 27.06.2018 № 292), капітальний ремонт покрівлі житлового будинку на вул. Васильківській, 2-а не передбачено.

17.08.2018 14:33

ВХ. №

184922

123082

Пропозицію щодо фінансування капітального ремонту покрівлі цього об'єкта Голосіївська районна в місті Києві державна адміністрація подасть у встановленому порядку до проекту адресного переліку об'єктів для виконання робіт з капітального ремонту у 2019 році.

Статтею 7 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» передбачено, що співвласники зобов'язані забезпечувати технічне обслуговування та за необхідності проведення поточного і капітального ремонтів спільного майна багатоквартирного будинку. Кожний співвласник несе зобов'язання щодо належного утримання, експлуатації, реконструкції, реставрації, поточного і капітального ремонтів, технічного переоснащення спільного майна багатоквартирного будинку пропорційно до його частки співвласника.

З метою поліпшення технічного стану житлового фонду в місті Києві й реалізації Комплексної цільової програми підвищення енергоефективності та розвитку житлово-комунальної інфраструктури міста Києва на 2016–2020 роки рішенням Київської міської ради від 22.12.2016 № 780/1784 затверджено Положення про співфінансування реконструкції, реставрації, проведення капітальних ремонтів, технічного переоснащення спільного майна у багатоквартирних будинках міста Києва за рахунок коштів бюджету міста Києва та співвласників багатоквартирних будинків, яким передбачено можливість проведення капітальних ремонтів цих будинків.

Співфінансування робіт здійснюється виключно за умови підтвердження наявності коштів для фінансування за рахунок співвласників багатоквартирного будинку в розмірі 30 % очікуваної вартості робіт.

Детальну інформацію з цих питань надають сервісні центри комунальної корпорації «Центр комунального сервісу» (телефон гарячої лінії: 247 40 40) та комунальне підприємство «Київжитлоспецексплуатація» (телефон: 235 71 25).

З повагою

Голова



В. Кличко