



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-1467

17.05.2019

Тимчасово виконуючому обов'язки  
Голови Державної служби України з  
питань геодезії,  
картографії та кадастру  
**КОЛОТІЛНУ О.К.**

Шановний Олександрє Костянтиновичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Семенухи Р. С., оголошений на засіданні Верховної Ради України 17 травня 2019 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.;  
матеріали на 16 арк. - тільки адресату.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**



**НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ  
СЕМЕНУХА Р.С.**

*01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5*

№ 2318/К-0516

«16» травня 2019 року

**Виконуючому обов'язки Голови  
Державної служби України з  
питань геодезії, картографії та  
кадастру**

***Колотіліну О.К.***

03151, м. Київ, вул. Народного Ополчення,  
буд. 3

**Щодо питання безоплатної передачі земельних  
ділянок для ведення особистого селянського  
господарства**

**ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ**

***Шановний Олександрє Костянтиновичу!***

До мене як народного депутата України звернувся депутат Харківської обласної ради В.В. Кисіль щодо сприяння у врегулюванні ситуації, яка склалася у зв'язку з неможливістю приватизувати земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства громадянами

, що проживають у с. Новодмитрівка Сахновщинського району Харківської області.

Згідно з інформацією, викладеною у зверненні та доданих документах, громадяни

(далі за текстом - заявники) протягом двадцяти років користуються землями сільськогосподарського призначення з числа земель запасу, які розташовані за межами населених пунктів на території Новоолександрівської сільської ради Сахновщинського району Харківської області.

Згідно з наказом Головного управління Держгеокадастру у Харківській області від 23 серпня 2016 року № 8213-СГ одній із заявниць – було надано згоду на поділ земельної ділянки сільськогосподарського призначення площею 10,9244 га (кадастровий номер 6324884500:05:000:0684), розташованої за межами населених пунктів на території Новоолександрівської сільської ради Сахновщинського району Харківської області, землями в межах якої користуються також інші заявники.

Як вбачається з наданих матеріалів, за результатами проведеного поділу були сформовані нові земельні ділянки, відомості про які у 2017 році було внесено до Державного земельного кадастру та яким присвоєно кадастрові номери: 6324884500:05:000:0761; 6324884500:05:000:0758; 6324884500:05:000:0760; 6324884500:05:000:0759; 6324884500:05:000:0761; 6324884500:05:000:0762.

Разом з тим, заявники наголошують, що до цього часу через неправомірні, на їх думку, дії Головного управління Держгеокадастру у Харківській області вони не мають можливості отримати дозволи на розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж новосформованих земельних ділянок в натурі (на місцевості), якими наразі фактично користуються, для їх подальшої приватизації.

Відповідно до статті 116 Земельного кодексу України громадяни та юридичні особи набувають права власності та права користування земельними ділянками із земель державної або комунальної власності за рішенням органів виконавчої влади або органів місцевого самоврядування в межах їх повноважень, визначених цим Кодексом або за результатами аукціону.

Набуття права на землю громадянами та юридичними особами здійснюється шляхом передачі земельних ділянок у власність або надання їх у користування. Безоплатна передача земельних ділянок у власність громадян провадиться у разі:

- а) приватизації земельних ділянок, які перебувають у користуванні громадян;
- б) одержання земельних ділянок внаслідок приватизації державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій;
- в) одержання земельних ділянок із земель державної і комунальної власності в межах норм безоплатної приватизації, визначених цим Кодексом.

Згідно з пунктом «б» частини першої статті 121 Земельного кодексу України громадяни України мають право на безоплатну передачу їм земельних ділянок із земель державної або комунальної власності для ведення особистого селянського господарства - не більше 2,0 гектара.

Згідно з підпунктом 13 пункту 4 Положення про Головне управління Держгеокадастру в області, затвердженого наказом Міністерства аграрної політики та продовольства України 29.09.2016 № 333, Головне управління відповідно до покладених на нього завдань розпоряджається землями державної власності сільськогосподарського призначення в порядку, визначеному чинним законодавством;

Відповідно до статті 7 Закону України «Про статус народного депутата України» народний депутат постійно підтримує зв'язки з виборцями у порядку, встановленому законом. Народний депутат відповідно до закону розглядає звернення виборців та вживає заходів для реалізації їх пропозицій і законних вимог.

Згідно з пунктом 13 частини першої статті 24 Закону України «Про статус народного депутата України» народний депутат зобов'язаний розглядати звернення виборців відповідно до вимог та в порядку, встановленому Законом України «Про звернення громадян». Народний депутат розглядає всі одержані ним пропозиції, заяви та скарги виборців, узагальнює їх, за необхідності вносить відповідні пропозиції до Верховної Ради України та її органів, а також до органів державної влади та органів місцевого самоврядування. У разі необхідності народний депутат надсилає пропозиції, заяви та скарги громадян органам державної влади, органам місцевого самоврядування та їх посадовим особам, установам та організаціям, до повноважень яких входить розгляд звернень громадян чи вирішення порушених у



них питань по суті. Про результати розгляду пропозицій, заяв та скарг громадян органи та посадові особи зобов'язані повідомити громадянина, від якого надійшло звернення, і народного депутата у терміни, встановлені Законом України «Про звернення громадян».

Відповідно до пункту 1 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015 р. № 15 (із змінами), Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру (Держгеокадастр) є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України через Міністра аграрної політики та продовольства і який реалізує державну політику у сфері топографо-геодезичної і картографічної діяльності, земельних відносин, землеустрою, у сфері Державного земельного кадастру, державного нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі в частині дотримання земельного законодавства, використання та охорони земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів. Відповідно до підпункту 5<sup>1</sup> пункту 5 Положення Держгеокадастр аналізує результати діяльності територіальних органів, що забезпечують здійснення повноважень з розпорядження землями державної власності сільськогосподарського призначення, розробляє заходи щодо підвищення ефективності функціонування територіальних органів. Відповідно до підпункту 2 пункту 11 Положення голова Держгеокадастру в межах повноважень, передбачених законом, організовує та контролює виконання в апараті Держгеокадастру та його територіальних органах Конституції та законів України, актів Президента України, актів Кабінету Міністрів України та наказів Мінагрополітики з питань, що належать до компетенції Держгеокадастру, а згідно з підпунктом 22 цього пункту - скасовує повністю чи в окремі частині акти територіальних органів Держгеокадастру.

**Беручи до уваги викладене вище, керуючись статтею 15 Закону України «Про статус народного депутата України», прошу:**

1) надати належну правову оцінку ситуації, яка склалася у зв'язку неможливістю приватизувати земельні ділянки для ведення особистого селянського господарства громадянами

відповідним діям посадових осіб Головного управління Держгеокадастру у Харківській області;

2) в межах повноважень вжити необхідних заходів для захисту прав та законних інтересів заявників.

Про результати розгляду запиту та вжиті заходи прошу повідомити мене відповідно до закону. Додатково прошу надіслати електронну версію листа – відповіді на цей запит на електронну пошту: [Semenukha.Roman@rada.gov.ua](mailto:Semenukha.Roman@rada.gov.ua).

**Додатки:** на 16 арк.

**Народний депутат України**



**Роман СЕМЕНУХА**