

№ 11/10-1326



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел. (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ _____ на № _____ від _____

Верховна Рада України

Відповідно до листа Голови Верховної Рад України А. Парубія від 26.04.2019 № 11/10-1326 Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розглянуло звернення народного депутата України Е.Л. Матвійчука від 24.04.2019 № 05-02/10/160 стосовно розгляду звернення громадської організації «Рада об'єднання садівничих кооперативів масиву «Кароліно-Бугаз» щодо можливого порушення законодавства окремими посадовими особами Затоківської селищної ради Білгород-Дністровської міської ради Одеської області при виділенні земельних ділянок та в межах компетенції надало відповіді народному депутату Матвійчуку Е.Л. та заявникам (копії листів додаються).

Додаток: на 4 арк.

Заступник Міністра

Л. ПАРЦХАЛАДЗЕ



МІНРЕГІОН

№1/14.1/5919-19 від 17.05.2019

1536029



Підписано ЕЦП
ПАРЦХАЛАДЗЕ ЛЕВ РЕВАЗОВИЧ
17.05.2019 17:23

0978595180 факс 278-83-90



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел. (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ _____ на № _____ від _____

**Народний депутат України
Матвійчук Е.Л.**

Шановний Едуарде Леонідовичу!

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розглянуло надіслане листом Голови Верховної Рад України А. Парубія від 26.04.2019 № 11/10-1326 Ваше звернення від 24.04.19 № 05-02/10/160 стосовно розгляду звернення громадської організації «Рада об'єднання садівничих кооперативів масиву «Кароліно Бугаз» щодо можливого порушення законодавства окремими посадовими особами Затоківської селищної ради Білгород-Дністровської міської ради Одеської області при виділенні земельних ділянок, та в межах компетенції повідомляє.

Згідно з частиною другою статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до статті 7 Конституції України в Україні визнається і гарантується місцеве самоврядування, а стаття 140 визначає, що місцеве самоврядування є правом територіальної громади - жителів села чи добровільного об'єднання у сільську громаду жителів кількох сіл, селища та міста - самостійно вирішувати питання місцевого значення в межах Конституції і законів України.

Частиною другою статті 144 Конституції в Україні рішення органів місцевого самоврядування з мотивів їх невідповідності Конституції чи законам України зупиняються у встановленому законом порядку з одночасним зверненням до суду.

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі - Закон) виключно на пленарних



МІНРЕГІОН

№1/14.1/5906-19 від 17.05.2019

1535257



Підписано ЕЦП
ПАРІХАЛАДЗЕ ЛЕВ РЕВАЗОВИЧ
17.05.2019 14:16

засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються відповідно до закону питання регулювання земельних відносин.

Згідно зі статтею 74 Закону органи та посадові особи місцевого самоврядування несуть відповідальність за свою діяльність перед територіальною громадою, державою, юридичними і фізичними особами. Підстави, види і порядок відповідальності органів та посадових осіб місцевого самоврядування визначаються Конституцією України, цим та іншими законами.

Органи виконавчої влади, їх посадові особи не мають права втручатися в законну діяльність органів та посадових осіб місцевого самоврядування, а також вирішувати питання, віднесені Конституцією України та іншими законами до повноважень органів та посадових осіб місцевого самоврядування, крім випадків виконання делегованих їм радами повноважень та в інших випадках, передбачених законом.

Враховуючи викладене, та відповідно до положення про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 року № 197, Міністерство не наділено повноваженнями щодо проведення перевірки діяльності посадових осіб органів місцевого самоврядування, зокрема, в частині прийняття рішень із виділення земельних ділянок.

З повагою

Заступник Міністра

Л. ПАРЦХАЛАДЗЕ

Андрій Пономарьов
Ростислав Лисак 284-0597

МІНРЕГІОН

№1/14.1/5906-19 від 17.05.2019

1535257



Підписано ЕЦП
ПАРЦХАЛАДЗЕ ЛЕВ РЕВАЗОВИЧ
17.05.2019 14:16



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

Департамент містобудування, архітектури та планування територій
вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601; (044) 284-05-13; факс (044) 284-05-97
e-mail: KatokDK@minregion.gov.ua

№ _____ на № _____ від _____

**Громадська організація
«Рада об'єднання садівничих
кооперативів масиву
«Кароліно-Бугаз»**

Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розглянуло надіслане листом Голови Верховної Рад України А. Парубія від 26.04.2019 № 11/10-1326 звернення народного депутата України Е.Л. Матвійчука від 24.04.19 № 05-02/10/160 стосовно розгляду звернення громадської організації «Рада об'єднання садівничих кооперативів масиву «Кароліно-Бугаз» щодо можливого порушення законодавства окремими посадовими особами Затоківської селищної ради Білгород-Дністровської міської ради Одеської області при виділенні земельних ділянок, та в межах компетенції повідомляє.

Згідно з частиною другою статті 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до статті 7 Конституції України в Україні визнається і гарантується місцеве самоврядування, а стаття 140 визначає, що місцеве самоврядування є правом територіальної громади - жителів села чи добровільного об'єднання у сільську громаду жителів кількох сіл, селища та міста - самостійно вирішувати питання місцевого значення в межах Конституції і законів України.

Частиною другою статті 144 Конституції в Україні рішення органів місцевого самоврядування з мотивів їх невідповідності Конституції чи законам



МІНРЕГІОН

№8/14.1/1135-19 від 17.05.2019

1535949



Підписано ЕЦП
Пономарьов Андрій Миколайович
17.05.2019 15:33

України зупиняються у встановленому законом порядку з одночасним зверненням до суду.

Відповідно до пункту 34 частини першої статті 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» (далі - Закон) виключно на пленарних засіданнях сільської, селищної, міської ради вирішуються відповідно до закону питання регулювання земельних відносин.

Згідно зі статтею 74 Закону органи та посадові особи місцевого самоврядування несуть відповідальність за свою діяльність перед територіальною громадою, державою, юридичними і фізичними особами. Підстави, види і порядок відповідальності органів та посадових осіб місцевого самоврядування визначаються Конституцією України, цим та іншими законами.

Органи виконавчої влади, їх посадові особи не мають права втручатися в законну діяльність органів та посадових осіб місцевого самоврядування, а також вирішувати питання, віднесені Конституцією України та іншими законами до повноважень органів та посадових осіб місцевого самоврядування, крім випадків виконання делегованих їм радами повноважень та в інших випадках, передбачених законом.

Враховуючи викладене, та відповідно до положення про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 квітня 2014 року № 197, Міністерство не наділено повноваженнями щодо проведення перевірки діяльності посадових осіб органів місцевого самоврядування, зокрема, в частині прийняття рішень із виділення земельних ділянок.

**Заступник директора Департаменту –
начальник відділу містобудування
та архітектури**

А.ПОНОМАРЬОВ

Ростислав Лисак 284-05-97

МІНРЕГІОН

№8/14.1/1135-19 від 17.05.2019

1535949



Підписано ЕЦП
Пономарьов Андрій Миколайович
17.05.2019 15:33