



ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

11/10-2136

05.07.2019

Міністру культури України

НИЩУКУ Є.М.

Шановний Євгене Миколайовичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Савченко Н. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 5 липня 2019 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

Додатки: депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.;
матеріали на 2 арк.

З повагою

А. ПАРУБІЙ



НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008, м. Київ, вул. Грушевського, 5

№ 03-07-02

“03” липня 2019 р.

у порядку ст. 15 Закону України
«Про статус народного депутата України»
(Відомості Верховної Ради України (ВВР),
1993, № 3, ст. 17)

Міністру культури України
Нищуку Є.М.

ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

**"щодо не допущення запланованого знищення історичної кам'яниці
на вул. Поповича, 6 у м. Львові у буферній зоні ЮНЕСКО"**

Шановний Євгене Миколайовичу!

У місті Львові в історичному центрі, у буферній зоні ЮНЕСКО заплановано знести старовинну кам'яницю побудови XIX ст. за адресою: вул. Поповича, 6 у підніжжі історичного мікрорайону Каліча гора (Галицький район). Саме це заплановано у щойно розробленому детальному плані території у районі вул. Л. Мартовича, вул. І. Григоровича, вул. Дж. Дудаєва, який опублікований на сайті Львівської міської ради (<https://drive.google.com/drive/folders/10YZruU2LXmYFEi0LvIrJN3UfLC4IXvQ1>).

Так, ОСББ «Грушевський» хоче знести існуючу двоповерхову будівлю на вул. Поповича, 6, а на її місці спорудити новий 5-поверховий будинок із дворівневим підземним паркінгом.

Будівля на Поповича, 6 – історична кам'яниця, збудована у 1860-1870-х роках, знаходиться в буферній зоні ЮНЕСКО та в охоронних межах пам'яток архітектури (Поповича, 5, 7 та Мартовича 3, 5, 7, 9). Ця будівля має історичну цінність як частина історичного ареалу. Тут на початку XX століття проживав власник місцевої друкарні Бернгард Мюллер, дружина якого видавала журнал «Кухня та здоров'я». Тут маємо весь квартал, збудований у XIX ст., який досі зберігся без жодної сучасної новобудови. Оскільки методики оцінки історичної цінності старовинної будівлі наразі немає, надавати згоду на знищення цієї будівлі без оцінки впливу на зміну історико-архітектурного середовища ніхто не має права.

26 жовтня 2018 року виконавчий комітет Львівської міськради підтримав рішення № 1148 “Про розроблення детального плану території у районі вул. Мартовича, Григоровича, Дж. Дудаєва”. Згідно з документом, замовником розроблення ДПТ є управління архітектури та урбаністики департаменту містобудування ЛМР. Втім завдання на проектування розробляла приватна структура - ОСББ “Грушевський”.

Львівська міська рада не визначила, яким чином буде здійснено відбір ліцензованої проектною організацією, яка здійснюватиме розробку ДПТ. Оскільки ДПТ розташований в історичному ареалі і буферній зоні ЮНЕСКО, відповідно до вимог закону України «Про архітектурну діяльність», нормативних актів про правові режими функціонування

історичних ареалів, Генплану міста Львова, повинен оголошуватися публічний конкурс на розробку детального плану. І оголошувати такий конкурс має замовник ДПТ. Самочинно знявши зі себе повноваження та відповідальність, ЛМР передала зобов'язання щодо розробки ДПТ приватній особі, яка, як вбачається, не уповноважена проводити конкурс на відбір ліцензованої організації.

Виконавчі органи Львівської міської ради тривалий час демонструють зухвале ігнорування законів України, а саме з червня 2016 року не виконують рішення Львівського окружного адміністративного суду № 813/716/16, яке вступило у законну силу (суть якого – землі в історичному ареалі міста – це землі історико-культурного призначення, а не житлової та громадської забудови); не вказують у землепорядній документації особливу цінність земель історичного ареалу, пачками видають МУЮ на нові будівництва та реконструкції старовинних будівель (по факту – нищення старовинних будівель; приклади – Чайковського, 31, Личаківська, 37, - обидві кам'яниці розібрали на будівельне сміття на 100% і натомість збудували новобудови).

При розробці даного ДПТ у районі вул. Л. Мартовича, вул. І. Григоровича, вул. Дж. Дудасва розробнику також не надано та не доведено до відома рішення суду у справі № 813/716/16, яким зобов'язано Львівську міську раду усі землі в межах історичного ареалу (а отже і в межах цього ДПТ) віднести до земель історико-культурного призначення.

Львівська міська рада та її виконавчі органи, їх посадові та службові особи свідомо ігнорують виконання рішення суду у справі 813/716/16, яке набуло законної сили, і готують містобудівну документацію, затверджують її без урахування особливого статусу земель історико-культурного призначення у місті Львові.

Відповідно до вимог п.17 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» у складі генерального плану історично населених міст, до яких відноситься і Львів, повинен розроблятися історико-архітектурний опорний план. Оскільки саме цей план визначає перелік і охоронні зони пам'яток, перелік земель історико-культурного призначення та правові режими і обмеження їх використання. А отже розробка і затвердження будь-якої містобудівної документації без історико-архітектурного опорного плану зумовлює порушення культурних прав громадян, територіальної громади м.Львова та держави України, оскільки містобудівні перетворення без встановлених правових режимів пам'яток та їх охоронних зон можуть зумовити і зумовлюють пошкодження і знищення таких пам'яток. Що неодноразово уже відбувалося на території міста Львова.

Міністерством культури України ще не затверджений історико-архітектурний опорний Львова план як складова генерального плану міста. Окремо наголошую, що згідно відповіді на звернення народного депутата Надії Савченко Міністерство культури дало відповідь від 10.05.2019, у якій зазначено: «До затвердження в установленому законом порядку історико-архітектурного опорного плану м. Львова жодна проектна документація на нове будівництво та/або реконструкцію на території міста Львова не може бути погоджена Міністерством».

Також звертаю увагу, що у 2018 році до Мінкультури надійшла проектна документація щодо планованих містобудівних перетворень за адресою вул. Поповича, 6-А у Галицькому районі міста Львова, яка була надіслана до ЦВС ЮНЕСКО у відповідності до параграфу 172 Оперативних настанов та перенаправлена для розгляду до ІКОМОС. За результатами розгляду означених матеріалів Міністерство отримало висновок ІКОМОС, що даний проект не слід рекомендувати на погодження, зокрема зазначено, що він призведе до сильного негативного впливу на містобудівну ситуацію, а також на цілісність та автентичність об'єкта ЮНЕСКО «Львів – Ансамбль історичного центру».

Таким чином, Мінкультури позбавлене правових підстав для надання будь-яких дозволів та погоджень по даному об'єкту проектування. (Копію відповіді додаю).

Наголошую, що будинок, який заплановано знищити приватною особою ОСББ «Грушевський» і збудувати натомість новий, знаходиться в безпосередній близькості до об'єкта щодо якого ІКОМОС не рекомендує погодження проекту. Приблизна відстань між ними – 20 метрів.

Відтак прошу:

- скерувати проектну документацію щодо планованих містобудівних перетворень за адресою вул. Поповича, 6 у Галицькому районі міста Львова до ЦВС ЮНЕСКО у відповідності до параграфу 172 Оперативних настанов, а також на розгляд ІКОМОС для отримання від цих структур офіційних висновків; до моменту отримання цих висновків не видавати жодних погоджень від Міністерства культури щодо містобудівних перетворень за адресою Поповича, 6;

- провести комплексну пам'яткоохоронну перевірку та з'ясувати яким чином у Львові продовжуються містобудівні перетворення у зоні ЮНЕСКО та її буферній зоні – розробляються детальні плани територій, видаються містобудівні умови та обмеження Львівською міською радою, видаються дозволи на будівництво від держархбудінспекцій різних рівнів – якщо досі не створено Органу управління за пам'яткою ЮНЕСКО згідно із Законом України №1553 «Про внесення змін до ЗУ «Про охорону культурної спадщини» (щодо збереження пам'яток культурної спадщини ЮНЕСКО в Україні), підписаним президентом України 20-го липня 2018 року;

- звернутися до Держгеокадастру з вимогою провести комплексну перевірку здійснених, здійснюваних та планованих містобудівних перетворень на території об'єкта всесвітньої спадщини ЮНЕСКО «Львів – ансамбль історичного центру» та його буферної зони, в яких не враховано історичної цінності земель, споруд, а також особливих правових пам'яткоохоронних режимів та обмежень.

Додаток: на 2 арк.

**З повагою,
народний депутат України**



Надія Савченко (посв. № 209)