



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-2223

05.07.2019

Голові Київської міської  
державної адміністрації

**КЛИЧКУ В.В.**

Шановний Віталію Володимировичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит народного депутата України Левченка Ю. В., оголошений на засіданні Верховної Ради України 5 липня 2019 року, для розгляду і надання відповіді автору запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додатки:** депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.;  
матеріали на 7 арк.

З повагою

**А. ПАРУБІЙ**

2223



## НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

01008 м. Київ вул. Грушевського, 5

тел. 8 (044) 255-33-33

№ 34776 від «09» листопада 2019 року

✓ Голові Київської міської державної  
адміністрації  
Кличку В.В.

Прокурору м. Києва  
Говді Р.М

Заступнику голови Національної  
поліції України - начальнику ГУ  
Національної поліції у м. Києві  
Крищенко А.Є.

*Щодо перевірки фактів порушення  
конституційних прав мешканців будинків,  
розташованих за адресами: місто Київ, вулиця  
Ломоносова 71-Б та 71-Е, стосовно самовільного  
будівництва на прибудинковій території за  
вказаними адресами*

### ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ в порядку статті 15 Закону України «Про статус народного депутата України»

До мене як народного депутата України надходять численні звернення мешканців ЖК «Сонячна Брама» (вул. Ломоносова, 71-Б – 75-А, м. Київ) щодо початку будівельних робіт на прибудинковій території будинків, розташованих за адресами: вул. Ломоносова 71-Б – 71-Е, м. Київ.

Так, за твердженням мешканців, 02.07.2019 р. невідомі особи, які представились представниками-працівниками ТОВ «Фірма Т.М.М.», на зеленій зоні прибудинкової території будинків, розташованих за адресами: вул. Ломоносова 71-Б – 71-Е, м. Київ, розпочали будівельні роботи – встановлення огорожі, складання бетонних плит на зелену зону. Станом на

3.07.2019 встановлено огорожу, яка відмежовує певну ділянку прибудинкової території.

Зі слів працівників ТОВ «Фірма Т.М.М.» Олійника О. та Мірошніченко Ж.В., будується «школа шахів». На прохання мешканців-співвласників прибудинкової території будинків, розташованих за адресами: вул. Ломоносова 71-Б – 71-Е, м. Київ, пред'явити дозвільні документи на початок будівництва працівником ТОВ «Фірма Т.М.М.» Олійником О. відмовлено в категоричній формі. Відповідно до публічної інформації, забудовник не має жодних правомірних документів для ведення таких робіт.

Відповідно до візуалізації об'єкту, яка надана генеральним директором ТОВ «Фірма Т.М.М.» Толмачовим М.Г., «приватна школа шахів» має 3 поверхи, розташована в безпосередній близькості до проїжджої частини, в безпосередній близькості до вже збудованих будинків, розташованих за адресами: вул. Ломоносова 71-Е та 71-Б, м. Київ, що є грубим порушенням ДБН В.2.2-3-97 «Будинки та споруди навчальних закладів». Більше того, в разі забудови, відповідно до візуалізації, фактично унеможлиблюється проїзд пожежних машин до будинків, розташованих за адресами: вул. Ломоносова, 71-Б та 71-Е, м. Київ.

Мешканці наголошують, що такі дії є грубим порушення чинного законодавства в частині дотримання містобудівних норм та прав співвласників-мешканців ЖК «Сонячна Брама». Зокрема, ст.ст. 13, 14, 21, 41 Конституції України, ст.ст. 1, 4, 5 ЗУ «Про особливості керування багатоквартирним будинком», ст.ст. 26, 27, 32, 37 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності».

**На підставі вищенаведеного та керуючись статтею 15 Закону України “Про статус народного депутата України”, -**

### **ПРОШУ :**

#### **Голову Київської міської державної адміністрації:**

1. Доручити уповноваженим особам, керівництву Департаменту з питань державного архітектурно-будівельного контролю КМДА організувати проведення перевірки законності забудови прибудинкової території будинків, розташованих за адресами: вул. Ломоносова 71-Б – 71-Е, м. Київ.

2. Надати мені та мешканцям копії дозвільних документів на будівництво об'єкту, як зазначає представник забудовника, «приватної школи шахів» на прибудинковій території будинків, розташованих за адресами: вул. Ломоносова 71-Б – 71-Е, м. Київ.

3. В разі порушення містобудівного законодавства вжити невідкладних заходів реагування.

4. Доручити Голові Голосіївської районної в місті Києві державної адміністрації провести перевірку законності забудови земельної ділянки, розташованої за адресами: вул. Ломоносова 71-Б – 71-Е, м. Київ та надати інформацію, чи проводились громадські слухання або громадські обговорення



щодо будівництва «приватної школи шахів» на вказаній земельній ділянці.

5. Доручити керівництву Департаменту міського благоустрою КМДА організувати перевірку законності встановлення будівельної огорожі та дотримання правил благоустрою на земельній ділянці, розташованій за адресами: вул. Ломоносова 71-Б – 71-Е, м. Київ.

6. В разі порушення правил благоустрою вжити відповідних заходів реагування.

**Прокурора м. Києва та Заступника голови Національної поліції України - начальника ГУ Національної поліції у м. Києві:**

1. Провести перевірку щодо наявності ознак самовільного будівництва на прибудинковій території будинків, розташованих за адресами: вул. Ломоносова 71-Б – 71-Е, м. Київ.

2. В разі наявності підстав вжити відповідних заходів реагування та притягнути винних до відповідальності.

Про результати розгляду даного запиту прошу повідомити мене у строки та спосіб, визначені ст. 15 Закону України «Про статус народного депутата України».

Додатки: на 7 аркушах.

**З повагою**  
**Народний депутат України**



**Юрій ЛЕВЧЕНКО**  
(посвідчення № 421)