



**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001

Тел.: +380 44 278-37-23, факс: +380 44 271-17-83

E-mail: themis@minjust.gov.ua

<http://www.minjust.gov.ua>

Код ЄДРПОУ 00015622

**Голові Верховної Ради України
Парубію А.В.**

№ _____
На № _____

Шановний Андрію Володимировичу!

Міністерство юстиції України на виконання доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В.Б. від 30 травня 2018 року № 20997/1/1-18 щодо розгляду депутатського запиту народного депутата України Іоффе Ю.Я. від 17 травня 2018 року № НД-112/05-46, оголошеного на засіданні Верховної Ради України 18 травня 2018 року, надісланого листом Голови Верховної Ради України Парубія А.В. від 18 травня 2018 року № 11/10-1657, стосовно розгляду листа громадської організації «Інститут «Європейська слобода» від 15 травня 2018 року № 24, повідомляє, що листом Міністерства юстиції України заявнику надано відповідь (копія додається).

Додаток: на 4 арк. 1 прим.

З повагою

Міністр

Павло ПЕТРЕНКО

277710

Калачова (044) 233-66-81

02.07.2018 11:45
139021

УВ Міністерство юстиції України
25212/6795-4-18/19.2.2 від
22.06.2018





**МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ
УКРАЇНИ**

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001

Тел.: +380 44 278-37-23, факс: +380 44 271-17-83

E-mail: themis@minjust.gov.ua

<http://www.minjust.gov.ua>

Код ЄДРПОУ 00015622

**Народному депутату України
Іоффе Ю.Я.**

№ _____
На № _____

Шановний Юлію Яковичу!

Міністерство юстиції України на виконання доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В.Б. від 30 травня 2018 року № 20997/1/1-18 щодо розгляду депутатського запиту народного депутата України Іоффе Ю.Я. від 17 травня 2018 року № НД-112/05-46, оголошеного на засіданні Верховної Ради України 18 травня 2018 року, надісланого листом Голови Верховної Ради України Парубія А.В. від 18 травня 2018 року № 11/10-1657 стосовно розгляду листа громадської організації «Інститут «Європейська слобода» від 15 травня 2018 року № 24 повідомляє, що листом Міністерства юстиції України заявнику надано відповідь (копія додається).

Додаток: на 3 арк. в 1 прим.

З повагою

**Заступник Міністра
з питань державної реєстрації**

Олена СУКМАНОВА

277803

Калачова (044) 233-66-81

УВ Міністерство юстиції України

25211/6795-4-18/19.2.2 від

22.06.2018





МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

вул. Городецького, 13, м. Київ, 01001

Тел.: +380 44 278-37-23, факс: +380 44 271-17-83

E-mail: themis@minjust.gov.ua

<http://www.minjust.gov.ua>

Код ЄДРПОУ 00015622

Громадська організація
«Інститут «Європейська
слобода»

№ _____
На № _____

Міністерство юстиції України на виконання доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В.Б. від 30 травня 2018 року № 20997/1/1-18 щодо розгляду депутатського запиту України народного депутата Іоффе Ю.Я. від 17 травня 2018 року № НД-112/05-46, оголошеного на засіданні Верховної Ради України 18 травня 2018 року та надісланий листом Голови Верховної Ради України Парубія А.В. від 18 травня 2018 року № 11/10-1657, щодо розгляду листа громадської організації «Інститут «Європейська слобода» від 15 травня 2018 року № 24. повідомляє.

Згідно зі статтею 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Процедура розгляду, зокрема, відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (далі – Закон) скарг на рішення, дії або бездіяльність державного реєстратора, суб'єкта державної реєстрації, територіального органу Мін'юсту, що здійснюється Мін'юстом та його територіальними органами, визначена Порядком розгляду скарг у сфері державної реєстрації, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2015 року № 1128 (зі змінами) (далі – Порядок).

Відповідно до пункту 2 Порядку для забезпечення розгляду скарг суб'єктом розгляду скарги утворюються постійно діючі комісії з питань розгляду скарг у сфері державної реєстрації (далі – Комісія), положення та склад яких затверджуються Мін'юстом або відповідним територіальним органом.

Відповідно до частини другої статті 37 Закону Міністерство юстиції України розглядає скарги:

1) на рішення державного реєстратора про державну реєстрацію прав (крім випадків, коли таке право набуто на підставі рішення суду, а також коли щодо нерухомого майна наявний судовий спір);

2) на рішення, дії або бездіяльність територіальних органів Міністерства юстиції України.

Згідно з пунктом 5 Порядку, перед розглядом скарги по суті комісія вивчає скаргу для встановлення:

277661

UB Міністерство юстиції України

24852/6795-4-18/19.2.2 від

21.06.2018



0:02:59

1) чи віднесено розгляд скарги, зокрема, відповідно до Закону до повноважень суб'єкта розгляду скарги (належний суб'єкт розгляду скарги);

2) чи дотримано вимоги, зокрема, Закону щодо строків подання скарги, вимог щодо її оформлення та/або щодо документів, що долучаються до скарги;

3) чи наявні (відсутні) інші скарги у суб'єкта розгляду скарги.

05 грудня 2017 року до Міністерства юстиції України надійшла скарга Северодонецької міської ради від 28 листопада 2017 року № 5883, розгляд якої Комісією відбувся 28 грудня 2017 року.

Керуючись статтею 37 Закону та Порядком, за результатами розгляду зазначеної скарги Міністерством юстиції України на підставі висновку Комісії з питань розгляду скарг у сфері державної реєстрації прийнято рішення у формі наказу від 29 грудня 2017 року № 4912/7 «Про відмову у задоволенні скарги Северодонецької міської ради від 28.11.2017 № 5883», оскільки скарга не містила реквізитів рішення державного реєстратора, яке оскаржувалося, та відомостей про наявність чи відсутність судового спору з порушеного у скарзі питання.

Крім того, 06 лютого 2018 року до Міністерства юстиції України надійшла скарга Северодонецької міської ради від 02 лютого 2018 року № 588, розгляд якої Комісією відбувся 21 лютого 2018 року.

Керуючись статтею 37 Закону та Порядком, за результатами розгляду зазначеної скарги Міністерством юстиції України на підставі висновку Комісії з питань розгляду скарг у сфері державної реєстрації прийнято рішення у формі наказу від 23 лютого 2018 року № 578/7 «Про відмову у задоволенні скарги Северодонецької міської ради від 02 лютого 2018 року № 588», у зв'язку з тим, що закінчився встановлений законом строк подачі скарги.

Повідомляємо, що порядком оскарження рішень, дій або бездіяльності у сфері державної реєстрації прав, визначеним статтею 37 Закону та Порядком, прийнятим на її виконання, повторний розгляд скарг, за якими вже прийнято рішення суб'єктом розгляду скарг, не передбачений, крім випадків, передбачених пунктом 19 Порядку.

Інформуємо, що відповідно до частини десятої статті 37 Закону рішення, дії або бездіяльність Міністерства юстиції України можуть бути оскаржені до суду.

Додатково повідомляємо, що контроль у сфері державної реєстрації прав здійснюється Міністерством юстиції України, у тому числі шляхом моніторингу реєстраційних дій у Державному реєстрі прав, з метою виявлення порушень порядку державної реєстрації державними реєстраторами, уповноваженими особами суб'єктів державної реєстрації відповідно до вимог статті 37¹ Закону.

Вищенаведеною статтею також передбачено, що порядок здійснення контролю, проведення камеральних перевірок та критерії, за якими здійснюється моніторинг, визначаються Кабінетом Міністрів України.

Водночас відповідно до пункту 2 Порядку здійснення контролю у сфері державної реєстрації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.12.2016 № 990 (зі змінами) (далі – Порядок¹), контроль за діяльністю у сфері державної реєстрації здійснюється шляхом розгляду скарг, поданих відповідно до Закону України «Про звернення громадян», і обґрунтованих подань територіальних органів Мін'юсту, а також моніторингу реєстраційних дій у реєстрах.

У разі виявлення під час розгляду скарг, поданих відповідно до Закону України «Про звернення громадян», і обґрунтованих подань територіальних органів Мін'юсту чи моніторингу реєстраційних дій у реєстрах порушень порядку державної реєстрації контроль здійснюється шляхом проведення камеральної перевірки державних реєстраторів чи суб'єктів державної реєстрації з прийняттям обов'язкових до виконання рішень, передбачених Законом.

Статтею 1 Закону України «Про звернення громадян» встановлено, що громадяни України мають право звернутися до органів державної влади, місцевого самоврядування, об'єднань громадян, підприємств, установ, організацій незалежно від форм власності, засобів масової інформації, посадових осіб відповідно до їх функціональних обов'язків із зауваженнями, скаргами та пропозиціями, що стосуються їх статутної діяльності, заявою або клопотанням щодо реалізації своїх соціально-економічних, політичних та особистих прав і законних інтересів та скаргою про їх порушення.

Органи державної влади, місцевого самоврядування та їх посадові особи, керівники та посадові особи підприємств, установ, організацій незалежно від форм власності, об'єднань громадян, до повноважень яких належить розгляд заяв (клопотань), зобов'язані об'єктивно і вчасно розглядати їх, перевіряти викладені в них факти, приймати рішення відповідно до чинного законодавства і забезпечувати їх виконання, повідомляти громадян про наслідки розгляду заяв (клопотань) (стаття 15 Закону України «Про звернення громадян»).

За таких обставин відсутні підстави для проведення камеральної перевірки акредитованого суб'єкта державної реєстрації – комунального підприємства «Реєстрація нерухомості та бізнесу» та прийняття рішення, передбаченого частиною другою статті 37¹ Закону, у зв'язку із відсутністю на розгляді Мін'юсту скарги, поданої відповідно до Закону України «Про звернення громадян».

Додатково зазначаємо, що листи Міністерства юстиції України мають інформаційний характер і не встановлюють норм права.

Заступник Міністра



Денис ЧЕРНИШОВ