



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

01.04.2019 № 4-28-0.19-2951/2-19

На

від

Народному депутату України

В. КРИВЕНКУ

*Про розгляд депутатського
запиту*

Шановний Вікторе Миколайовичу!

Відповідно до резолюції заступника Міністра аграрної політики та продовольства України Топчія В. М. від 26.03.2019 № Вх-2019-05140/6-9 та на виконання доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 23.03.2019 № 9759/1/1-19 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваш депутатський запит від 14.03.2019 № 59-132/19, оголошений на засіданні Верховної Ради України 15.03.2019, стосовно звернення від 07.03.2019 № 19 щодо плати за землю та повідомляє, що за результатами розгляду звернення поінформовано (копія відповіді додається).

Додаток: на 2 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. Голови

О. КОЛОТІЛН





ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

01.04.2019 № 31-28-0.19-2950/2-19

На

від

Про розгляд звернення

Відповідно до резолюції заступника Міністра аграрної політики та продовольства України Топчія В. М. від 26.03.2019 № Вх-2019-05140/6-9 та на виконання доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 23.03.2019 № 9759/1/1-19 Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула депутатський запит народного депутата України Кривенка В. М. від 14.03.2019 № 59-132/19, оголошений на засіданні Верховної Ради України 15.03.2019, стосовно Вашого звернення від 07.03.2019 № 19 щодо плати за землю та повідомляє.

Відповідно до статті 206 Земельного кодексу України використання землі в Україні є платним. Об'єктом плати за землю є земельна ділянка. Плата за землю справляється відповідно до закону.

Підпунктом 14.1.147 пункту 14.1 статті 14 Податкового кодексу України (далі – Кодекс) визначено, що плата за землю – обов'язковий платіж у складі податку на майно, що справляється у формі земельного податку та орендної плати за земельні ділянки державної і комунальної власності.

Відповідно до пункту 286.1 статті 286 Кодексу підставою для нарахування земельного податку є дані державного земельного кадастру.

Підставою для нарахування орендної плати за земельну ділянку є договір оренди такої земельної ділянки (пункт 288.1 статті 288 Кодексу).

Згідно з пунктом 287.1 статті 287 Кодексу власники землі та землекористувачі сплачують плату за землю з дня виникнення права власності або права користування земельною ділянкою.

У разі припинення права власності або права користування земельною ділянкою плата за землю сплачується за фактичний період перебування землі у власності або користуванні у поточному році.

Згідно з пунктом 274.1 статті 274 Кодексу ставка податку за земельні ділянки, нормативну грошову оцінку яких проведено, встановлюється у розмірі не більше 3 відсотків від їх нормативної грошової оцінки, для земель загального користування – не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

31-28-0.19-2950/2-19 від 01.04.2019

0.19

Мельниченко Марина Сергіївна



оцінки, а для сільськогосподарських угідь – не менше 0,3 відсотка та не більше 1 відсотка від їх нормативної грошової оцінки.

Відповідно до Положення про Державну фіскальну службу України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.05.2014 № 236, Державна фіскальна служба України наділена повноваженнями контролю за своєчасністю подання платниками податків та єдиного внеску передбаченої законом звітності, своєчасністю, достовірністю, повнотою нарахування та сплати податків і зборів, єдиного внеску, митних та інших платежів.

Згідно з частиною першою статті 125 Земельного кодексу України право власності на земельну ділянку, а також право постійного користування та право оренди земельної ділянки виникають з моменту державної реєстрації цих прав.

Відповідно до частини першої статті 126 Земельного кодексу України право власності, користування земельною ділянкою оформлюється відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Згідно з пунктом «ї» частини першої статті 211 Земельного кодексу України громадяни та юридичні особи несуть цивільну, адміністративну або кримінальну відповідальність відповідно до законодавства за ухилення від державної реєстрації земельних ділянок та подання недостовірної інформації щодо них.

В. о. Голови

О. КОЛОТІЛН

Олексій Коляденко
Марина Мельниченко 275 73 33

ДЕРЖТЕОКАДАСТР

0.19

31-28-0.19-2950/2-19 від 01.04.2019

Мельниченко Марина Сергіївна

ЗІДНО З ОРИГІНАЛОМ
Головний спеціаліст загального відділу

01.04.2019