



ДЕРЖГЕОКАДАСТР

Головне управління Держгеокадастру у Львівській області
Відділ в Яворівському районі Головного управління Держгеокадастру у
Львівській області
вул.Котляревського,3 м. Яворів, 81000, тел./ факс (0259) 22-974; 21-662 E-
mail: javoriv.lviv@land.gov.ua

№ _____

на № 2139/14-03-2019-1 від 14.03.2019

Народному депутату України
Ю.Тимошенко
вул.Грушевського,5 м.Київ 01008

Голові Верховної Ради України
А.Парубію

Повторно.

На Ваш запит від 11.02.2019 року № 2109/11-02-2019-1 Відділом в Яворівському районі Головного управління Держгеокадастру у Львівській області надано інформацію, вих. № 263/4-19-0.2 від 01.03.2019 року з доданням документів на електронну адресу вказану в запиті.(копія відповіді додається).

На Ваш запит від 14.03.2019 року № 2139/14-03-2019-1 Відділ в Яворівському районі Головного управління Держгеокадастру у Львівській області повторно надаємо інформацію запитувану в запиті.

Відділом в Яворівському районі Головного управління Держгеокадастру у Львівській області 13 вересня 2016 року були зареєстровані у Державному земельному кадастрі земельні ділянки для ведення садівництва з кадастровими номерами:

На підтвердження реєстрації земельних ділянок видано Витяги з Державного земельного кадастру

Земельні ділянки розташовані на території с.Наконечне Перше Наконечнянської сільської ради. Схема організації земельних ділянок погоджена начальником Відділу Держгеокадастру у Яворівському районі (І.В.Янишівський) та Головним архітектором Відділу містобудування та архітектури Яворівської районної державної адміністрації (Л.Новосілець)

Проекти відведення на земельні ділянки з кадастровими номерами

розроблені

ТЗОВ «Західземлепроект» відповідно до завдань від 03.02.2016 між замовниками та виконавцем робіт, а також наказів Головного управління Держгеокадастру у Львівській області від 27.01.2016 №587/16-16, 588/16-16, 589/16-16, 590/16-16, 591/16-16, 592/16-16 «Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою».

03 квітня 2017 року у відділ Держгеокадастру у Яворівському районі Львівської області 03.04.2017 року надійшла заява через Центр надання адміністративних послуг

Яворівської райдержадміністрації Львівської області ТзОВ «Західземлепроект», яка зареєстрована у Відділі 03.04.2017 року за № 57, у зв'язку з уточненням координат та внесенням змін в обмінні файли земельних ділянок з кадастровими номерами

розташовані на території Наконечнянської сільської ради Яворівського району Львівської області. До заяви було додано каталоги координат, квитанції про оплату адміністративних послуг та обмінний файл.

Відповідно до статті 28 Закону України «Про землеустрій» розробники документації із землеустрою несуть відповідно до Закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених документацією.

Державним кадастровим реєстратором 04.04.2017 в Національній кадастровій системі зареєстровано заяви про внесення виправлених відомостей до Державного земельного кадастру від

в яких зазначено виправити помилку допущену у координатах поворотних точок меж земельних ділянок з кадастровими номерами

внаслідок

помилки у документації із землеустрою.

04.04.2017 відповідно до вказаних заяв проведено виправлення помилок. Складено протоколи виправлення помилок

	по земельній ділянці кадастровий номер
	по земельній ділянці кадастровий номер
	по земельній ділянці кадастровий номер
та протокол	по земельній ділянці кадастровий номер

В результаті проведених виправлень порушено Проект організації території кварталу індивідуального садівництва, змінено місце розташування та конфігурацію земельних ділянок вищезгаданим громадянам. На час затвердження документації із землеустрою місце розташування земельних ділянок на публічній кадастровій карті відповідало проекту організації.

Внаслідок виявлених порушень та втручання Наконечнянської сільської ради 04.05.2017 у Відділ в Яворівському районі Головного управління Держгеокадастру у Львівській області через ЦНАП при Яворівській районній державній адміністрації надійшла заява від 27.04.2017 б/н ТзОВ «Західземлепроект» щодо внесення до Державного земельного кадастру відомостей (змін до них) про землі в межах території адміністративно-територіальних одиниць з видачею витягу щодо земельних ділянок з кадастровими номерами

Формування

заяв на виправлення помилок у відомостях про ці земельні ділянки за допомогою програмного забезпечення Державного земельного кадастру не здійснювалось. Листом Відділу в Яворівському районі Головного управління Держгеокадастру у Львівській області від 26.05.2017 №-13-0.36-278/179 (на той час начальник - відмовлено у внесенні змін в обмінні файли вказаних земельних ділянок.

Наконечнянською сільською радою прийнято рішення про надання дозволу на виготовлення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для ведення садівництва громадянам в с. Наконечне Перше у відповідності до проекту організації кварталу для індивідуального садівництва та генерального плану с. Наконечне Перше. Громадянами укладено договори з землепорядковими організаціями на виготовлення документації із землеустрою, оплачено вартість робіт. Виготовлені та погоджені в

установленому порядку проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок подано на державну реєстрацію земельних ділянок. Державним кадастровим реєстратором Відділу в Яворівському районі дана відмова у реєстрації земельних ділянок через накладку на вже зареєстровані в державному земельному кадастрі земельні ділянки. В процесі розробки документації із землеустрою громадяни ознайомлені з місце розташуванням земельних ділянок на місцевості, встановлено межові знаки.

Відповідно до п.140-148 «Порядку ведення Державного земельного кадастру», затвердженого Постановою кабінету Міністрів 17.10.2012 року № 1051 виправлення технічної помилки, допущеної у відомостях Державного земельного кадастру внаслідок наявності технічних помилок у документах, на підставі яких внесені відомості, здійснюється Державним кадастровим реєстратором після виправлення помилок у зазначених документах за заявою заінтересованої особи.

Оскільки, права на вищевказані земельні ділянки зареєстровано у Державному реєстрі речових прав виправлення помилок у Державному земельному кадастрі в каталоги координат земельних ділянок можливо лише за заявою та згодою власників земельних ділянок. У разі відсутності заяви даних громадян цей спір можна вирішити виключно у судовому порядку.

Надаємо викопіювання з проекту організації кварталу для індивідуального садівництва з вказанням місця розташування земельних ділянок на час затвердження проектів землеустрою та після виправлень внесених в ДЗК; викопіювання з публічної кадастрової карти; копії відомостей з поземельних книг.

Додаток: відповідь на запит від 11.02.2019 року № 2109/11-02-2019-1 – 3 арк.
матеріали запитувані в запиті – 89 арк.

Начальник Відділу
Вик:Русін О.І.

В.Тістечок

