



**МІНІСТЕРСТВО
АГРАРНОЇ ПОЛІТИКИ ТА
ПРОДОВОЛЬСТВА УКРАЇНИ**

Мінагрополітики

вул. Хрещатик, 24, м. Київ, 01001

тел. 226-25-39, факс 278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

код ЄДРПОУ 37471967

e-mail: info@minagro.gov.ua

**MINISTRY
OF AGRARIAN POLICY AND
FOOD OF UKRAINE**

Minagropolicy

24, Khreshchatyk str., Kyiv 01001

tel. +380-44/226-25-39

fax +380-44/278-76-02

web: www.minagro.gov.ua

e-mail: info@minagro.gov.ua

03.07.2019 № 37-13-8/14625

На № _____ від _____

**Народному депутату України
Бухареву В. В.**

Шановний Владиславе Вікторовичу!

На виконання доручення Прем'єр-міністра України В. Гройсмана від 12.06.2019 № 19264/1/1-19 до листа Голови Верховної Ради України від 31.05.2019 № 11/10-1630 Міністерством аграрної політики та продовольства України спільно з Міністерством екології та природних ресурсів України розглянуто Ваш депутатський запит від 28.05.2019 № 360/1863-505 щодо необхідності встановлення меж земельних ділянок Гетьманського національного природного парку за межами населених пунктів на території Великописарівського, Тростянецького та Охтирського районів Сумської області та в межах компетенції повідомляє.

За інформацією Мінприроди, 05 червня 2019 року відбулася робоча нарада, на якій було обговорено проблемні питання, пов'язані з проходженням державної експертизи проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок у постійне користування Гетьманському національному природному парку для забезпечення функціонування природно-заповідного фонду за рахунок земель державної власності на території Великописарівського, Тростянецького та Охтирського районів Сумської області та відзначено про їх невідповідність вимогам законодавства і необхідність доопрацювання (копія листа Мінприроди додається).

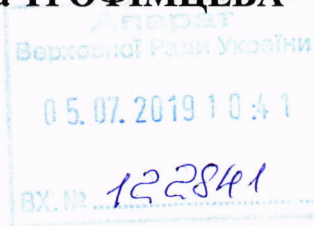
Додаток: на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

В. о. Міністра

Ольга ТРОФІМЦЕВА

Бондарчук 2262212





МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(Мінприроди)

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, Київ, 03035; тел. (044) 206-31-15, (044) 206-33-02,
факс (044) 206-31-07; E-mail: minprvrodv@menr.gov.ua Код ЄДРПОУ 37552996

№ _____
на № 19264/1/1-19 від 12.06.2019

**Міністерство аграрної політики та
продовольства України**

Про завершення розроблення проектів
землеустрою щодо відведення земельних
ділянок Гетьманському національному
природному парку

Міністерство екології та природних ресурсів відповідно до резолюції Прем'єр-міністра України Гройсмана В.Б. до листа Голови Верховної Ради України Парубія А.В. розглянуло запит народного депутата України Бухарева В.В. від 28.05.2019 № 360/1863-505 щодо необхідності забезпечення додаткового фінансування землевпорядних робіт із встановлення меж земельних ділянок Гетьманського національного природного парку та інформує, що:

спільно зі спеціальною адміністрацією Гетьманського національного природного парку (далі – Парк) вживаються заходи, спрямовані на виконання завдань, визначених Указом Президента України від 27.04.2009 № 273 «Про створення Гетьманського національного природного парку»;

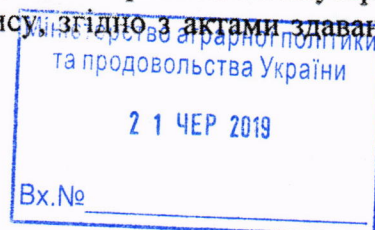
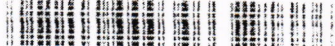
розпорядженнями Кабінету Міністрів України від 27.03.2013 № 183-р. (1 952,6 га) та Сумської державної адміністрації від 16.02.2010 № 75 (9720,6 га) Парку надано дозволи на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною площею 11 673,2 га, розташованих на територіях Великописарівського, Тростянецького та Охтирського районів Сумської області (далі – Проекти землеустрою), з подальшим наданням їх Парку у постійне користування для забезпечення його функціонування;

Мінприроди забезпечило фінансування землевпорядних робіт із розроблення Проектів землеустрою в повному обсязі;

за інформацією спеціальної адміністрації Парку (копія листа додається), за результатами проведення тендерних процедур укладено договір від 12.11.2010 № 45 із Сумським державним підприємством геодезії, картографії та кадастру (далі - Розробник) на виконання робіт із складання Проектів землеустрою (далі - Договір);

Розробником були проведені топографо-геодезичні роботи, земельно-кадастрові роботи, сформовані томи Проектів землеустрою в розрізі кожного адміністративно-територіального району (Великописарівський, Тростянецький та Охтирський), підготовлені кадастрові плани земельних ділянок, перевірені та прийняті в базу даних територіальними управліннями Держгеокадастру зазначених районів обмінні файли XML та отримано від них позитивні висновки про погодження Проектів землеустрою. Кожний етап робіт відповідно до Договору та кошторису, згідно з актами здавання-приймання робіт був сплачений;

Мінприроди
№ 5/4.1-8/6022-19 від 20.06.2019



Проекти землеустрою подавалися Розробником до Держгеокадастру для проведення державної експертизи землевпорядної документації;

Мінприроди також зверталось до Держгеокадастру з проханням прискорити проведення державної експертизи Проектів землеустрою (копія листа додається);

за інформацією Держгеокадастру (копія листа додається), оскільки Проекти землеустрою не відповідали вимогам підпункту 3.3.2 пункту 3 Методики проведення державної експертизи землевпорядної документації, затвердженої наказом Держкомзему від 03.12.2004 № 391, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 21 грудня 2004 року за № 1618/10217 (далі - Методика), то вони не підлягали реєстрації у журналі обліку (реєстрації) об'єктів державної експертизи землевпорядної документації і були повернуті замовнику експертизи.

На робочій нараді з вирішення проблемних питань, пов'язаних із проходженням державної експертизи Проектів землеустрою, яка відбулася в приміщенні Мінприроди 05 червня 2009 року, було відзначено, що Проекти землеустрою не відповідають вимогам чинного законодавства і потребують доопрацювання. За інформацією, що надійшла від Держгеокадастру на адресу Розробника, така невідповідність пов'язана з останніми змінами у Земельному кодексі України, Законі України «Про державну експертизу землевпорядної документації», Методиці та інших нормативно правових актах, що регулюють відносини у сфері державної експертизи.

Водночас слід зазначити, що існує таке застереження: у разі замовлення Парком додаткового фінансування землевпорядних робіт із доопрацювання Проектів землеустрою таке фінансування буде визнано неефективним використанням бюджетних коштів.

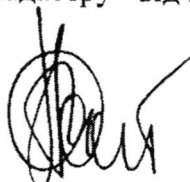
Відповідно до Закону України «Про землеустрій» взаємовідносини замовників і розробників документації із землеустрою регулюються законодавством України і договором. Розробники документації із землеустрою несуть відповідно до закону відповідальність за достовірність, якість і безпеку заходів, передбачених цією документацією. У разі невиконання або неналежного виконання умов договору при здійсненні землеустрою, розробники документації із землеустрою несуть відповідальність, передбачену договором і законом.

З урахуванням зазначеного Розробнику необхідно забезпечити виконання договірних обов'язків щодо якості Проектів землеустрою і приведення їх у відповідність із чинним законодавством, а доопрацьовані Проекти землеустрою в установленому порядку подати до Держгеокадастру для проведення державної експертизи.

Звертаємо увагу, що листи Мінприроди не є нормативно-правовими актами, а мають лише інформаційний характер, не встановлюють правових норм і діють до моменту набрання чинності нормативно-правовими актами, що змінюють відповідні правовідносини.

- Додатки:
1. Копія листа Парку від 27.04.2018 № 196/02-01 на 1 арк. в 1 прим.
 2. Копія листа Мінприроди від 05.05.2018 № 5/4.1-8/4574-18 на 1 арк. в 1 прим.
 3. Копія листа Держгеокадастру від 22.05.2018 № 5-28-0.23-5811/2-18 на 1 арк. в 1 прим.

Заступник Міністра



В.Ю. Полуйко



**МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
(Мінприроди)**

вул. Митрополита Василя Липківського, 35, м. Київ, 03035, тел. (044) 206-31-00, (044) 206-31-64;
факс (044) 206-31-07; E-mail: secretar@menr.gov.ua Код ЄДРПОУ 37552996

№ _____
на № _____

**Державна служба України з
питань геодезії, картографії та
кадастру**

Про проведення державної експертизи
землевпорядної документації
Гетьманського НПП

До Міністерства екології та природних ресурсів України листом від 27.04.2018 № 196/02-01 (копія листа додається) звернувся Гетьманський національний природний парк з проханням сприяння в прискоренні отримання висновку державної експертизи землевпорядної документації – «Проект землеустрою щодо відведення та встановлення меж земельних ділянок Гетьманського національного природного парку за межами населених пунктів на території Великописарівського, Тростянецького та Охтирського районів Сумської області» на загальну площу 11 673,2 га, який розроблено та погоджено у встановленому порядку на виконання розпорядження голови Сумської обласної державної адміністрації від 16.02.2010 № 75 та розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.03.2013 № 183-р.

З метою завершення землевпорядних робіт на виконання Указу Президента України від 27.04.2009 № 273 «Про створення Гетьманського національного природного парку» Мінприроди просить прискорити проведення державної експертизи зазначеної землевпорядної документації та надати відповідний висновок Гетьманському національному природному парку.

Додаток: зазначене на 1 арк. в 1 прим.

Заступник Міністра

В.Ю. Полуйко

Департамент екомережі та природно-заповідного фонду
Клід Віктор Васильович
206-21-62
Більченко Олександр Володимирович
206-25-86
08-03

* 0036667

МЗ Мінприроди
№ 5/4.1-Б/4574-18 від 05.05.2018





УКРАЇНА

12561/8-8
«02» 05 2018р.

**МІНІСТЕРСТВО ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ УКРАЇНИ
ГЕТЬМАНСЬКИЙ НАЦІОНАЛЬНИЙ ПРИРОДНИЙ ПАРК**

42600, м. Тростянець, вул. Миру, 6, тел.: (05458) 6-62-87; факс: (05458) 6-62-87

E-mail: getmanski_nnp@ukr.net

«21» 04.2018 № 196/02-01

Директору Департаменту екомережі
та природно-заповідного фонду
Кліду В.В.

Про сприяння в завершенні державної
землевпорядної експертизи проекту землеустрою

Повідомляємо Вам, що Сумським державним підприємством геодезії, картографії та кадастру (ДП «Сумигеодезкартографія») відповідно до умов договору №45 від 12.11.2010 р. розроблений Проект землеустрою щодо відведення та встановлення меж земельних ділянок Гетьманського національного природного парку за межами населених пунктів на території Великописарівського, Тростянецького та Охтирського районів Сумської області на загальну площу 11673,2 га. Підставою для розроблення проекту є розпорядження Сумської державної адміністрації від 16.02.2010 р №75 та розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.03.2013 р. № 183-р. Проектом сформовані кадастрові плани земельних ділянок. Обмінні файли XML перевірені і прийняті в базу даних територіальних управлінь Держгеокадастру. На даний час Проект землеустрою (Великописарівський, Тростянецький райони) перебуває на державній землевпорядній експертизі. Вхідні № загального відділу центрального апарату Держгеокадастру:

1648/0/71-18 від 15.03.2018 р.

1649/0/71-18 від 15.03.2018 р.

1650/0/71-18 від 15.03.2018 р.

1651/0/71-18 від 15.03.2018 р.

Виконавець проведення експертизи Царик К.В.

Зважаючи на тривалий в часі процес розробки Проекту, просимо Вашого сприяння у прискоренні отримання позитивного висновку державної землевпорядної експертизи.

В.о директора

Бала О.О.
0545866287

О.В. Яковенко



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ
Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03151, тел. 249-96-75, факс 249-96-70
land@land.gov.ua

22.05.2018 № 5-28-0.23-5811/2-18 На

від

Міністерство екології та природних
ресурсів України

Про розгляд листа

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула лист Гетьманського національного природного парку від 27.04.2018 № 196/02-01, надісланий Міністерством екології та природних ресурсів України листом від 05.05.2018 № 5/4.18/4574-18, щодо проведення державної експертизи землепорядної документації і повідомляє.

Правову основу державної експертизи землепорядної документації складають Конституція України, Земельний кодекс України, Закон України «Про землеустрій», Закон України «Про державну експертизу землепорядної документації», Методика проведення державної експертизи землепорядної документації (далі – Методика), затверджена наказом Держкомзему України від 03.12.2004 № 391, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 21 грудня 2004 року за № 1618/10217, та інші нормативно-правові акти, що регулюють відносини у сфері державної експертизи.

Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок, які розташовані за межами населених пунктів на території Великописарівського, Тростянецького та Охтирського районів Сумської області, у постійне користування Гетьманському національному природному парку 15.03.2018 надійшли до Держгеокадастру для проведення обов'язкової державної експертизи землепорядної документації.

Оскільки проекти землеустрою не відповідали вимогам підпункту 3.3.2 пункту 3.3 Методики, то вони не підлягали реєстрації у журналі обліку (реєстрації) об'єктів державної експертизи землепорядної документації, про що замовника експертизи повідомлено Управлінням державної експертизи Держгеокадастру листами від 19.03.2018 № 24-28-0.23-256/9-18, № 24-28-0.23-257/9-18, № 24-28-0.23-258/9-18, № 24-28-0.23-259/9-18.

У разі надходження вказаних проектів землеустрою Держгеокадастром буде проведено державну експертизу землепорядної документації згідно з вимогами чинного законодавства.

В. о. Голови

О. КОЛОТІЛІН

Варшавка 275 75 66

ДЕРЖГЕОКАДАСТР

5-28-0.23-5811/2-18 від 22.05.2018

0.23

Володимир Гетьманський

