



**МІНІСТЕРСТВО
СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ
(Мінсоцполітики)**

вул. Еспланадна, 8/10, м. Київ, 01601, тел.: (044) 226-24-45, факс: (044) 289-00-98 E-mail: info@mlsp.gov.ua,
Код ЄДРПОУ 37567866, реєстраційний рахунок 35213015078737 в ДКСУ м. Києва, МФО 820172

№ _____
На № 190320/1 від 20.03.2019

**Народному депутату України
Демчаку Р. Є.**

Про внесення змін до порядку
надання житлової субсидії

Шановний Руслане Євгеновичу!

Міністерство соціальної політики на виконання доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В. Б. від 05.04.2019 № 10984/1/1-19 розглянуло Ваш депутатський запит, оголошений на засіданні Верховної Ради України 22.03.2019, стосовно внесення змін до порядку призначення житлової субсидії та повідомляє.

Щодо внесення змін до пункту 5 Положення про порядок призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами) (далі – Положення)

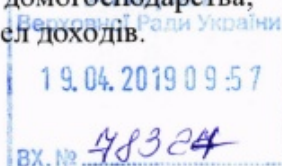
Відповідно до Положення, житлові субсидії призначаються за наявності різниці між розміром плати за житлово-комунальні послуги в межах соціальної норми житла, соціальних нормативів користування житлово-комунальними послугами (далі – соціальні нормативи) та обсягом визначеного Кабінетом Міністрів України обов'язкового відсотка платежу.

Постановою Кабінету Міністрів України від 06.08.2014 № 409 „Про встановлення державних соціальних стандартів у сфері житлово-комунального обслуговування” (зі змінами) (далі – Постанова № 409) затверджено соціальну норму житла в розмірі 13,65 кв. м опалюваної площі на одну особу і додатково 35,22 кв. м на домогосподарство.

При цьому відповідно до пункту 5 Положення в окремих випадках за рішенням комісій, утворених районними, районними у м. Києві державними адміністраціями, виконавчими органами міських, районних у містах (у разі їх утворення) рад (далі – Комісія), житлові субсидії непрацездатним непрацюючим особам, які проживають самі, можуть призначатися на розраховану для домогосподарства норму, що перевищує встановлену законодавством соціальну норму житла не більше ніж на 30 відсотків.

Рішення Комісії про призначення житлової субсидії на понаднормову площу житла переглядається лише у разі зміни кількості осіб, зареєстрованих у житловому приміщенні (будинку), складу сім'ї члена домогосподарства, працевлаштування таких осіб або виникнення у них інших джерел доходів.

7692/02-19/56 від 16.04.2019



Таким чином, із урахуванням понаднормової площі житлова субсидія може призначатися для однієї особи на 63,53 кв. метра.

Водночас повідомляємо, що пунктом 7 Положення передбачено, що житлова субсидія за рішенням Комісії може бути призначена у випадках, не передбачених цим Положенням. Фінансування таких субсидій забезпечується за рахунок коштів місцевих бюджетів.

Щодо внесення змін до пункту 12 Положення

Відповідно до пункту 6 Положення житлова субсидія не призначається (в тому числі на наступний період), якщо у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, що досягли 18-річного віку станом на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (далі – особи, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії), і в цьому періоді, за інформацією ДФС, Пенсійного фонду України:

вони не мали доходів, які враховуються під час призначення житлової субсидії;

нарахований їм середньомісячний сукупний дохід був меншим від розміру мінімальної заробітної плати, встановленої на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії;

ними або за них не сплачено єдиний внесок на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (далі – єдиний внесок) у розмірі, не меншому від мінімального, сумарно протягом трьох місяців у періоді, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії (крім випадків, коли наявна заборгованість роботодавця із виплати заробітної плати та сплати єдиного внеску за цих осіб).

Житлові субсидії у таких випадках призначаються, якщо особи, доходи яких враховуються під час призначення житлової субсидії, протягом такого періоду:

навчалися за денною формою навчання у закладах загальної середньої, професійно-технічної або вищої освіти чи зареєстровані у службі зайнятості як безробітні і в цей період навчалися в центрах професійно-технічної освіти державної служби зайнятості;

отримували хоча б один із таких видів доходу, як пенсія, стипендія, допомога при народженні (усиновленні) дитини, допомога особам з інвалідністю з дитинства та дітям з інвалідністю, допомога по догляду за особами з інвалідністю I та II груп внаслідок психічного розладу, допомога особам, які не мають права на пенсію, та особам з інвалідністю, тимчасова державна соціальна допомога непрацюючій особі, яка досягла загального пенсійного віку, але не набула права на пенсійну виплату, допомога по безробіттю.

Відповідно до пункту 7 Положення за наявності вищезазначених умов житлову субсидію може бути призначено за рішеннями Комісій з урахуванням конкретних обставин.

Рішення про призначення (відмову в призначенні) житлової субсидії у вищезазначених випадках приймається Комісією на підставі акта обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства.

Відповідно до пункту 12 Положення, якщо у складі домогосподарства або у складі сім'ї члена домогосподарства є особи, що досягли 18-річного віку станом на початок періоду, за який враховуються доходи для призначення житлової субсидії,



і в цьому періоді їхні доходи були такими, як зазначено в пункті 6 Положення, у разі призначення житлової субсидії таким домогосподарствам (у тому числі за рішенням Комісії) у розрахунок сукупного доходу домогосподарства включається середньомісячний дохід таких осіб у розмірі:

одного прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, – у разі, коли такі особи протягом цього періоду навчалися за денною формою навчання у закладах середньої, професійно-технічної або вищої освіти чи зареєстровані у службі зайнятості як безробітні і в цей період навчалися в центрах професійно-технічної освіти державної служби зайнятості та не отримували допомогу по безробіттю;

одного прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, – в окремих випадках за рішенням Комісії у разі, коли такі особи перебувають у складних життєвих обставинах;

трьох розмірів прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб станом на кінець періоду, за який враховуються доходи, – в усіх інших випадках.

З урахуванням вищевикладеного житлову субсидію домогосподарствам, у складі яких є особи, що не працюють і не мають доходів, може бути призначено за рішенням Комісії виходячи з конкретних обставин, що склалися, після обстеження матеріально-побутових умов домогосподарства. До доходу таких осіб може бути враховано один або три розміри прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, чим забезпечується адресність надання субсидій.

Передбачений Положенням підхід до розрахунку доходів безробітних громадян для призначення житлової субсидії запроваджено з метою стимулювання працездатних громадян до офіційного працевлаштування та декларування отриманих доходів, сприяння детінізації економіки та уникненню випадків призначення житлової субсидії людям з достатньо високими доходами.

Щодо нормативів користування природним газом для домогосподарства

Житлові субсидії на оплату комунальних послуг призначаються за соціальними нормативами відповідно до Постанови № 409.

При цьому за результатами проведеного Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства, Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг, експертами проекту „Реформа міського теплозабезпечення в Україні” дослідження 54,9 тис. справ домогосподарств – одержувачів житлових субсидій на оплату житлово-комунальних послуг, у яких встановлено прилади обліку, соціальні нормативи для надання пільг і призначення житлових субсидій було встановлено Постановою № 409 за середніми нормами фактичного споживання послуг, зокрема, соціальний норматив у разі використання природного газу для індивідуального опалення – в розмірі 7,0 куб. м природного газу на 1 кв. м опалованої площі на місяць в опаловальний період з урахуванням регіональних коригувальних коефіцієнтів для індивідуальних і багатоквартирних житлових будинків (діяв до 01.05.2016).



Протягом 2016–2018 років соціальний норматив користування природним газом для індивідуального опалення було зменшено до 4,5 куб. м на 1 кв. м опалюваної площі на місяць, оскільки після закінчення опалювального періоду 2015–2016 років газопостачальними підприємствами було повернуто до бюджету понад 14 млрд грн невикористаних сум житлових субсидій, упродовж 2016–2017 років – понад 6,1 млрд грн, за підсумками опалювального періоду 2017–2018 років – понад 3,6 млрд гривень.

Зазначене підтверджує, що соціальні нормативи користування природним газом були завищеними і не стимулювали громадян економити енергоресурси, тому їх було переглянуто та наближено до фактичного обсягу споживання послуг населенням.

Таким чином, для домогосподарств, що складаються з однієї особи, соціальний норматив споживання природного газу для опалення становить 229,15 куб. м (48,87 кв. м – соціальна норма житла опалюваної площі на одну особу) \times 1,042 (коригувальний коефіцієнт для розрахунку розміру витрат природного газу на потреби опалення для Вінницької області для 1–2-поверхових будівель) \times 4,5 куб. м (соціальний норматив користування природним газом для індивідуального опалення).

За допомогою програми житлових субсидій держава компенсує населенню витрати на оплату житлово-комунальних послуг (у тому числі на послугу теплопостачання), що перевищують обсяг визначеного для домогосподарства обов'язкового відсотка платежу за спожиті послуги в межах соціальних нормативів.

Водночас повідомляємо, що відповідно до Закону України „Про місцеве самоврядування в Україні” органи місцевого самоврядування можуть встановлювати за рахунок власних коштів і благодійних надходжень додаткові до передбачених законодавством гарантії щодо соціального захисту населення, порядок надання яких визначається цими органами.

З повагою

перший заступник Міністра

О. Крентовська





**МІНІСТЕРСТВО
СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ
(Мінсоцполітики)**

вул. Еспланадна, 8/10, м. Київ, 01601, тел.: (044) 226-24-45, факс: (044) 289-00-98 E-mail: info@mlsp.gov.ua
Код ЄДРПОУ 37567866, реєстраційний рахунок 35213015078737 в ДКСУ м. Києва, МФО 820172

16.04.2019 № 59/0/99-19/3/2

На № 4692/0/2-19/56 від 16.04.2019

ДОВІДКА

Відповідно до наказу Міністерства соціальної політики України від 20.06.2018 № 917 "Про розподіл обов'язків між Міністром соціальної політики України, його першим заступником та заступниками" та наказу Міністерства соціальної політики України від 15.04.2019 № 572 "Про відрядження Міністра соціальної політики України", обов'язки Міністра соціальної політики України 16.04.2019 виконує перший заступник Міністра Крентовська О. П.

**Начальник Управління звернень
громадян та контролю виконання**

С. Гацанюк



**МІНІСТЕРСТВО
СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ
УКРАЇНИ
З ОРИГІНАЛОМ ЗВЕРНЕННЯ**

Заступник начальника Управління звернень
громадян та контролю виконання – начальник
відділу звернень та прийому громадян



Л. Кірік