



UB

Київська
облдержадміністрація
11-17/3971/06/31-2019 від
19.06.2019**КИЇВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**пл.Лесі Українки, 1, м.Київ, 01196, тел.286-85-35, факс 286-15-10
<http://www.koda.gov.ua> E-mail: zag@koda.gov.ua Код ЄДРПОУ 00022533№ _____
на № _____ від _____**Народному депутату України
Г. Чекіті****Шановний Геннадію Леонідовичу !**

Київською обласною державною адміністрацією, в межах компетенції, розглянуто Ваш депутатський запит від 28.05.2019 № 31/332-10с, який оголошений на засіданні Верховної ради України 31.05.2019 (лист Голови Верховної Ради України Парубія А.В. від 31.05.2019 № 11/10-1602), стосовно звернення _____ щодо перешкоджання, на думку заявниці, посадовими особами Озерської сільської ради Бородянського району Київської області юридичного оформлення права на земельну ділянку для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, яка розташована по _____ та повідомляємо.

Відповідно до частини 1 та 5 статті 122 Земельного кодексу України (далі – Кодекс) сільські, селищні, міські ради передають земельні ділянки у власність або у користування із земель комунальної власності відповідних територіальних громад для всіх потреб.

Обласні державні адміністрації на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності, крім випадків, визначених частинами третьою, четвертою і восьмою цієї статті, у власність або у користування у межах міст обласного значення та за межами населених пунктів, а також земельні ділянки, що не входять до складу певного району, або у випадках, коли районна державна адміністрація не утворена, для всіх потреб.

Таким чином, розпорядження землями в межах населених пунктів, зокрема, надання громадянам для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд, належить до повноважень органів місцевого самоврядування.

Законодавством не передбачено повноважень облдержадміністрацій щодо розпорядження землями, які надаються (відводяться) для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Статтею 19 Конституції України встановлено, що органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Згідно з частиною 2 статті 71 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» органи виконавчої влади, їх посадові особи не мають права втручатися в законну діяльність органів та посадових осіб _____

24.06.2019 11:19

БХ. №

116725

місцевого самоврядування, а також вирішувати питання, віднесені Конституцією України, цим та іншими законами до повноважень органів та посадових осіб місцевого самоврядування, крім випадків виконання делегованих їм радами повноважень, та в інших випадках, передбачених законом.

Враховуючи вищезазначене, законодавством України заборонено органам виконавчої влади втручатись у діяльність органів місцевого самоврядування.

Також повідомляємо, що відповідно до статті 55 Конституції України кожному гарантується право на оскарження в суді рішень, дій чи бездіяльності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, посадових і службових осіб.

Окремо зазначаємо, що статтями 1, 2 Закону України «Про Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини» (далі - Закон) передбачено, що парламентський контроль за дотриманням конституційних прав і свобод людини і громадянина та захист прав кожного на території України і в межах її юрисдикції на постійній основі здійснює Уповноважений Верховної Ради України з прав людини, який у своїй діяльності керується Конституцією України, законами України, чинними міжнародними договорами, згода на обов'язковість яких надана Верховною Радою України.

Сферою застосування Закону є відносини, що виникають при реалізації прав і свобод людини і громадянина між громадянином України, незалежно від місця його перебування, іноземцем чи особою без громадянства, які перебувають на території України, та органами державної влади, органами місцевого самоврядування та їх посадовими і службовими особами.

Для захисту порушеного права на безоплатне отримання земельної ділянки у власність, заявника може звернутись до Уповноваженого Верховної Ради України з прав людини (01008 м. Київ-08, а/с 3, вул. Інститутська, 21/8, тел.: 044-253-75-89, 0800-50-17-20).

З повагою

Заступник голови



Д. Назаренко