



МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

Мін'юст

вул. Архітектора Городецького, 13, м. Київ, 01001

Тел.: (044) 364-23-93, факс: (044) 271-17-83

E-mail: callcentre@minjust.gov.ua,

themis@minjust.gov.ua

Web: <http://www.minjust.gov.ua>

Код згідно з ЄДРПОУ 00015622

Народному депутату України
МАТВІЙЧУКУ Е.Л.

№ _____

На № _____

Шановний Едуарде Леонідовичу!

Міністерство юстиції України на виконання доручення Прем'єр-міністра України Гройсмана В.Б. від 17 липня 2019 року № 23214/1/1-19 в межах компетенції розглянуло Ваш депутатський запит від 02 липня 2019 року № 05-02/10/168, оголошений на засіданні Верховної Ради України 05 липня 2019 року та надісланий листами Голови Верховної Ради України Парубія А.В. від 05 липня 2019 року №№ 11/10-2155, 11/10-2158, і в межах компетенції повідомляє.

Згідно зі статтею 19 Конституції України органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до пунктів 1, 2 Положення про Міністерство юстиції України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02 липня 2014 року № 228 (зі змінами), Міністерство юстиції України (далі – Мін'юст) є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністрів України.

Мін'юст є головним органом у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує державну правову політику, державну політику з питань банкрутства та використання електронного цифрового підпису, у сфері нотаріату, організації примусового виконання рішень судів та інших органів (посадових осіб), державної реєстрації актів цивільного стану, державної реєстрації речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень, державної реєстрації юридичних осіб, громадських формувань, що не мають статусу юридичної особи, та фізичних осіб – підприємців, реєстрації статуту територіальної громади міста Києва, реєстрації статутів Національної академії наук та національних галузевих академій наук, державної реєстрації друкованих засобів масової інформації та інформаційних агентств як суб'єктів інформаційної діяльності, у сфері виконання кримінальних покарань та пробації; забезпечує

УВ Міністерство юстиції України

28531/8874-4-19/19.2.2 від

31.07.2019

арк.1



17:22:52

формування державної політики у сфері архівної справи і діловодства та створення і функціонування державної системи страхового фонду документації.

Мін'юст у своїй діяльності керується Конституцією та законами України, указами Президента України і постановами Верховної Ради України, прийнятими відповідно до Конституції та законів України, актами Кабінету Міністрів України, іншими актами законодавства.

Зокрема, Міністерство юстиції України розглядає скарги на рішення, дії або бездіяльність державних реєстраторів, суб'єктів державної реєстрації прав, територіальних органів Міністерства юстиції України та приймає обов'язкові до виконання рішення, передбачені Законом України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень» (пункт 7 частини першої статті 7 Закону).

Так, Міністерство юстиції України не наділено повноваженнями щодо здійснення нагляду за додержанням законів під час здійснення правосуддя та здійснення нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі в частині дотримання земельного законодавства, використання та охорони земель усіх категорій і форм власності, родючості ґрунтів.

Також інформуємо, що статтею 126 Конституції України передбачено, що незалежність і недоторканність судді гарантуються Конституцією і законами України. Вплив на суддю у будь-який спосіб забороняється.

Згідно зі статтею 6 Закону України «Про судоустрій і статус суддів», здійснюючи правосуддя, суди є незалежними від будь-якого незаконного впливу. Суди здійснюють правосуддя на основі Конституції і законів України та на засадах верховенства права.

Втручання у здійснення правосуддя, вплив на суд або суддів у будь-який спосіб, неповага до суду чи суддів, збирання, зберігання, використання і поширення інформації усно, письмово або в інший спосіб з метою дискредитації суду або впливу на безсторонність суду, заклики до невиконання судових рішень забороняються, і мають наслідком відповідальність, установлену законом.

Статтею 14 зазначеного Закону визначено, що учасники справи, яка є предметом судового розгляду, та інші особи мають право на апеляційний перегляд справи та у визначених законом випадках – на касаційне оскарження судового рішення.

Водночас щодо набуття права на земельну ділянку повідомляємо.

Згідно з частиною першою статті 81 Земельного кодексу України від 25 жовтня 2001 року (далі – ЗКУ) громадяни України набувають права власності на земельні ділянки на підставі: придбання за договором купівлі-продажу, ренти, дарування, міни, іншими цивільно-правовими угодами; безоплатної передачі із земель державної і комунальної власності; приватизації земельних ділянок, що були раніше надані їм у користування; прийняття спадщини; виділення в натурі (на місцевості) належної їм земельної частки (паю).

Безоплатна приватизація земельних ділянок громадянами (безоплатна передача громадянам земельних ділянок із земель державної та комунальної власності) здійснюється в порядку, встановленому статтею 118 ЗКУ, – за рішенням органу виконавчої влади або органу місцевого самоврядування, який передає

земельні ділянки державної чи комунальної власності у власність відповідно до повноважень, визначених статтею 122 цього Кодексу.

У разі відмови органу виконавчої влади чи органу місцевого самоврядування у передачі земельної ділянки у власність або залишення заяви без розгляду питання вирішується в судовому порядку (частина одинадцята статті 118 ЗКУ).

Згідно зі статтям 125, 126 ЗКУ право власності на земельну ділянку, право користування земельною ділянкою виникають з моменту державної реєстрації цих прав та оформлюються відповідно до Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень».

Державна реєстрація речових прав на земельні ділянки здійснюється після державної реєстрації земельних ділянок у Державному земельному кадастрі (частина десята статті 79¹ Земельного кодексу України).

Щодо практики застосування земельного законодавства і здійснення державного контролю за його дотриманням зазначаємо, що згідно з пунктом 1, підпунктами 1, 25¹, 53 пункту 4 Положення про Державну службу України з питань геодезії, картографії та кадастру, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 14 січня 2015 року № 15, Держгеокадастр є центральним органом виконавчої влади, діяльність якого спрямовується і координується Кабінетом Міністра України через Міністра аграрної політики та продовольства і який реалізує державну політику у сферах земельних відносин, землеустрою, Державного земельного кадастру і державного нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі в частині дотримання земельного законодавства, використання та охорони земель усіх категорій і форм власності.

Держгеокадастр відповідно до покладених на нього завдань узагальнює практику застосування законодавства у відповідних сферах і надає роз'яснення з питань, віднесених до його компетенції, а також здійснює державний нагляд (контроль) за дотриманням органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами вимог земельного законодавства та встановленого порядку набуття і реалізації права на землю.

У зв'язку з цим за роз'ясненням щодо застосування земельного законодавства заявник може звернутися до Держгеокадастру.

Додатково повідомляємо, що листи Міністерства юстиції України не встановлюють норм права, а мають інформаційний характер.

З повагою

Перший заступник Міністра

Олена СУКМАНОВА