



**МІНІСТЕРСТВО
СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ
(Мінсоцполітики)**

вул. Еспланадна, 8/10, м. Київ, 01601, тел.: (044) 226-24-45, факс: (044) 289-00-98 E-mail: info@mlsp.gov.ua,
Код ЄДРПОУ 37567866, реєстраційний рахунок 35213015078737 в ДКСУ м. Києва, МФО 820172

№ _____
На № 111/05 від 16.05.2019

**Народному депутату України
Кіршу О. В.**

Про соціальні нормативи
користування житлово-
комунальними послугами для
призначення житлових субсидій

Шановний Олександрє Вікторовичу!

Міністерство соціальної політики в межах компетенції розглянуло Ваш депутатський запит, оголошений на засіданні Верховної Ради України 17.05.2019, з порушених питань установаження соціальних нормативів користування послугами теплопостачання, гарячого водопостачання для призначення житлових субсидій, тарифів на зазначені послуги та повідомляє.

Відповідно до Положення про порядок призначення житлових субсидій, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 21.10.1995 № 848 (зі змінами) (далі – Положення), житлові субсидії призначаються за наявності різниці між розміром плати за житлово-комунальні послуги у межах соціальної норми житла, соціальних нормативів користування житлово-комунальними послугами (далі – соціальні нормативи) та обсягом визначеного Кабінетом Міністрів України обов'язкового відсотка платежу.

Обов'язкова частка плати за житлово-комунальні послуги визначається для кожної сім'ї залежно від розміру середньомісячного сукупного доходу в розрахунку на одну особу. Що менші доходи, то меншим є обов'язковий відсоток платежу.

Розмір житлової субсидії на оплату комунальних послуг з постачання теплової енергії для централізованого теплопостачання розраховується виходячи з фактичного розміру опалюваної площі житлового приміщення (будинку), але не більше від соціальної норми житла та соціального нормативу з оплати комунальних послуг.

Житлові субсидії на оплату комунальних послуг призначаються за соціальними нормативами.

Постановою Кабінету Міністрів України від 06.08.2014 № 409 „Про встановлення державних соціальних стандартів у сфері житлово-комунального обслуговування” (зі змінами) (далі – Постанова № 409) затверджено соціальні нормативи, у межах яких надаються житлові субсидії, зокрема:

МІНІСТЕРСТВО СОЦІАЛЬНОЇ ПОЛІТИКИ УКРАЇНИ
10649/02-19/56 від 04.06.2019



06.06.2019 09:49

ВХ. № 104152



соціальна норма житла для надання житлових субсидій для централізованого чи індивідуального опалення незалежно від джерела та виду енергії – 13,65 кв. м опалюваної площі на одну особу і додатково 35,22 кв. м – на домогосподарство, тобто 48,87 кв. м на одну особу;

у разі використання теплової енергії для централізованого опалення (теплопостачання) абонентами, житлові будинки яких обладнано будинковими та / або квартирними приладами обліку, – 0,0431 Гкал на 1 кв. м опалюваної площі на місяць в опалювальний період (до 01.05.2019). До зазначеного нормативу застосовуються регіональні коригувальні коефіцієнти залежно від поверховості будівель, зокрема, для 1–4-поверхових будівель Харківської області – 0,638; для будівель на 5 і більше поверхів – 0,43;

у разі використання теплової енергії для централізованого опалення абонентами, житлові будинки яких не обладнані будинковими та / або квартирними приладами обліку, – за такою формулою:

$$СН_{\text{т}} = (П_{\text{мін}} \times К_{\text{с}}) / СР_{\text{т}},$$

де $СН_{\text{т}}$ – соціальний норматив плати за теплову енергію для централізованого опалення (теплопостачання) абонентами, житлові будинки яких не обладнані будинковими та / або квартирними приладами обліку (грн на 1 кв. м);

$П_{\text{мін}}$ – законодавчо встановлений на відповідну дату розмір прожиткового мінімуму на одну особу в розрахунку на місяць (грн);

$К_{\text{с}}$ – середній кількісний склад домогосподарств, які одержують житлову субсидію, що становить дві особи;

$СР_{\text{т}}$ – соціальна норма опалюваної площі житла на одне домогосподарство у складі двох осіб – 62,52 кв. м;

для користування послугами з централізованого постачання гарячої води – 1,6 куб. м на одну особу на місяць;

для користування послугами з централізованого водовідведення – 4 куб. м на одну особу на місяць (до 01.05.2019).

У разі затвердження органами місцевого самоврядування тарифів на послуги з централізованого опалення та норм споживання житлово-комунальних послуг, що перевищують соціальні нормативи з централізованого опалення для населення та гарячого водопостачання, компенсація додаткових витрат громадянам, яким відповідно до законодавства призначено житлову субсидію на оплату житлово-комунальних послуг, у разі відсутності приладів обліку проводиться за рахунок місцевих бюджетів.

Постанову № 409 було прийнято відповідно до статей 5 і 9 Закону України „Про державні соціальні стандарти та державні соціальні гарантії” від 05.10.2000 № 2017-III з метою забезпечення державних соціальних гарантій у сфері житлово-комунального обслуговування, приведення існуючих норм споживання житлово-комунальних послуг за результатами проведеного аналізу до фактичного обсягу їх споживання, дотримання принципу соціальної справедливості при наданні пільг і житлових субсидій.

Встановленню соціальних нормативів передувало проведене Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства, Національною комісією, що здійснює державне регулювання у



сферах енергетики та комунальних послуг, експертами проекту „Реформа міського теплозабезпечення в Україні” дослідження 54,9 тис. справ домогосподарств – одержувачів житлових субсидій на оплату житлово-комунальних послуг, у яких встановлено прилади обліку.

За результатами досліджень соціальні нормативи у сфері житлово-комунального обслуговування для надання пільг і призначення житлових субсидій було встановлено за середніми нормами фактичного споживання послуг.

За інформацією Департаменту соціального захисту населення Харківської обласної державної адміністрації, зареєстрована разом із чоловіком у квартирі загальною площею 43,6 кв. м (опалювана площа – 42,8 кв. м), у якій не встановлено лічильник на холодне водопостачання, гаряче водопостачання відсутнє, будинок обладнано будинковим приладом обліку теплової енергії.

В опалювальний період 2018–2019 років розмір житлової субсидії заявниці у жовтні 2018 року становив 91,56 грн, у листопаді – 597,72 грн, у грудні – 623,08 грн, із січня по березень 2019-го – 831,05 грн щомісячно, у квітні 2019 року – 0,00 гривень.

Вартість послуг у межах соціальної норми житла та соціальних нормативів становила: з 01.10.2018 – 1 044,31 грн, з 01.11.2018 – 1 550,47 грн, з 01.12.2018 – 1 575,83 грн, з 01.01.2019 – 1 783,80 грн, з 01.04.2019 – 935,25 гривні.

Обов'язкову частку платежу за послуги визначено в розмірі 14,18 % середньомісячного сукупного доходу (952,75 гривні). До сукупного доходу домогосподарства (40 313,64 грн) враховано пенсії та за період із 01.01.2018 по 30.06.2018.

Соціальні нормативи для домогосподарства (на двох осіб) визначено такі:

для користування послугами з централізованого постачання холодної води – 8 куб. м на місяць;

для користування послугами водовідведення – 8 куб. м на місяць;

за користування послугою теплопостачання у жовтні 2018 року:

$$42,8 \text{ кв. м} \times 0,0431 \text{ Гкал} \times 0,43 \times 17 : 31 = 0,4350 \text{ Гкал};$$

із листопада 2018-го по березень 2019 року:

$$42,8 \text{ кв. м.} \times 0,0431 \text{ Гкал} \times 0,43 = 0,7932 \text{ Гкал};$$

у квітні 2019 року:

$$42,8 \text{ кв. м} \times 0,0431 \text{ Гкал} \times 0,43 \times 9 : 30 = 0,2380 \text{ Гкал}.$$

Відповідно до розпорядження Харківського міського голови від 09.10.2018 № 66/1 опалювальний період 2018 / 2019 років у м. Харкові розпочато 15 жовтня 2018 року, згідно з розпорядженням Харківського міського голови від 08.04.2019 № 15/1, закінчено – 10.04.2019.

Також інформуємо, що Мінсоцполітики звернулося до Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства щодо надання роз'яснень з питання встановлення тарифів на послуги теплопостачання і гарячого водопостачання, оскільки відповідно до Положення про Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-



комунального господарства, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30.04.2014 № 197 (зі змінами), Мінрегіон є головним органом, зокрема, у системі центральних органів виконавчої влади, що забезпечує формування та реалізує політику у сфері житлово-комунального господарства, а також забезпечує контроль у зазначеній сфері. Про результати розгляду цього питання Вас буде поінформовано Мінрегіоном.

З повагою

Міністр



А. Рева

