



УКРАЇНА

**ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ**

проспект Шевченка, 4, м.Одеса, 65032, тел./факс (0482) 34-29-71, тел. 718-93-26, 718-92-47  
E-mail: genotdel@odessa.gov.ua веб-сайт: <http://oda.odessa.gov.ua/> Код ЄДРПОУ 00022585

№ \_\_\_\_\_

на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Народному депутату України  
Матвійчуку Е.Л.

Шановний Едуарде Леонідовичу!

Обласна державна адміністрація розглянула депутатський запит від 24.04.2019 №05-02/10/160 та повідомляє.

Згідно з частиною другою статті 19 Конституції України органи державної влади, їх посадові особи зобов'язані діяти лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України.

Відповідно до частини четвертої статті 35 Закону України «Про місцеві державні адміністрації» місцеві державні адміністрації не мають права втручатися у здійснення органами місцевого самоврядування власних повноважень.

Відповідно до статті 20 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» державний контроль за діяльністю органів і посадових осіб місцевого самоврядування може здійснюватися лише на підставі, в межах повноважень та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України, і не повинен призводити до втручання органів державної влади чи їх посадових осіб у здійснення органами місцевого самоврядування наданих їм власних повноважень.

Частиною другою статті 71 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» передбачено, що органи виконавчої влади, їх посадові особи не мають права втручатися в законну діяльність органів та посадових осіб місцевого самоврядування, а також вирішувати питання, віднесені Конституцією України, цим та іншими законами до повноважень органів та посадових осіб місцевого самоврядування, крім випадків виконання делегованих їм радами повноважень, та в інших випадках, передбачених законом.

Повноваження органів місцевого самоврядування у галузі земельних відносин визначено Земельним кодексом України. Згідно з частиною першою статті 12 Земельного кодексу України до повноважень сільських, селищних, міських рад у галузі земельних відносин на території сіл, селищ, міст належить, зокрема, розпорядження землями територіальних громад, передача земельних ділянок комунальної власності у власність громадян та юридичних осіб, надання земельних ділянок у користування із земель комунальної власності відповідно до цього Кодексу тощо.

Копія звернення була направлена листом обласної державної адміністрації від 04.04.2019 №2759/01-18/1/1-19 до Головного управління Держгеокадастру в Одеській області, Державної екологічної інспекції

Верховної Ради України

27.05.2019 09:54

ВХ. № 99800

ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ  
3578/1/01-19/3146/2-19 від 22.05.2019



Кримсько-Чорноморського округу, Головного управління Національної поліції в Одеській області, прокуратури Одеської області.

За інформацією Головного управління Держгеокадастру в Одеській області від 10.04.2019 №13-15-0.62-3424/2-19 проведення перевірки відповідно до вимог Закону України «Про державний контроль за використанням та охороною земель» належить до компетенції Управління з контролю за використанням та охороною земель у складі Головного управління Держгеокадастру в Одеській області; у разі надходження звернення з наданням повної та вичерпної інформації про суть порушень вимог законодавства, зазначення місця розташування земельної ділянки (кадастровий номер ділянки, викопіювання) та найменування суб'єкта, що здійснив порушення, Управлінням будуть вжиті вичерпні заходи реагування.

За інформацією Державної екологічної інспекції Кримсько-Чорноморського округу від 26.04.2019 №1706/04 питання, які порушені у зверненні Гончаренко В.Г., не належать до компетенції інспекції.

Листом прокуратури Одеської області від 18.04.2019 №04/2-5324-19 повідомлено про наступне:

1. За обставинами, викладеними у зверненні заявниці, СВ Білгород-Дністровського ВП ГУНП в Одеській області 15.04.2019 розпочато кримінальне провадження за фактом самовільного будівництва на самотійно зайнятій земельній ділянці території пляжу станції Лиманської смт Затока міста Білгород-Дністровський за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 3 ст. 197-1 КК України. Досудове розслідування триває, за результатами виконання слідчих дій у кримінальному провадженні буде прийнято остаточне процесуальне рішення.

2. СВ Білгород-Дністровського ВП ГУНП в Одеській області розслідується кримінальне провадження від 09.02.2019 за фактом прийняття службовими особами Затоківської селищної ради незаконного рішення про відведення земельних ділянок у рекреаційній зоні на станції Морська смт Затока за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 1 ст. 364 Кримінального кодексу України. З метою активізації досудового розслідування процесуальним керівником слідчому в порядку ст. 36 Кримінального процесуального кодексу України надано вказівки щодо виконання конкретних слідчих дій, виконання яких на даний час триває.

3. У провадженні Одеського окружного адміністративного суду перебуває об'єднана справа за позовними заявами ГО «Успішна Затока», Ради об'єднання садівничих кооперативів масиву «Кароліно-Бугаз», за участю третьої особи, яка не заявляє самостійних вимог на предмет спору на боці позивачів – СТ «Янтарна гроздь» до Затоківської селищної ради про визнання незаконним та скасування рішення селищної ради від 05.04.2018 №549 «Про надання дозволу на розроблення проектів містобудівної документації – детальних планів території в межах смт Затока м. Білгород-Дністровський», визнання незаконним та скасування рішення Затоківської селищної ради від 11.10.2018 року «Про затвердження проекту містобудівної документації – детальних планів території в межах смт Затока м. Білгород-Дністровський» та визнання протиправної бездіяльності. Ухвалою Одеського окружного адміністративного суду від 07.02.2019 частково задоволено клопотання представника позивача Ради об'єднання садівничих кооперативів масиву «Кароліно-Бугаз» та призначено у справі судово-будівельну експертизу. Судовий розгляд триває.



4. Відповідно до вимог статей 303-307 Кримінального процесуального кодексу України скарги на рішення, дії чи бездіяльність слідчого чи прокурора у кримінальному провадженні розглядаються суддею місцевого суду за правилами судового розгляду. Заявниця має право звернутися зі скаргою на рішення, дії чи бездіяльність слідчого чи прокурора до місцевого суду.

Обласною державною адміністрацією заявниці надано письмову відповідь і роз'яснено, що відповідно до частини першої статті 16 Цивільного кодексу України кожна особа має право звернутися до суду за захистом свого особистого немайнового або майнового права та інтересу. Згідно з частиною першою статті 158 Земельного кодексу України земельні спори вирішуються судами, органами місцевого самоврядування та центральним органом виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин. Частиною другою цієї статті передбачено, що виключно судом вирішуються земельні спори з приводу володіння, користування і розпорядження земельними ділянками, що перебувають у власності громадян і юридичних осіб. З метою захисту своїх прав та інтересів заявниця має право звернутись до суду або правоохоронних органів.

З повагою

Виконуючий обов'язки голови  
обласної державної адміністрації



С.В. Паращенко