



САДІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
СУМСЬКОГО РАЙОНУ СУМСЬКОЇ ОБЛАСТІ

42343. село Сад, вул. Войти, 5, Сумського р-ну, Сумської обл.,
тел: (0542)69 -51-00, 69-52-78, E-mail: sadsumy@ukr.net

№ 529 від "05" серпня 2019 року

Голові Верховної Ради України
ПАРУБІЮ А.

На депутатський запит народного депутата України Ю.О. Павленка про використання коштів субвенції з державного бюджету у 2018 році місцевими бюджетами на придбання житла для дитячих будинків сімейного типу та забезпечення діяльності дитячих будинків сімейного типу у Сумському районі Сумської області Садівська сільська рада в межах наданих повноважень надає інформацію щодо придбаного у 2018 році за кошти субвенції з державного бюджету житла для створення будинку сімейного типу.

На адресу Садівської сільської ради від Сумської обласної державної адміністрації надійшли копія протоколу №4 від 11.07.2018 року засідання обласної комісії з питань використання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетами на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа. (Копія протоколу додається).

Відповідно до рішення двадцять другої сесії Сумської районної ради від 06.09.2018 року «Про внесення змін до рішення Сумської районної ради від 22.12.2017 року «Про районний бюджет Сумського району на 2018 рік»». Садівській сільській раді було направлено субвенцію для придбання житла для дитячого будинку сімейного типу за адресою:

Враховуючи рішення обласної комісії з питань використання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетами на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа, рішенням сорокової сесії Садівської сільської ради від 10.10.2018 року було вирішено за надані кошти субвенції придбати житло для дитячого будинку сімейного типу за вищевказаною адресою.

Згідно з даним рішенням з власником будинку сільським головою Садівської сільської ради було укладено 22 жовтня 2018 року договір купівлі-продажу житлового будинку та земельних ділянок за адресою

(Копії договорів купівлі-продажу додаються).

Рішенням сорок першої сесії Садівської сільської ради від 02.11.2018 року придбаний житловий будинок було зараховано до комунальної власності територіальної громади с. Сад та взято на балансовий облік основних засобів. (Копія рішення додається).

Рішенням виконавчого комітету Садівської сільської ради від 01.02.2019 року № 6 батькам-вихователям дитячого будинку сімейного типу було надано в користування житловий будинок загальною площею 447,61 кв.м за адресою

склад сім'ї яких на час надання будинку складав шість чоловік: батьки-вихователі - 2; рідні діти - 2; діти вихованці - 2. Для заселення житлового будинку батькам-вихователям надано ордер та укладено з ними договір на користування наданим жилим приміщенням дитячого будинку сімейного типу відповідно до порядку, встановленого законодавством для користування службовим приміщенням. (Копія рішення, корінця ордеру та договору додається).

Щодо нинішнього технічного стану придбаного житлового будинку зазначаємо, що в Садівській сільській раді відсутні управління, відділи, до повноважень яких входили б визначення технічного стану житлових об'єктів.

Також зазначаємо, що придбаний житловий будинок обладнаний водопроводом, каналізацією, газопостачанням, електропостачанням, наявні лічильники споживання газу, електричної енергії, води. Житловий будинок телефонізований.

Вартість об'єкта на момент придбання згідно звіту про експертно-грошову оцінку майна складала - 3 055 833 гривні, з них 209 020 гривень - загальна вартість земельних ділянок, 2 846 813 гривень - загальна вартість житлового будинку та господарських будівель і споруд. (Копія висновку про вартість нерухомого майна додається).

На даний час в дитячому будинку сімейного типу зареєстровано 9 осіб. (довідка про кількість зареєстрованих додається).

Щодо стану фінансування дітей-вихованців зазначаємо, що до повноважень сільських рад дане питання не відноситься.

Правовстановлюючими документами на земельні ділянки є витяги з державного реєстру речових прав від 22.10.2018 року (копії витягів додаються разом з договорами купівлі - продажу).

Відсутність заборон, арештів, іпотек зазначені в договорах купівлі-продажу житлового будинку та земельних ділянок.

Зобов'язань про проведення за рахунок коштів сільського бюджету ремонту та облаштування придбаного житла Садівська сільська рада не приймала, оскільки відповідно до п.24 Положення про дитячий будинок сімейного типу, фінансування дитячого будинку сімейного типу

здійснюється за рахунок видатків державного бюджету в порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України.

Садівською сільською радою договір з батьками-вихователями щодо організації діяльності дитячого будинку сімейного типу не укладався.

Додаток: 1. Копія протоколу №4 від 11.07.2018 року засідання обласної комісії з питань використання субвенції з державного бюджету місцевим бюджетам на проектні, будівельно-ремонтні роботи, придбання житла та приміщень для розвитку сімейних та інших форм виховання, наближених до сімейних, та забезпечення житлом дітей-сиріт, осіб з їх числа.

2. Копія рішення сорокової сесії Садівської сільської ради від 10.10.2018 року «Про придбання житла для дитячого будинку сімейного типу»

3. Копія рішення сорок першої сесії Садівської сільської ради від 02.11.2018 «Про зарахування до комунальної власності територіальної громади с. Сад та на баланс Садівської сільської ради нерухомого майна»

4. Копії інвентарних карток обліку об'єкта основних засобів: на житловий будинок з господарськими будівлями та спорудами, земельну ділянку під будинком та земельну ділянку для ведення особистого селянського господарства

5. Копія рішення виконавчого комітету Садівської сільської ради від 01.02.2019 року № 6 «Про надання в користування житла дитячому будинку сімейного типу»

6. Копія корінця ордеру № 1 від 01.02.2019, виданого .

7. Копія договору № 2 від 04.02.2019 на користування житловим приміщенням для дитячого будинку сімейного типу

8. Копії договорів купівлі продажу житлового будинку та земельних ділянок за адресою: від 22.10.2019 року

9. Копія технічного паспорту на житловий будинок за адресою:

10. Копія висновку про вартість нерухомого майна за адресою:

11. Довідка про зареєстрованих осіб в дитячому будинку сімейного типу видана виконкомом Садівської сільської ради 02.08.2019 р. № 2157.

Сільський голова



Вик. Міщенко В.В. (0542)695-278

Н.МАСАЛІТІНА

