

**ОДЕСЬКИЙ  
МІСЬКИЙ ГОЛОВА**



**ОДЕССКИЙ  
ГОРОДСКОЙ ГОЛОВА**

пл. Думська, 1, Одеса, 65004, Україна  
тел. (048) 725 00 39, факс: 722 22 74

пл. Думская, 1, Одесса, 65004, Украина  
тел. (048) 725 00 39, факс: 722 22 74

11.11.16 № 34-П-6492  
на № 05-02/5178 від 20.10.16

001976

Народному депутату України  
Матвійчуку Е.Л.

Шановний Едуарде Леонідовичу!

Розглянувши підтриманий Верховною Радою України Ваш депутатський запит стосовно захисту житлових прав і яка мешкає за адресою: звертаю увагу на наступне.

Для належного розгляду даного звернення було вивчено інформацію, викладену безпосередньо у заві наявну у Єдиному державному реєстрі судових рішень та інших електронних реєстрах. Під час вивчення обставин справи було встановлено, що у 2016 році гр. звернувся до Київського районного суду м. Одеси з позовом до заявниці, в якому просив вселити його у квартиру

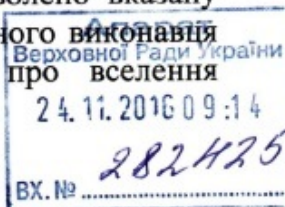
Свої вимоги позивач обґрунтував тим, що він з 2014 року є співвласником вказаної квартири, в якій мешкає заявниця, а тому має право на користування належним йому житлом.

Заочним рішенням Київського районного суду м. Одеси від 31.08.2016 року позовні вимоги було задоволено та вирішено вселити у дану квартиру. Відкриття Київським відділом державної виконавчої служби м. Одеса Головного територіального управління юстиції в Одеській області виконавчого провадження та здійснення державним виконавцем заходів, передбачених Законом України «Про виконавче провадження», обумовили звернення заявниці до народного депутата України, зважаючи на те, що вона, як вбачається із документів, не була обізнана про існування даного рішення суду.

Однак, крім звернення до народного депутата України скористалась наданим їй законодавством правом на звернення до Київського районного суду м. Одеси із заявою про скасування заочного рішення. Ухвалою суду від 04.11.2016 року задоволено вказану заяву, а заочне рішення суду скасовано. Постановою державного виконавця

Верховної Ради України про вселення

від 08.11.2016 року закінчено виконавче провадження



сторонньої особи до житла заявниці (у зв'язку зі скасуванням відповідного рішення суду).

Таким чином обставини, на які посиалалась заявниця у зверненні, суттєво змінились.

На даний час позов \_\_\_\_\_ призначено до розгляду у загальному порядку. Звертаю увагу, що Одеська міська рада та її виконавчий комітет здійснюють свої повноваження на підставі, у порядку та у спосіб, що передбачені Конституцією та законами України. Оскільки спір між даними фізичними особами має ознаки приватно-правового, Одеська міська рада та її виконавчі органи позбавлені процесуальної можливості вступити у дану справу як сторона або третя особа. Крім того, органи місцевого самоврядування не є уповноваженими органами щодо представництва інтересів фізичних осіб у суді. Заявниці надано відповідні роз'яснення та, зокрема, повідомлено про можливість звернення до центрів первинної та вторинної правової допомоги.

Принагідно зауважую, що як Одеська міська рада, так і її виконавчий комітет вважають забезпечення законних прав та інтересів фізичних осіб, особливо соціальних, пріоритетом у своїй діяльності.

З повагою



Геннадій Труханов



100000

## ЮРИДИЧНИЙ ДЕПАРТАМЕНТ ОДЕСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

пл. Думська, 1, Одеса, 65004, Україна  
код ЄДРПОУ 26302537

тел. (048) 779-13-20, ф. 724-87-75  
e-mail: legal\_department@omr.gov.ua

08.11.16 № 950-2/Векх  
на № 34-П-Віс 6792

Шановна Клавдіє Дем'янівню!

Розглянувши на виконання доручення міського голови № 34-Г-6792 підтриманий Верховною Радою України депутатський запит стосовно захисту Ваших житлових прав, звертаємо увагу на таке.

Для належного розгляду даного звернення було вивчено інформацію, викладену безпосередньо у Вашій заяві, наявну у Єдиному державному реєстрі судових рішень та інших електронних реєстрах. Під час вивчення обставин справи було встановлено, що у 2016 році громадянин звернувся до Київського районного суду м. Одеси із позовом, в якому просив вселити його у квартиру. Свої вимоги позивач обґрунтував тим, що він з 2014 року є співвласником вказаної квартири, а тому має право на користування належним йому житлом.

Заочним рішенням Київського районного суду м. Одеси від 31.08.2016 року позовні вимоги було задоволено та вирішено вселити / дану квартиру. Відкриття Київським відділом державної виконавчої служби м. Одеса Головного територіального управління юстиції в Одеській області виконавчого провадження та здійснення державним виконавцем заходів, передбачених Законом України «Про виконавче провадження», обумовили звернення до народного депутата України.

Однак, ухвалою Київського районного суду м. Одеси задоволено Вашу заяву та заочне рішення суду скасовано. Постановою державного виконавця від 08.11.2016 року закінчено виконавче провадження про вселення сторонньої особи до житла заявниці (у зв'язку із скасуванням відповідного рішення суду). Таким чином, обставини, на які Ви посилаєтесь у зверненні, суттєво змінились.

На даний час позов призначено до розгляду у загальному порядку. Звертаю увагу, що Одеська міська рада та виконавчий комітет Одеської міської ради здійснюють свої повноваження на підставі, у порядку та у спосіб, що передбачені Конституцією України та законами України.

№ 04091

Оскільки спір між даними фізичними особами має ознаки приватно-правового, міська рада та її виконавчі органи позбавлені процесуальної можливості вступити у дану справу як сторона або третя особа. Крім того, органи місцевого самоврядування не є уповноваженими органами щодо представництва інтересів фізичних осіб у суді.

Звертаємо увагу, що у Київському районі (вул. Ак. Корольова, 9, каб. 108) функціонує приймальня КУ «Правова допомога», яка надає усім особам первинну правову допомогу. Крім того, для громадян, які мешкають у Київському районі, функціонує Перший Одеський місцевий центр з надання безоплатної вторинної правової допомоги (вул. Богдана Хмельницького, 98, м. Одеса, Україна, 65005, тел. 732-18-37, 732-18-38).

З повагою

В.о. директора департаменту



Т.П. Жилкіна

З пропозиціями та зауваженнями звертайтеся, будь-ласка, до «Єдиного центру звернень громадян» за тел. 705-55-55.

Вик. Бондаренко