



Прокуратура України

ГЕНЕРАЛЬНА ПРОКУРАТУРА УКРАЇНИ

вул. Різницька, 13/15, м. Київ, 01011

факс: 280-26-03

12.12.2016 № 05/1-187119-16 Висх
На № 6/М від 15.11.2016

Верховна Рада України
Народному депутату України
Литвину В.М.

Шановний Володимире Михайловичу!

Ваш депутатський запит, оголошений на засіданні Верховної Ради України 18 листопада 2016 року, щодо порушення житлових та майнових прав жителями гуртожитку¹ а також з інших питань розглянуто.

Встановлено, що заявниця на цей час займає 2 квартири в гуртожитку по

1ак, рішенням Баранівського районного суду Житомирської області від 03.09.2013 за . визнано право власності на квартиру № 3 у гуртожитку.

Крім того, із січня 1996 року разом зі своїми повнолітніми дітьми проживає і зареєстрована також у квартирі № 5, яку, зі слів заявниці, отримала її матір в період перебування у трудових відносинах з підприємством.

Разом з цим згідно з договором купівлі-продажу від 20.12.2012 ЗАТ «Баранівський завод «Случ», якому належить приміщення гуртожитку, відчужило квартиру № 5 на користь і з цього приводу між останнім та заявницею виникли спори.

Зокрема, у жовтні 2014 року звернувся до Баранівського районного суду Житомирської області з позовною заявою про примусове виселення та її повнолітніх дітей з вищезазначеної квартири, однак рішеннями судів у задоволенні позову відмовлено.

Крім того, у провадженні Баранівського районного суду Житомирської області перебуває цивільна справа за позовом та її повнолітніх дітей про усунення перешкод у користуванні житловим приміщенням та позбавлення права користування житловим приміщенням, а

Верховної Ради України

14.12.2016 11:46

ВХ. №

303998

також за зустрічним позовом заявниці про визнання договору купівлі-продажу квартири недійсним.

Спори, пов'язані з порушенням житлових прав громадян, які проживають у гуртожитках, відповідно до вимог ст. 25 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» розглядаються та вирішуються у судовому порядку.

До органів прокуратури Житомирської області звернення щодо представництва її інтересів у суді не надходили.

Крім того, Законом України «Про внесення змін до Конституції України (щодо правосуддя)», який набрав чинності 30.09.2016, органи прокуратури позбавлено повноважень щодо представництва інтересів громадянина в суді.


Водночас повідомляю, що 08.12.2016 Новоград-Волинською місцевою прокуратурою Житомирської області внесено відомості до Єдиного реєстру досудових розслідувань та розпочато досудове розслідування у кримінальному провадженні за фактом підроблення службовими особами протоколу загальних зборів ЗАТ «Баранівський завод «Случ», якими було прийнято рішення про відчуження кімнат у будівлі гуртожитку, за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 1 ст. 366 КК України.

Матеріали кримінального провадження для організації подальшого досудового розслідування скеровано до СВ Баранівського ВП Новоград-Волинського ВП ГУНП в Житомирській області.

Хід розслідування прокуратурою Житомирської області взято на контроль.

З повагою

**Заступник
Генерального прокурора України**


А. Стрижевська