



Прокуратура України

ГЕНЕРАЛЬНА ПРОКУРАТУРА УКРАЇНИ

вул. Різницька, 13/15, м. Київ, 01011

факс: 280-26-03

29.06.2016 № 05/1-11216-13

На № 1110-1972 від 03.06.16

Голові Верховної Ради України
Парубію А.В.

Шановний Андрію Володимировичу!

Запит народного депутата України Скорика М.Л., оголошений на засіданні Верховної Ради України 03.06.2016, щодо ситуації, яка склалася навколо авторинку «Успіх» у м. Одесі на проспекті Маршала Жукова, 2а, розглянуто.

Відповідь народному депутату України Скорику М.Л. надано.

Додаток: копія відповіді на 3 арк.

З повагою

Генеральний прокурор України

Ю. Луценко





Прокуратура України

ГЕНЕРАЛЬНА ПРОКУРАТУРА УКРАЇНИ

вул. Різницька, 13/15, м. Київ, 01011

факс: 280-26-03

№ 18/1-1216-13
На № _____ від _____

**Верховна Рада України
Народному депутату України
Скорику М.Л.**

Шановний Миколо Леонідовичу!

Ваш запит, оголошений на засіданні Верховної Ради України 03.06.2016, щодо ситуації, яка склалася навколо авторинку «Успіх» у м. Одесі по проспекті Маршала Жукова, 2а, розглянуто.

Органами прокуратури вживаються заходи представницького характеру з метою захисту інтересів територіальної громади м. Одеси в особі Одеської міської ради.

Зокрема, встановлено, що 27.11.2009 на підставі рішення Київського районного суду м. Одеси від 30.10.2009 у справі за позовом ТПФ «Успіх» ТОВ до _____ та Одеської міської ради за товариством зареєстровано право власності на нежитлові приміщення по проспекті Маршала Жукова, 2а у м. Одесі. У подальшому, 12.07.2010, ТПФ «Успіх» ТОВ видано свідоцтво про право власності на них, а 10.06.2013 – його дублікат.

Прокуратурою Одеської області здійснено вступ у вказану справу.

Справа слухалася судами неодноразово. Останнім рішенням Київського районного суду м. Одеси від 05.06.2015, залишеним 10.12.2015 без змін судом апеляційної інстанції, позов товариства задоволено.

Прокуратурою Одеської області зазначені рішення оскаржено в касаційному порядку. Наразі справу до розгляду Вищим спеціалізованим судом України з розгляду цивільних і кримінальних справ не призначено.

Також встановлено, що рішенням Одеської міської ради від 16.04.2013 ТПФ «Успіх» ТОВ надано дозвіл на розробку проекту землеустрою щодо відведення в оренду земельної ділянки по проспекті Маршала Жукова, 2а у м. Одесі для експлуатації адміністративно-побутових приміщень, магазинів та автомийки автомобільного ринку, які перебувають у власності товариства.

Вказане рішення міської ради прокуратурою м. Одеси оскаржено до Одеського окружного адміністративного суду, яким 30.10.2013 відмовлено в

задоволенні позову. З прийнятим рішенням погодився суд апеляційної інстанції, залишивши 04.02.2014 його без змін. Наразі судові рішення набрали законної сили. Відмовляючи у задоволенні позову, суд зазначив, що на спірній земельній ділянці розташовані нежитлові приміщення, які є власністю ТПФ «Успіх» ТОВ.

За позовом прокуратури Одеської області рішенням господарського суду м. Одеси від 01.07.2015, залишеним без змін судами апеляційної та касаційної інстанцій, визнано недійсним свідоцтво про право власності на нерухоме майно.

Крім того, у провадженні господарського суду Одеської області перебуває справа за позовом прокуратури Київського району м. Одеси в інтересах держави в особі Одеської міської ради до виконавчого комітету Одеської міської ради та ТПФ «Успіх» ТОВ про визнання недійсним дубліката свідоцтва про право власності на нерухоме майно. Наразі справу до розгляду не призначено.

Окрім цього, з'ясовано, що 06.06.2013 за ТОВ «ТПФ «Успіх-Престиж» зареєстровано право власності на 15/100 частини нежитлових приміщень по проспекті

У подальшому, 20.08.2013, між ТПФ «Успіх» ТОВ та ТОВ «ТПФ «Успіх-Престиж» укладено договір про поділ нерухомого майна, за умовами якого у власність ТОВ «ТПФ «Успіх-Престиж» перейшло 15/100 частини приміщень.

Рішенням господарського суду Одеської області від 18.05.2016 задоволено позов Одеської міської ради до ТПФ «Успіх» ТОВ, ТОВ ТПФ «Успіх-Престиж» та Одеського міського управління юстиції про визнання недійсним свідоцтва про право власності та договору про поділ нерухомого майна.

Не погоджуючись із прийнятим судовим рішенням, ТПФ «Успіх» ТОВ оскаржило його в апеляційному порядку. Наступне судове засідання призначено на 02.08.2016. Участь у справі забезпечує прокуратура Одеської області.

У частині доводів щодо правомірності використання земельної ділянки по проспекті Маршала Жукова, 2а у м. Одесі копію депутатського запиту надіслано за належністю до Державної інспекції сільського господарства України.

Також повідомляю, що слідчим відділом Приморського відділення поліції в м. Одесі Головного управління Національної поліції в Одеській області розслідуються кримінальні провадження] від 25.04.2016

за ч. 1 ст. 376 КК України за заявою судді господарського суду Одеської області щодо перешкоджання невстановленими особами його суддівській діяльності внаслідок блокування входу до приміщення суду та від 18.05.2016 за ч. 1 ст. 259 КК України щодо надходження повідомлення про замінування господарського суду Одеської області.

Досудове розслідування у зазначених кримінальних провадженнях триває.

Крім того, у зв'язку з тим, що в запиті не міститься достатньо даних, які свідчать про вчинення кримінального правопорушення, його спрямовано до Головного управління Національної поліції в Одеській області для організації перевірки, за результатами якої буде вирішено питання щодо початку досудового розслідування.

З повагою

Генеральний прокурор України



Ю. Луценко