



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ)

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ-133, 01133, тел. 291-69-69, факс 291-69-68
E-mail: dabi@dabi.gov.ua Web: <http://www.dabi.gov.ua> Код ЄДРПОУ 37471912

19.07.2016 № 40-211-6/70dd

На № _____ від _____

Верховна Рада України

*Про розгляд депутатського
запиту*

Державна архітектурно-будівельна інспекція України розглянула запит народного депутата України Безбаха Я.Я. від 01.06.2016, оголошений на засіданні Верховної Ради України 03.06.2016, який надійшов листом Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 03.06.2016 № 11/10-1946 та листом Генеральної прокуратури України від 07.07.2016 № 04/2/3-1211-16, щодо дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності за адресою: вул. _____ у Дарницькому районі м. Києва, та повідомляє.

Про результати розгляду народний депутат України Безбах Я.Я. поінформований листом Держархбудінспекції, копія якого додається.

Додаток: на 3 арк.

Голова

О.В. Кудрявцев



ДЕРЖАВНА АРХІТЕКТУРНО-БУДІВЕЛЬНА ІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ
(ДЕРЖАРХБУДІНСПЕКЦІЯ УКРАЇНИ)

бульвар Лесі Українки, 26, м. Київ-133, 01133, тел. 291-69-69, факс 291-69-68
E-mail: dabi@dabi.gov.ua Web: <http://www.dabi.gov.ua> Код ЄДРПОУ 37471912

19 07 2016 № 40-111-6/4021

На № _____ від _____

**Народному депутату України
Безбаху Я.Я.**

вул. Грушевського, 5, м. Київ, 01008

*Про розгляд депутатського
запиту*

Шановний Якове Яковичу!

Державна архітектурно-будівельна інспекція України розглянула в межах повноважень Ваш запит від 01.06.2016, оголошений на засіданні Верховної Ради України 03.06.2016, який надійшов листом Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 03.06.2016 № 11/10-1946 та листом Генеральної прокуратури України від 07.07.2016 № 04/2/3-1211-16, щодо дотримання вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності за адресою: у Дарницькому районі м. Києва, та повідомляє.

Правові та організаційні основи містобудівної діяльності, у тому числі виконання будівельних робіт, встановлено Законом України «Про регулювання містобудівної діяльності» від 17.02.2011 № 3038-VI (далі – Закон України).

Разом з цим інформуємо, що Законом України, Порядком виконання підготовчих та будівельних робіт, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 466, та Порядком прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 13.04.2011 № 461, встановлено декларативний принцип отримання права на виконання підготовчих і будівельних робіт та прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, що належать до I - III категорій складності. Декларативний принцип полягає в тому, що замовник (його уповноважена особа) заповнює і подає особисто або надсилає рекомендованим листом з описом чи через електронну систему здійснення декларативних процедур у будівництві до органу державного архітектурно-будівельного контролю два примірники декларацій. Подання інших документів законодавством не передбачено. Орган державного архітектурно-будівельного

контролю перевіряє повноту даних, зазначених у декларації, та вносять їх до єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмову у видачі, скасування та анулювання зазначених документів. При цьому, замовник відповідно до закону несе відповідальність за повноту та достовірність даних, зазначених у поданій ним декларації.

Відповідно до єдиного реєстру документів, що дають право на виконання підготовчих та будівельних робіт і засвідчують прийняття в експлуатацію закінчених будівництвом об'єктів, відомостей про повернення на доопрацювання, відмов у видачі, скасування та анулювання зазначених документів, внесені відомості щодо об'єкта будівництва, а саме:

- декларація про початок виконання будівельних робіт об'єкта: «Реконструкція квартири I у житловому будинку за адресою: м. Київ, Дарницький р-н, » від 02.10.2014 за № KB083142750296 (замовник будівництва -);

- декларація про готовність об'єкта до експлуатації «Реконструкція квартири I у житловому будинку за адресою: м. Київ, Дарницький р-н, вул. від 03.11.2014 за № KB143143070318 (замовник будівництва -).

За інформацією територіального органу – структурного підрозділу апарату Держархбудінспекції – Департаменту Державної архітектурно-будівельної інспекції у місті Києві (далі – Департамент) на підставі звернень 1, неодноразово здійснювались виїзди на об'єкт будівництва за вказаною адресою з метою проведення позапланової перевірки.

Посадовою особою Департаменту під час виїздів встановлено, що доступ до квартири обмежений, власник відсутній. Вказане унеможливило проведення перевірки у встановленому порядку.

Відповідно до п. 9 Порядку здійснення державного архітектурно-будівельного контролю, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 23.05.2011 № 553, державний архітектурно-будівельний контроль здійснюється у присутності суб'єктів містобудування або їх представників, які будують або збудували об'єкт будівництва.

У зв'язку із зазначеним, Департаментом неодноразово надсилались листи на адресу замовника будівництва – , щодо прибуття та надання необхідних документів для проведення перевірки.

На призначену дату г Департаменту не прибула, від перевірки ухиляється.

Оскільки Державна архітектурно-будівельна інспекція України та її територіальні органи не наділені повноваженнями щодо примусового впливу на суб'єктів містобудівного законодавства, Департаментом було надіслано листи до Дарницького РУ ГУМВС України в місті Києві та у подальшому до Управління Поліції у Дарницькому районі Головного управління Національної

поліції у місті Києві щодо сприяння у проведенні перевірки зазначеного об'єкта.

Разом з цим повідомляємо, що до Департаменту надійшов лист від 04.01.2016 № 47/4 Дарницького управління поліції Головного управління Національної поліції у місті Києві, яким поінформовано, що співробітникам правоохоронних органів під час неодноразових виходів за вказаною адресою не вдалось потрапити до квартири № 113.

Таким чином, вжиття подальших заходів реагування можливе за умови відповідного сприяння правоохоронних органів.

З повагою

Голова Державної архітектурно-
будівельної інспекції України



О.В. Кудрявцев