



**МІНІСТЕРСТВО РЕГІОНАЛЬНОГО РОЗВИТКУ,
БУДІВНИЦТВА ТА ЖИТЛОВО-КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА УКРАЇНИ
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601;
приймальня: (044) 226-22-08; загальний відділ: (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90
e-mail: minregion@minregion.gov.ua Код ЄДРПОУ 37471928

№ _____

на № _____

від _____

**Народному депутату України
Дзюблику П.В.**

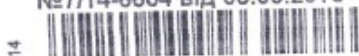
Шановний Павле Володимировичу!

На виконання доручення Прем'єр-міністра України В.Б. Гройсмана від 26.05.2016 № 14088/3/1-16, Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України розглянуло запит групи народних депутатів України (Ваш та інших, всього 7 депутатів) від 14.04.2016 № 270/16-22, оголошений на засіданні Верховної Ради України 15 квітня 2016 р., стосовно скасування наказів Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області про надання громадянам дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення у власність земельних ділянок загальною площею 80 га для ведення особистого селянського господарства на території Володарсько-Волинського району Житомирської області за межами населених пунктів Рижанської сільської ради та повідомляє.

На сьогодні згідно з наказом Держгеокадастру від 04.04.2016 № 95 «Про утворення комісії для проведення перевірки» утворено комісію для проведення перевірки окремих питань діяльності Головного управління Держгеокадастру у Житомирській області та окремих територіальних органів Держгеокадастру нижчого рівня в межах Житомирської області.

За результатами роботи комісії у разі виявлення порушень законодавства будуть вжиті відповідні заходи реагування.

Щодо висновку державної експертизи землевпорядної документації Держгеокадастру від 28 квітня 2015 р. № 394-15 зазначаємо, що проект землеустрою щодо відведення земельних ділянок загальною площею 142,905 га в оренду строком на 5 років гр. _____ для ведення фермерського господарства із земель державної власності на території Попільнянського району Житомирської області розроблено ФОП _____



на підставі розпорядження Попільнянської районної державної адміністрації від 12.04.2011 № 165.

Слід зазначити, що Законом України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення умов ведення бізнесу (дерегуляція)» від 12.02.2015 № 191–VII внесено зміни до статті 93 Земельного кодексу України та статті 19 Закону України «Про оренду землі» в частині набуття в оренду земельних ділянок сільськогосподарського призначення для ведення товарного сільськогосподарського виробництва, фермерського господарства, особистого селянського господарства строком не меншим як 7 років.

У згаданому висновку державної експертизи землевпорядної документації Держгеокадастру зазначено, що передачу земельних ділянок необхідно здійснити відповідно до положень і вимог законодавства, що в свою чергу і передбачає обов'язкове врахування органом виконавчої влади, що є розпорядником земель сільськогосподарського призначення державної власності, вимог статті 93 Земельного кодексу України та статті 19 Закону України «Про оренду землі» під час надання в оренду земельної ділянки та укладення договору оренди земельної ділянки.

З повагою

Перший заступник Міністра



В.А. Негода