



ДЕРЖАВНА ФІСКАЛЬНА СЛУЖБА УКРАЇНИ
(ДФС)

Львівська пл., 8, м. Київ-53, МСП 04655, тел.: (044) 272-51-59, факс: (044) 272-08-41
www.sfs.gov.ua; e-mail: kabmin_doc@sfs.gov.ua, gromada@sfs.gov.ua Код ЄДРПОУ 39292197

20.05.2016 № 1260 /2/99-99-13-04-01-10 На № 013/2/183-16 від 13.04.2016

Народному депутату України
Павленку Ю.О.

Про розгляд запиту

Шановний Юрію Олексійовичу!

Державна фіскальна служба України розглянула Ваш депутатський запит від 13.04.2016 № 013/2/183-16, оголошений на засіданні Верховної Ради України 15 квітня 2016 року, який надійшов листами Голови Верховної Ради України Парубія А.В. від 15.04.2016 № 11/10-1164 (вх. ДФС № 667/2 від 21.04.2016) та Генеральної прокуратури України від 25.04.2016 № 04/5/1-604016 (вх. ДФС № 16314/5 від 28.04.2016), щодо перевірки інформації, викладеної у зверненні депутата Чернігівської обласної ради стосовно порушень податкового законодавства громадянином та на доповнення до листів від 04.05.2016 № 1130/2/99-99-13-04-01-10 та 06.05.2016 № 1156/2/99-99-13-04-01-10 повідомляє таке.

Земельні відносини в Україні регулюються Земельним кодексом України (далі – Земельний кодекс), а справляння плати за землю – Податковим кодексом України (далі – Податковий кодекс).

Відповідно до пп. 270.1.1 п. 270.1 ст. 270 Податкового кодексу об'єктами оподаткування земельним податком є земельні ділянки, які перебувають у власності або користуванні.

Оскільки згідно з відомостями з Реєстру прав власності на нерухоме майно є власником нежитлових приміщень по вул. Київській, 265 та вул. Гімназичній, 83 у м. Прилуках Чернігівської області, то відповідно до статті 120 Земельного кодексу він також є власником земельних ділянок, на яких вони розміщені, без зміни їх цільового призначення.

Враховуючи викладене, органами ДФС нараховано до сплати податкові зобов'язання із земельного податку.

К
Державна фіскальна служба України
1260/2/99-99-13-04-01-10 від 20.05.2016



Крім того, на підставі статті 80 Податкового кодексу для перевірки отриманої інформації щодо повноти та своєчасності сплати до бюджету належних сум податків працівниками Прилуцької ОДПІ ГУ ДФС у Чернігівській області проведено фактичні перевірки суб'єктів господарювання, які здійснюють діяльність за вищевказаними адресами. За результатами перевірок встановлено здійснення господарської діяльності юридичними особами та фізичними особами – підприємцями у торгових приміщеннях, які передав у користування на підставі договорів позижки.

На сьогодні органами ДФС до сторін зазначених договорів позижки вживаються заходи податкового контролю для залучення до оподаткування відповідних платників податків.

З повагою

Голова



Р.М. Насіров