



УКРАЇНА

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА  
АДМІНІСТРАЦІЯ



вул. Сумська, 64, м. Харків, 61002, тел./факс (057) 700-21-05  
E-mail: obladm@kharkivoda.gov.ua

28.05.2016 № 01-39/4056  
на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові Верховної Ради України

Парубію А.В.

**Вельмишановний Андрію Володимировичу!**

Обласною державною адміністрацією розглянуто листа Віце-прем'єр-міністра України – Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України Г.Г. Зубка від 19.05.2016 № 15345/3/1-16 стосовно додаткового опрацювання питань, порушених у депутатському запиті народного депутата України Р.С. Семенухи від 21.04.2016 № 610/К-0329.

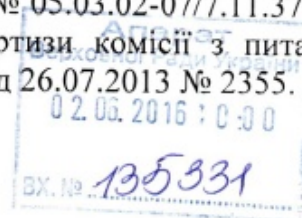
За результатами розгляду повідомляємо.

*Стосовно розпорядження голови Харківської районної державної адміністрації Харківської області від 12.05.2014 № 204 «Про затвердження детального плану території».*

Відповідно до частини другої статті 19 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», детальний план території за межами населених пунктів розробляється відповідно до схеми планування території (частини території) району та/або області з урахуванням державних і регіональних інтересів. Розроблення детального плану території за межами населених пунктів та внесення змін до нього здійснюються на підставі розпорядження відповідної районної державної адміністрації.

Слід зазначити, що детальний план Комплексу по управлінню комунальними відходами в м. Люботин, Харківської області погоджено з: Головним управлінням Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Харківській області (лист від 02.09.2013 № 010/153/2283), Департаментом екології та природних ресурсів Харківської обласної державної адміністрації (лист від 03.09.2013 № 06.01-15/1328), Департаментом культури і туризму Харківської обласної державної адміністрації (лист від 22.04.2013 № 01.02-01.08/05), Головним управлінням Держземагентства у Харківській області (лист від 03.09.2013 № 13-6-34/7753/0/9-13), а також з Погоджувальною комісією з розгляду пропозицій громадськості до проекту (протокол від 30.10.2013), надано висновок державної санітарно-епідеміологічної експертизи Міністерства охорони здоров'я України від 06.08.2013 № 05.03.02-07/7.11.37 та протокол державної санітарно-епідеміологічної експертизи комісії з питань встановлення та змін розмірів санітарно-захисних зон від 26.07.2013 № 2355.

000786



Постановою Харківського окружного адміністративного суду від 03.04.2014 по справі № 820/2818/14 за адміністративним позовом Люботинської міської ради Харківської області до Харківської районної державної адміністрації Харківської області про зобов'язання вчинити певні дії, Харківську районну державну адміністрацію Харківської області зобов'язано розглянути питання щодо затвердження детального плану території Комплексу по управлінню комунальними відходами в м. Люботин Харківської області.

Враховуючи вищевикладене, головою Харківської районної державної адміністрації Харківської області видано розпорядження від 12.05.2014 № 204 «Про затвердження детального плану території».

*Стосовно розпорядження голови Харківської обласної державної адміністрації від 03.06.2014 № 251 «Про надання в постійне користування земельної ділянки Виробничому управлінню комунального господарства Люботинської міської ради Харківської області на території Харківського району».*

Згідно з частиною п'ятою статті 122 Земельного кодексу України обласні державні адміністрації на їхній території передають земельні ділянки із земель державної власності, крім випадків, визначених частинами третьою, четвертою і восьмою цієї статті, у власність або у користування у межах міст обласного значення та за межами населених пунктів, а також земельні ділянки, що не входять до складу певного району, або у випадках, коли районна державна адміністрація не утворена, для всіх потреб.

Так, відповідно до статті 123 Земельного кодексу України проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки погоджується в порядку, встановленому статтею 186-1 цього Кодексу.

З урахуванням наведеного, Харківською обласною державною адміністрацією затверджено погоджений у встановленому порядку проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки Виробничому управлінню комунального господарства Люботинської міської ради Харківської області для будівництва «Комплексу по управлінню комунальними відходами у м. Люботин» та надано в постійне користування земельну ділянку площею 5.0 га, кадастровий номер 6311200000:01:067:0314.

*Стосовно розпорядження голови Харківської обласної державної адміністрації від 07.11.2014 № 595 «Про затвердження робочого проекту будівництва».*

Зокрема, згідно з пунктом 4 Порядку затвердження проектів будівництва і проведення їх експертизи, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11.05.2011 № 560 (у редакції, чинній на момент видання розпорядження голови Харківської обласної державної адміністрації), проекти будівництва, що реалізуються із залученням бюджетних коштів, коштів державних і комунальних підприємств, установ та організацій, а також кредитів, наданих під державні гарантії (крім випадків, передбачених законодавчими актами), затверджують центральні органи виконавчої влади, Рада міністрів Автономної Республіки Крим, обласні, Київська та

Севастопольська міська держадміністрації та інші органи державної влади – щодо об'єктів загальною кошторисною вартістю від 30 до 100 млн. гривень.

Беручи до уваги позитивний експертний звіт Філії ДП «Укрдержбудекспертиза» у Харківській області від 01.09.2014 № 21-0483-14, Харківською обласною державною адміністрацією затверджено робочий проект будівництва «Будівництво Комплексу по управлінню комунальними відходами у м. Люботин (коригування)».

Інформуємо, що питання стосовно скасування розпорядження голови Харківської районної державної адміністрації Харківської області від 12.05.2014 № 204, розпоряджень голови Харківської обласної державної адміністрації від 03.06.2014 № 251 та від 07.11.2014 № 595 розглядалось Харківським окружним адміністративним судом, за позовом Зайцевої М.Л. до Харківської обласної державної адміністрації, Люботинської міської ради, Харківської районної державної адміністрації Харківської області, третя особа – Виробниче управління комунального господарства Люботинської міської ради Харківської області. За результатами розгляду ухвалою Харківського окружного адміністративного суду від 27.02.2015 провадження по справі № 820/18572/14 закрито.

Ухвалою Колегії суддів Харківського апеляційного адміністративного суду від 08.04.2015 по справі № 820/18572/14 ухвалу Харківського окружного адміністративного суду від 27.02.2015 по справі № 820/18572/14 залишено без змін.

Разом з тим, інформуємо, що на виконання доручення Секретаріату Кабінету Міністрів України від 28.04.2016 № 1545/1/1-16 до обласної державної адміністрації надійшли листи від Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 04.05.2016 № 7/14-5297 (вх. № 5036/4 від 17.05.2016), Міністерства юстиції України від 28.04.2016 № 15345/1/1-16 (вх. № 5035/4 від 17.05.2016), Державної архітектурно-будівельної інспекції України від 05.05.2016 № 40-703-12/4354 (вх. № 5037/5 від 17.05.2016) (копії додаються).

Так, Державна архітектурно-будівельна інспекція України у зазначеному вище листі повідомила, що Департаментом архітектурно-будівельної інспекції у Харківській області 25.12.2015 проведено перевірку будівництва «Комплексу по управлінню комунальними відходами у м. Люботин», за результатами якої встановлено, що будівельні роботи на зазначеному об'єкті виконуються відповідно до затвердженої у встановленому порядку проектної документації, розробленої ТОВ «Будівельна компанія «Харківбудмонтаж» під керівництвом головного архітектора проекту Усика П.С.

Крім того, на вказаному об'єкті, станом на дату проведення перевірки, виконувались роботи з розчищення земельної ділянки, улаштування котловану та розпочаті роботи із забивання залізобетонних паль. Замовником забезпечено здійснення авторського та технічного нагляду, надано виконавчу документацію та документи, які підтверджують якість будівельних матеріалів, конструкцій та виробів.

У свою чергу, згідно з інформацією зазначеною в пункті 1.4 «Матеріали урахування громадських інтересів», урахування громадських інтересів здійснювалось відповідно до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності».

Порушень вимог законодавства у сфері містобудівної діяльності під час перевірки не виявлено.

На підставі вищевикладеного зазначені розпорядження голів місцевих державних адміністрацій видані відповідно до вимог чинного законодавства України, у зв'язку з чим підстави для внесення пропозицій Президенту України щодо їх скасування відсутні.

Додаток: на 3 арк. у 1 прим.

*З повагою*

Голова обласної державної  
адміністрації



**І.Л. Райнін**

Шахненко 700 01 56

Дудник 700 21 23