



Прокуратура України

## ГЕНЕРАЛЬНА ПРОКУРАТУРА УКРАЇНИ

вул. Різницька, 13/15, м. Київ, 01011

факс: 280-26-03

12.05.2016 № 05/2-37064-15

На № 5-02/60 від 21.04.2016

Верховна Рада України  
Народному депутату України  
Матвійчуку Е.Л.

**Шановний Едуарде Леонідовичу!**

Ваш запит щодо розгляду колективного звернення мешканців Київського району міста Одеси, які проживають у будинках 50-58 по вулиці Корольова та прилеглих до них будинках, щодо перевірки дотримання законності при здійсненні забудови та з інших питань розглянуто в межах компетенції органів прокуратури.

Повідомляю, що в квітні 2015 року перший заступник прокурора м. Одеси в інтересах держави в особі Одеської міської ради звернувся до господарського суду Одеської області з позовом до ТОВ «Мастер-Проект» про розірвання договору оренди землі від 25.02.2002, припинення права володіння та користування ТОВ «Мастер-Проект» земельною ділянкою за адресою: зобов'язання ТОВ «Мастер-Проект» повернути земельну ділянку площею 1004 кв. м, що передана терміном на 1 рік для благоустрою прилеглої території, а також земельну ділянку площею 596 кв. м, що передана терміном на 50 років для будівництва, експлуатації та обслуговування будівлі офісного центру, які розташовані за вказаною вище адресою.

Позовні вимоги прокурора обґрунтовані порушенням ТОВ «Мастер-Проект» умов цільового використання земельної ділянки, визначених договором оренди, що полягали у здійсненні нового будівництва на вказаній вище ділянці.

Рішенням господарського суду Одеської області від 19.11.2015, залишеним без змін постановою Одеського апеляційного господарського суду від 18.02.2016, позов прокурора задоволено повністю.

Не погоджуючись із вказаними судовими рішеннями, ТОВ «Мастер-Проект» оскаржило їх в касаційному порядку до Вищого господарського суду України, яким розгляд справи призначено на 18.05.2016.



Участь у розгляді справи буде забезпечено Генеральною прокуратурою України.

Окрім того, повідомляю, що слідчим відділом Київського ВП в м. Одесі ГУНП в Одеській області здійснюється досудове розслідування у кримінальному провадженні за заявою про отримання посадовими особами ТОВ «Мастер-Проект» дозвільних документів на будівництво за адресою: на підставі неправдивих відомостей за ознаками кримінального правопорушення, передбаченого ч. 1 ст. 190 КК України.

Прошу зміст відповіді довести до відома народного депутата України Сольвара Р.М.

**З повагою**

**Заступник**

**Генерального прокурора України**

**О. Заліско**

