



ВОЛИНСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

майдан Київський, 9, м. Луцьк, 43027, тел. (0332) 778 217, факс (0332) 778 153, e-mail: post@voladm.gov.ua,
код ЄДРПОУ 13366926

№ _____ на № _____ від _____

Голові Верховної Ради України
Разумкову Д.О.

Народному депутату України
Гузя І. В.

Кабінет Міністрів України

Щодо питання завершення будівництва
44-квартирного житлового будинку
для військових у м. Володимирі-Волинському

На виконання доручення Прем'єр-міністра України О.Гончарука до листа Голови Верховної Ради України Д.Разумкова від 13.09.2019 № 11/10-19 щодо запиту народного депутата України І.Гузя від 10.09.2019 № 01/09/19 з приводу нагальної необхідності добудови 44-квартирного житлового будинку для військових по вул. Академіка Глушкова, 42а у місті Володимирі-Волинському відповідно до інформації ТзОВ «Вінницька будівельна компанія» повідомляємо.

28 грудня 2016 року між Міністерством оборони України (надалі – Замовник) та Товариством з обмеженою відповідальністю “Вінницька будівельна компанія” (надалі – Підрядник) за результатами процедури закупівлі робіт, пов'язаних з об'єктами завершеного чи незавершеного будівництва та об'єктів цивільного будівництва (45200000-9), в м. Володимир-Волинський, вул. Глушкова, будівництво 44-квартирного житлового будинку з каналізаційною насосною станцією КНС (шифр 36/05, КНС) (надалі – будівельні роботи та/або Об'єкт) було укладено договір підряду № 303/35/12 (надалі – Договір). Договірна ціна робіт з будівництва Об'єкта, не враховуючи витрат Замовника, встановлена динамічною і складала – 9 499 457, 77 гривень, в тому числі ПДВ – 1 273 551,38 гривень.

Скорегований дозвіл на початок будівництва отримано 03.09.2017. Передано будівельний майданчик 03.04.2017.

Після отримання проектної документації від Замовника та її детального вивчення Підрядником було виявлено, що фактичний стан об'єкту та залишки об'ємів робіт на об'єкті будівництва в дійсності не відповідають об'ємам робіт, зазначеним в кошторисі та відомості обсягів робіт (додаток Д (Е)) до тендерної документації. Проектно-кошторисна документація на газопостачання та електрозабезпечення житлового будинку і КНС не була своєчасно погоджена з



Сертифікат
20B4E4ED0D30998C0400000087EA2A002C6C7200
Підписувач Киричук Олександр Олексійович
Дійсний з 13.03.2019 0:00:00 по 13.03.2021 0:00:00



6072/21/2-19 від 16.10.2019

Володимир-Волинською філією ВАТ «Волиньгаз» та РЕС, що привело до поновлення технічних умов з послідуочим коригуванням та погодженням ПКД.

В зв'язку з цим у відповідності до п.3.2., п.п. «г» «д» п.9.3., 10.3., 10.4., п.п. «і» «л» п. 16.4., 18.1., 18.2. Договору та на підставі проведеного обстеження технічного стану і експлуатаційної придатності Об'єкту, а також наданих рекомендацій Національним університетом «Львівська політехніка» з відновлення експлуатаційних властивостей пошкоджених конструктивних елементів, ТОВ «Вінницька будівельна компанія» звернулась до Замовника (вих. № 274 від 02.06.2017) з проханням відкорегувати проектно-кошторисну документацію по Об'єкту та провести повторну експертизу Об'єкту будівництва.

Проектно-кошторисна документація скорегована, повторна експертиза Об'єкту будівництва проведена, позитивний експертний звіт отриманий Замовником. Але завершити виконання будівельно-монтажних робіт по газифікації та електрифікації житлового будинку і КНС було неможливим до проведення Замовником нових торгів. Нові торги відбулися в червні 2019 року.

За інформацією, наданою ТзОВ «Вінницька будівельна компанія», станом на 01.10.2019:

- основні будівельно-монтажні роботи відповідно до проектно-кошторисної документації виконані, крім газифікації, електрифікації житлового будинку та КНС;

- роботи по внутрішній електрифікації виконані в повному об'ємі, по зовнішній електрифікації на 90 % (залишились роботи по монтажу та підключенню комплексної трансформаторної підстанції (КТПГН) з трансформатором, які доставлені на будівельний майданчик);

- роботи по газифікації житлового будинку виконані на 40 % (залишились роботи по монтажу зовнішнього газопроводу, частково внутрішнього газопроводу, встановлення та підключення газових котлів і плит, які знаходяться на будівельному майданчику);

- здача будинку в експлуатацію планується в листопаді 2019 року .

Т.в.о. голови

Олександр КИРИЧУК

Валентин Сушик 778165

Андрій Пиріг 778119