



**МІНІСТЕРСТВО  
РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ  
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел. (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90  
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Голові Верховної Ради України  
Разумкову Д.О.**

**Шановний Дмитре Олександровичу!**

Міністерство розвитку громад та територій України за результатами розгляду запиту народного депутата України Гереги О. від 18.09.2019 № 299-09/393 (реєстраційний номер Мінрегіону 4395/0/3-19 від 26.08.2019) щодо встановлення систем індивідуального опалення в будинках в межах компетенції інформує, що відповідь народному депутату України О. Герезі надано листом від 11.10.2019 № 1/16.3/14204-19 (копія додається).

Додаток: на 3 арк.

**З повагою**

**Міністр**

**А. БАБАК**



Олена Апостолук, 284 06 24



МІНРЕГІОН  
№1/16.3/14228-19 від 15.10.2019

1583451



Підписано ЕЦП  
Бабак Альона Валеріївна  
15.10.2019 15:23



**МІНІСТЕРСТВО  
РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ  
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел. (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90  
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Голові Верховної Ради України  
Разумкову Д.О.**

**Шановний Дмитре Олександровичу!**

Міністерство розвитку громад та територій України за результатами розгляду запиту народного депутата України Гереги О. від 18.09.2019 № 299-09/393 (реєстраційний номер Мінрегіону 4395/0/3-19 від 26.08.2019) щодо встановлення систем індивідуального опалення в будинках в межах компетенції інформує, що відповідь народному депутату України О. Герезі надано листом від 11.10.2019 № 1/16.3/14204-19 (копія додається).

Додаток: на 3 арк.

**З повагою**

**Міністр**

**А. БАБАК**

Олена Апостолук, 284 06 24



МІНРЕГІОН  
№1/16.3/14228-19 від 15.10.2019  
1583451



Підписано ЕЦП  
Бабак Альона Валеріївна  
15.10.2019 15:23



**МІНІСТЕРСТВО  
РОЗВИТКУ ГРОМАД ТА ТЕРИТОРІЙ УКРАЇНИ  
(МІНРЕГІОН)**

вул. Велика Житомирська, 9, м. Київ, 01601, тел. (044) 278-82-90, 284-05-54, факс 278-83-90  
E-mail: minregion@minregion.gov.ua, код ЄДРПОУ 37471928

№ \_\_\_\_\_ на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

**Народному депутату України  
Олександру Герезі**

**Шановний Олександр Володимировичу!**

Міністерство розвитку громад та територій України за результатами розгляду Вашого депутатського запиту від 18.09.2019 № 299-09/393, який надійшов листом Голови Верховної Ради України Д. Разумкова № 11/10-109 від 20.09.2019 (реєстраційний номер Мінрегіону 4395/0/3-19 від 26.09.2019), щодо встановлення систем індивідуального опалення в багатоповерхових будинках в межах компетенції повідомляє.

Пунктом 68 розпорядження Кабінету Міністрів України від 05.10.2016 № 803-р «Деякі питання запобігання корупції в міністерствах, інших центральних органах виконавчої влади» (далі – розпорядження) Мінрегіону передбачено перегляд державних будівельних норм з метою виключення положень, що є предметом регулювання нормативно-правових актів, та положень, які зумовлюють корупційні ризики.

На виконання зазначеного розпорядження, Мінрегіоном було розроблено ДБН В.2.5-20:2018 на заміну ДБН В.2.5-20-2001 «Газопостачання».

Статтею 1 Закону України «Про будівельні норми» визначено, що будівельні норми - затверджений суб'єктом нормування підзаконний нормативний акт *технічного характеру*, що містить обов'язкові вимоги у сфері будівництва, містобудування та архітектури.

Відповідно до статті 10 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» до будівництва належить нове будівництво, реконструкція, реставрація, капітальний ремонт об'єктів будівництва.

Згідно з частиною другою статті 875 Цивільного кодексу України технічне переоснащення також належить до видів будівництва.

Таким чином, *державні будівельні норми не поширюються на період експлуатації об'єктів.*



МІНРЕГІОН  
№1/16.3/14204-19 від 11.10.2019  
1585847



Підписано ЕЦП  
ЧАПЛІНСЬКИЙ ЮЛІАН МИХАЙЛОВ  
11.10.2019 13:23

Згідно із пунктом 1.1 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання» (далі - ДБН В.2.5-20:2018) норми встановлюють вимоги проектування при новому будівництві, реконструкції, капітальному ремонті та технічному переоснащенні наявних систем газопостачання та не регламентують вимоги стосовно застосування будівельних норм до експлуатації систем газопостачання і не встановлюють правила монтажу газового обладнання, користування, обслуговування та контроль за їх виконанням.

Наразі зазначені питання є предметом нормативно-правових актів або нормативних документів з питань газопостачання.

Пунктом 9.26 ДБН В.2.5-20:2018 встановлено, що *в житлових будинках, що проектується, допускається передбачати встановлення газовикористовуючого обладнання для поквартирного опалення та гарячого водопостачання при висоті будинків до 3 поверхів включно.*

Заміна існуючих теплогенераторів з відкритою камерою згорання призначених тільки для індивідуального гарячого водопостачання багатоквартирних будинків заввишки до 5 поверхів включно допускається за наявності відокремлених димових каналів для кожного газифікованого приміщення.

З метою підвищення надійності та безпеки експлуатації газовикористовуючого обладнання в багатоквартирних житлових будинках допускається додаткове виконання таких вимог:

- встановлення побутових плит, які відповідають ДСТУ EN 30-1-1, теплогенераторів з закритою камерою згорання, з використанням колективних димоходів відповідно до ДСТУ Б В.2.5-33;

- встановлення квартирних датчиків контролю довибухових концентрацій газу 20 % нижньої концентраційної межі поширення полум'я (далі - НКМПП) з клапанами автоматичного відключення подачі газу;

- обмеження перевищення допустимого максимального значення витрати газу на будинок;

- влаштування в квартирах автоматичної спринклерної системи пожежогасіння в приміщеннях з газовикористовуючим обладнанням відповідно до ДСТУ Б EN 12845.

Вимоги щодо встановлення газовикористовуючого обладнання для поквартирного опалення та гарячого водопостачання у житлових будинках до 3 поверхів включно було запроваджено за рішенням Віце-прем'єр-міністра України Г. Зубка, виходячи з вимог безпеки життя і здоров'я людей та захисту навколишнього природного середовища.

Інформуємо, що наразі базовою організацією - Публічним акціонерним товариством «Проектний та науково-дослідний інститут по газопостачанню, теплопостачанню та комплексному благоустрою міст і селищ України» (далі – ПрАТ «УкрНДІнжпроект») розроблено першу редакцію проекту Зміни № 1 ДБН В.2.5-20:2018 щодо підвищення висотності будинків до 10 поверхів включно при проектуванні та будівництві з можливістю встановлення газовикористовуючого обладнання для поквартирного опалення та гарячого

МІНРЕГІОН

№1/16.3/14204-19 від 11.10.2019

1585847



Підписано ЕЦП

ЧАПЛІНСЬКИЙ ЮЛІАН МИХАЙЛОВ  
11.10.2019 13:23

водопостачання, текст якої оприлюднено на офіційному веб-сайті Міністерства у вільному доступі за посиланням: <http://www.minregion.gov.ua/napryamki-diyalnosti/building/tech-reg/normuvannia/proekti-budivelnih-norm-dlya-obgovorennya/persha-redaktsiya-proektu-zmini-1-dbn-v-2-5-20-2018-gazopostachannya/> ( Головна > Напрямки діяльності > Будівництво та архітектура > Технічне регулювання та науково-технічний розвиток > Нормування > Проекти будівельних норм для обговорення > Перша редакція проекту Зміни № 1 ДБН В.2.5-20:2018 «Газопостачання»).

**З повагою**

**Заступник Міністра з питань  
європейської інтеграції**

**Ю. ЧАПЛІНСЬКИЙ**

Олена Апостолук, 284 06 24

