



УКРАЇНА

**ВИКОНАВЧИЙ ОРГАН КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
(КИЇВСЬКА МІСЬКА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ)**

вул. Хрещатик, 36, м. Київ, 01044, тел. (044) 202 71 29, (044) 202 75 58, факс 202 76 41, e-mail: kmda@kma.gov.ua
Контактний центр міста Києва (044) 15 51 Код ЄДРПОУ 00022527
E-mail для електронних звернень громадян: zvernen@kma.gov.ua

27.04.2018 № 001-1328

на № _____ від _____

Народному депутатові України
Павленку Ю. О.

Про розгляд житлового
питання родини Гедзя С. О.

Шановний Юрію Олексійовичу!

У виконавчому органі Київської міської ради (Київській міській державній адміністрації) розглянуто Ваш депутатський запит від 14.03.2018 № 183/2.2.-29, що надійшов з листом Голови Верховної Ради України Парубія А. В. від 23.03.2018 № 11/10-854, стосовно житлового питання родини Гедзя С. О.

Повідомляємо, що у 2004 році Головне управління житлового забезпечення виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) передало Святошинській районній у м. Києві державній адміністрації квартири №№ 3, 4, 5 у будинку № 5-В на проспекті Леся Курбаса під службове використання, зокрема для створення дитячого будинку сімейного типу.

Розпорядженням Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації від 07.07.2005 № 1052 створено дитячий будинок сімейного типу на проспекті Леся Курбаса, 5-в, квартири

Відповідно до статті 46-1 Житлового кодексу Української РСР, абзацу третього пункту 5 Положення про дитячий будинок сімейного типу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 26.04.2012 № 564, при винесенні в установленому порядку рішення про організацію дитячого будинку сімейного типу особам, які призначені батьками-вихователями, для спільного проживання з дітьми, переданими їм на виховання, надається поза чергою індивідуальний житловий будинок або багатокімнатна квартира за нормою, що встановлюється Радою Міністрів Української РСР.

Порядок користування наданим житловим приміщенням визначено законодавством для користування службовими житловими приміщеннями.

Відповідно до розпорядження Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації від 30.12.2005 № 2281 квартири №№ _____ на

162240

проспекті Леся Курбаса, 5-в включено до службових та закріплено за управлінням у справах сім'ї та молоді Святошинського району.

На підставі розпорядження Святошинської районної у м. Києві державної адміністрації від 17.10.2007 № 1745 на зазначені квартири видано ордер на право зайняття службового житлового приміщення.

На сьогодні дитячий будинок сімейного типу на проспекті Леся Курбаса, 5-в, квартири №№ ліквідовано.

Відповідно до статті 114-1 Житлового кодексу Української РСР у випадках ліквідації дитячого будинку сімейного типу батьки-вихователі повинні звільнити надане їм житлове приміщення (стаття 46-1), а в разі відмови підлягають виселенню з наданням їм іншого благоустроєного житлового приміщення. При усуненні батьків-вихователів від подальшого виховання дітей їх може бути виселено із займаного житлового приміщення з наданням іншого житлового приміщення.

Таким чином, підстав для виключення зазначених житлових приміщень зі службових немає, оскільки законодавством України такого виключення не передбачено.

Водночас порядок надання житла регулюється Житловим кодексом Української РСР, Правилами обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР, затвердженими постановою Ради Міністрів Української РСР і Української республіканської ради професійних спілок від 11.12.1984 № 470, постановою виконавчого комітету Київської міської Ради народних депутатів і президії Київської міської ради профспілок від 15.07.1985 № 582 «Про порядок застосування в місті Києві Правил обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, і надання їм жилих приміщень в Українській РСР», окремими законами України та іншими нормативно-правовими актами.

Згідно зі статтями 42, 43 Житлового кодексу Української РСР житлові приміщення надаються тільки громадянам, які перебувають на обліку потребуючих поліпшення житлових умов та внесені до Єдиного державного реєстру громадян, які потребують поліпшення житлових умов, в порядку черговості.

Родина Гедзя С. О. не перебуває на квартирному обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов.

Відповідно до статті 15 Житлового кодексу Української РСР та розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» повноваження щодо обліку громадян, які потребують поліпшення житлових умов, прийняття рішень про надання житлових приміщень, видачі ордерів на заселення житлової площі належать до компетенції районних в місті Києві державних адміністрацій.

Гедзь С. О. та Гедзь Н. Г. за наявності підстав можуть звернутися до Святошинської районної в місті Києві державної адміністрації щодо взяття

на квартирний облік за списком першочергового забезпечення житлом багатодітних родин, які мають троє і більше неповнолітніх дітей, або за списком позачергового забезпечення житлом для сімей, що мають п'ятеро і більше неповнолітніх дітей.

Враховуючи викладене, Святошинська районна в місті Києві державна адміністрація не має правових підстав для забезпечення житлом родини Гедзя С. О.

З повагою

Виконувач обов'язків голови



М. Поворозник