



## ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСНА РАДА

вул. М. Грушевського, 8, м. Тернопіль, 46021, тел. (0352) 43-11-16, тел./факс 52-21-05

E-mail: [ovm@reg-adm.gov.te.ua](mailto:ovm@reg-adm.gov.te.ua) Web: [www.te-rada.org](http://www.te-rada.org) Код ЄДРПОУ 24630220

08.11.2019 № 06-1139 на № \_\_\_\_\_ від \_\_\_\_\_

Голові Верховної Ради України

РАЗУМКОВУ Д.О.

Народному депутату України

МАРЧЕНКО Л.І.

м.Київ, вул.Грушевського,5, інд. 01008

Електронна пошта: [marchenko-1@rada.gov.ua](mailto:marchenko-1@rada.gov.ua)

### *Про розгляд депутатського запиту*

**Шановні Дмитре Олександровичу та Людмило Іванівно!**

Тернопільська обласна рада розглянула отриманий 28 жовтня 2019 року депутатський запит народного депутата України Марченко Людмили Іванівни від 16 жовтня 2019 року № 16 «Про реалізацію завдань і заходів Державної цільової програми розвитку Тернопільського аеропорту на період до 2023 року», надісланий листом Голови Верховної Ради України від 18 жовтня 2019 року № 11/10-390, і повідомляє наступне.

Цілісний майновий комплекс аеропорт «Тернопіль» є об'єктом спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Тернопільської області в особі Тернопільської обласної ради. Експлуатантом і балансоутримувачем є Тернопільське обласне комунальне підприємство «Фірма «Тернопільавіаавтотранс».

Площа земельної ділянки, на якій розташовані об'єкти цілісного майнового комплексу аеропорту «Тернопіль», станом на 01 січня 2017 року становила **156,6189 га**, в тому числі:

- земельна ділянка (кадастровий номер: **6125287500:01:018:0080**) – площею **153,9987 га** (цільове призначення земель – J.12.05, для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту).
- земельна ділянка (кадастровий номер: **6125287500:01:018:0081**) – площею **2,6202 га** (цільове призначення земель – J.12.05, для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту).

З метою задоволення потреб Тернопільської області у забезпеченні стабільного розвитку авіаційної галузі, приведення інфраструктури



авіаційного транспорту у відповідність з міжнародними стандартами, забезпечення набуття статусу транзитного регіону держави з урахуванням його унікального географічного розташування згідно з рішенням Тернопільської обласної ради від 06 листопада 2018 року № 1195 затверджено Концепцію розвитку цілісного майнового комплексу аеропорту «Тернопіль» на період до 2030 року. Крім того, затверджено програму розвитку цілісного майнового комплексу аеропорту «Тернопіль» на 2019-2021 роки (рішення Тернопільської обласної ради від 26 лютого 2019 року № 1327).

Концепція розвитку цілісного майнового комплексу аеропорту «Тернопіль» на період до 2030 року розроблена проектним інститутом «Південдіпрондіавіапром» на замовлення ТОКП «Фірма «Тернопільавіаавтотранс» та містить генеральний план аеропорту «Тернопіль», площею – 230,4635 га, в тому числі:

- існуюча площа земельної ділянки – 156,6189 га;

- площа перспективного розширення земельної ділянки – 73,8446 га.

За період 2018-2019 років проведено роботу щодо розширення меж аеропорту та виготовлено землепорядну документацію на земельні ділянки загальною площею **7,2226 га**, в тому числі:

- земельна ділянка (кадастровий номер: **6125287500:01:018:0002**) – площею **3,7465 га** (цільове призначення земель – J.12.05, для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту);

- земельна ділянка (кадастровий номер: **6125287500:01:002:0001**) – площею **3,2057 га** (цільове призначення земель – J.12.05, для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту);

- земельна ділянка (кадастровий номер: **6125255400:01:001:0372**) – площею **0,2704 га** (цільове призначення земель – J.12.05, для розміщення та експлуатації будівель і споруд авіаційного транспорту).

Площа земельної ділянки, на якій розташовані об'єкти цілісного майнового комплексу аеропорту «Тернопіль», станом на 01 листопада 2019 року становить **163, 8415 га**. Власником земельних ділянок є Тернопільська обласна рада.

Відповідно до положень Повітряного кодексу України земельні ділянки державної та комунальної власності, на яких розміщені об'єкти аеропортів, передаються у постійне користування експлуатантам аеропортів.

Рішенням Тернопільської обласної ради від 17 вересня 2019 року № 1431 затверджено висновок про вартість майна необоротних активів (будівлі, споруди, транспорт, обладнання і інш.) Тернопільського обласного комунального підприємства «Фірма «Тернопільавіаавтотранс», розраховану станом на 31 березня 2019 року. Оцінка майна проведена з метою відображення її результатів у бухгалтерському обліку. Також у вказаному рішенні визначено статутний капітал Тернопільського обласного комунального підприємства «Фірма «Тернопільавіаавтотранс» у розмірі 522 619 145,42 грн.

Вартість майна відображеного у бухгалтерському обліку станом на 31 березня 2019 року становить 521 386 114, 29 грн. (без ПДВ), у тому числі:

- будівлі і споруди – 518 702 042, 0 грн.;
- машини та обладнання – 834 356,0 грн.;
- транспортні засоби – 1 104 150,0 грн.;
- інструменти, прилади та інвентар – 36 946,0 грн.;
- інші необоротні матеріальні активи – 213 456,0 грн.;
- виробничі запаси – 159 687,29 грн.;
- нематеріальні активи - право користування земельними ділянками – 335 477,0 грн.

Будівлі і споруди аеропорту «Тернопіль»:

- А Аеровокзал, площа 1518,3 м<sup>2</sup>, вартість 12 110 287,0 грн.;
- Б Трансформаторна підстанція, площа 6,8 м<sup>2</sup>, вартість 80 381,0 грн.;
- В Агрегатна з вузлом зв'язку, площа 238,1 м<sup>2</sup>, вартість 888 673,0 грн.;
- Г Прохідна, площа 9,1 м<sup>2</sup>, вартість 42 352,0 грн.;
- Д Пожежний бокс, площа 144,2 м<sup>2</sup>, вартість 699 866,0 грн.;
- Е Склад паливно-мастильних матеріалів, площа 36,0 м<sup>2</sup>, вартість 128 450,0 грн.;
- Є Караульне приміщення, площа 53,0 м<sup>2</sup>, вартість 293 824,0 грн.;
- Ж Котельня з боксами гаража і майстернями котельні і гаража, площа 401,9 м<sup>2</sup>, вартість 1 205 919,0 грн.;
- З Будинок гаража з боксами і лабораторією ПММ, площа 180,2 м<sup>2</sup>, вартість 663 208,0 грн.;
- И Будинок технічних служб, площа 180,6 м<sup>2</sup>, вартість 835 229,0 грн.;
- І док-склад, площа 371,2 м<sup>2</sup>, вартість 2 242 806,0 грн.;
- К Склад ВМТП, площа 249,8 м<sup>2</sup>, вартість 935 922,0 грн.;
- Л Насосна станція арт. свердловини, площа 13,3 м<sup>2</sup>, вартість 79 752,0 грн.;
- М Насосна станція ПММ, площа 14,4 м<sup>2</sup>, вартість 42 168,0 грн.;
- Н Будинок стартового поста, площа 76,5 м<sup>2</sup>, вартість 336 446,0 грн.;
- О Будинок ОПН, площа 38,5 м<sup>2</sup>, вартість 178 968,0 грн.;
- П Павільйон П-72, площа 372,4 м<sup>2</sup>, вартість 657 237,0 грн.;
- Р Агрегатна, площа 154,7 м<sup>2</sup>, вартість 803 430,0 грн.;
- С Трансформаторна підстанція, площа 39,9 м<sup>2</sup>, вартість 352 827,0 грн.;
- Т Накопичувач, площа 151,6 м<sup>2</sup>, вартість 728 878,0 грн.;
- У Бомбосховище, площа 160,2 м<sup>2</sup>, вартість 272 005,0 грн.;
- Ф Будинок СОП, площа 63,0 м<sup>2</sup>, вартість 257 134,0 грн.;
- Х Склад аеродромної служби, площа 152,0 м<sup>2</sup>, вартість 435 568,0 грн.;
- Ч Котельня, площа 23,5 м<sup>2</sup>, вартість 128 146,0 грн.;
- Ш Склад, площа 60,3 м<sup>2</sup>, вартість 183 194,0 грн.;
- Ю Допоміжний пункт спостереження, площа 14,6 м<sup>2</sup>, вартість 62 829,0 грн.;
- Я навіс, площа 105,7 м<sup>2</sup>, вартість 66 615,0 грн.;
- Ц Водонапірна башта, h= 17,0 м, вартість 229 096,0 грн.;
- ПР№1 Пожежний резервуар, площа 75,0 м<sup>3</sup>, вартість 175 186,0 грн.;



**ПРН2** Пожежний резервуар, площа  $75,0 \text{ м}^3$ , вартість 175 186,0 грн.;

**1-18** Огорожа, загальна вартість

**19;20;21** Прожекторні вежі,  $h = 20,0 \text{ м}$ , вартість 3 шт. x 321 260,0 грн.;

**22-51** Вогні підходу,  $h = (0,50-19,40 \text{ м})$ , загальна вартість

**I** Внутрішні дороги, площа  $50 128,1 \text{ м}^2$ , вартість 22 439 623,0 грн.;

**II** Штучна злітно-посадкова смуга, площа  $86 825 \text{ м}^2$ , вартість

257 088 825,0 грн.;

**III** Руліжна доріжка № 1, площа  $6 498,0 \text{ м}^2$ , вартість 9 693 392,0 грн.;

**V** Руліжна доріжка № 2, площа  $49 986,0 \text{ м}^2$ , вартість 80 302 830,0 грн.;

**IV** Перон № 1, площа  $16 698,4 \text{ м}^2$ , вартість 42 851 434,0 грн.;

**VI** Перон № 2, площа  $17 222,6 \text{ м}^2$ , вартість 47 596 377,0 грн.;

**VII** Стоянка повітряних суден, площа  $9 614,5 \text{ м}^2$ , вартість 15 445 694,0 грн.;

**VIII** Стоянка гелікоптерів, площа  $173,9 \text{ м}^2$ , вартість 279 370,0 грн.;

**IX** Стоянка гелікоптерів, площа  $173,9 \text{ м}^2$ , вартість 279 370,0 грн.;

**X** Стоянка гелікоптерів, площа  $173,9 \text{ м}^2$ , вартість 279 370,0 грн.;

**XI** Стоянка гелікоптерів, площа  $173,9 \text{ м}^2$ , вартість 279 370,0 грн.;

**XII** Стоянка гелікоптерів, площа  $173,9 \text{ м}^2$ , вартість 279 370,0 грн.;

**XIII** Стоянка гелікоптерів, площа  $173,9 \text{ м}^2$ , вартість 279 370,0 грн.;

**XIV** Стоянка гелікоптерів, площа  $173,9 \text{ м}^2$ , вартість 279 370,0 грн.;

**XV** Стоянка гелікоптерів, площа  $173,9 \text{ м}^2$ , вартість 279 370,0 грн.;

**XVI** Стоянка гелікоптерів, площа  $173,9 \text{ м}^2$ , вартість 279 370,0 грн.;

**XVII** Стоянка карантинна, площа  $688,8 \text{ м}^2$ , вартість 1 106 557,0 грн.;

**XVIII** Стоянка карантинна, площа  $328,2 \text{ м}^2$ , вартість 527 253,0 грн.;

1. Резервуар ( $75 \text{ м}^3$ ), кількість 1, вартість 113 895,0 грн.;

2. Резервуар ( $60 \text{ м}^3$ ), кількість 4, вартість 398 159,0 грн.;

3. Резервуар ( $9,5 \text{ м}^3$ ), кількість 4, вартість 123 905,0 грн.;

4. Резервуар ( $3 \text{ м}^3$ ), кількість 1, вартість 9 784,0 грн.;

Резервуар ( $2 \text{ м}^3$ ), кількість 1, вартість 6 535,0 грн.;

5. Резервуар ( $60 \text{ м}^3$ ), кількість 1, вартість 99 540,0 грн.;

Резервуар ( $35 \text{ м}^3$ ), кількість 1, вартість 65 164,0 грн.;

6. Резервуар ( $75 \text{ м}^3$ ), кількість 4, вартість 455 579,0 грн.;

7. Резервуар ( $25 \text{ м}^3$ ), кількість 2, вартість 96 707,0 грн.;

8. Резервуар ( $50 \text{ м}^3$ ), кількість 2, вартість 175 281,0 грн.;

9. Резервуар ( $60 \text{ м}^3$ ), кількість 2, вартість 199 080,0 грн.;

10. Резервуар ( $3 \text{ м}^3$ ), кількість 1, вартість 9 784,0 грн.;

11. Резервуар ( $75 \text{ м}^3$ ), кількість 6, вартість 683 368,0 грн.;

Протягом 2014-2019 років Тернопільською обласною радою не видавалися дозволи на відчуження засобів виробництва Тернопільського обласного комунального підприємства «Фірма «Тернопільавіаавтотранс».

Надання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Тернопільської області здійснюється відповідно до рішення Тернопільської обласної ради від 5 січня 2012 року № 1312 «Про порядок надання в оренду, методику розрахунку і порядок використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст

Тернопільської області» (зі змінами та доповненнями, внесеними рішеннями Тернопільської обласної ради від 27 березня 2012 року №1346 «Про внесення змін і доповнень до рішення Тернопільської обласної ради від 5 січня 2012 року №1312 «Про порядок надання в оренду, методику розрахунку і порядок використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Тернопільської області», від 12 листопада 2013 року № 1491 «Про внесення змін до рішення Тернопільської обласної ради від 5 січня 2012 року № 1312 «Про порядок надання в оренду, методику розрахунку і порядок використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Тернопільської області», від 11 грудня 2015 року №17 «Про затвердження складу конкурсної комісії Тернопільської обласної ради з проведення конкурсу на право оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Тернопільської області» та від 31 травня 2016 року №182 «Про внесення змін до рішення Тернопільської обласної ради від 5 січня 2012 року №1312 «Про порядок надання в оренду, методику розрахунку і порядок використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Тернопільської області», від 10 травня 2017 року № 535 «Про внесення змін до рішення Тернопільської обласної ради від 5 січня 2012 року № 1312 «Про порядок надання в оренду, методику розрахунку і порядок використання орендної плати за майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Тернопільської області») та норм чинного законодавства України. Зазначеними рішеннями Тернопільської обласної ради передбачено процедуру надання в оренду майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Тернопільської області.

Тернопільською обласною радою погоджувалося надання в оренду нерухомого майна Тернопільського обласного комунального підприємства «Фірма «Тернопільавіаавтотранс».

Програма розвитку цілісного майнового комплексу аеропорту «Тернопіль» на 2019-2021 роки містить План об'ємних та фінансових показників, в якому проведено розрахунки пасажиропотоку та обсягу вантажів перевезених авіаційним транспортом.

Прогноз авіаційних перевезень є основним драйвером інвестиційної програми проекту, кількісною основою для розрахунку необхідної пропускної здатності аеропорту, а також основою для розрахунку поточних доходів і витрат. Таким чином, прогноз авіаційних перевезень є важливим фактором для прогнозування необхідних заходів подальшого розвитку і забезпечує базу для оцінки можливості та необхідності впровадження проектів технічного та інвестиційного розвитку аеропорту.

Ступінь успіху в досягненні прогнозованих обсягів авіаційних перевезень залежить від розвитку ринкового середовища (макроекономічні показники регіону), стратегії базового перевізника. Основною діяльністю підприємства є прийом і відправлення повітряних суден та їх обслуговування впродовж терміну перебування в аеропорту.

Сподіваємося на взаєморозуміння та плідну співпрацю у питанні розвитку аеропорту «Тернопіль».

Додаток:

1. Копія розпорядження голови Тернопільської обласної ради від 10 грудня 2014 року № 224 «Про затвердження протоколу конкурсної комісії Тернопільської обласної ради з надання в оренду майна спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Тернопільської області від 4 грудня 2014 року № 32 та про надання майна в оренду» на 1 арк. в 1 прим.

2. Копія рішення Тернопільської обласної ради від 31 травня 2016 року № 210 «Про надання Тернопільському обласному комунальному підприємству «Фірма «Тернопільавіаавтотранс» дозволу на укладення договору про безоплатне користування (позичку) з виконавчим комітетом Вишнівецької селищної ради Збаразького району щодо спільного використання спеціальної техніки» на 1 арк. в 1 прим.

3. Копія розпорядження голови Тернопільської обласної ради від 01 листопада 2016 року № 243 «Про затвердження протоколу конкурсної комісії Тернопільської обласної ради з проведення конкурсу на право оренди майна спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Тернопільської області від 19 жовтня 2016 року № 6» на 2 арк. в 1 прим.

3. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний № 77379686 від 29 грудня 2016 року на 1 арк. в 1 прим.

4. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, індексний № 77381762 від 29 грудня 2016 року на 1 арк. в 1 прим.

5. Копія рішення Тернопільської обласної ради від 06 листопада 2018 року № 1195 «Про затвердження Концепції розвитку цілісного майнового комплексу аеропорту «Тернопіль» на період до 2030 року» (без додатка) на 1 арк. в 1 прим.

6. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний № 146447143 від 22 листопада 2018 року на 1 арк. в 1 прим.

7. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний № 165778641 від 07 травня 2019 року на 1 арк. в 1 прим.

8. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний № 166474308 від 14 травня 2019 року на 1 арк. в 1 прим.

9. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний № 171410780 від 24 червня 2019 року на 3 арк. в 1 прим.

10. Копія рішення Тернопільської обласної ради від 17 вересня 2019 року № 1431 «Про затвердження висновку про вартість майна, необоротних активів (будівлі, споруди, транспорт, обладнання і інш.) Тернопільського обласного комунального підприємства «Фірма «Тернопільавіаавтотранс» та визначення статутного капіталу підприємства» на 5 арк. в 1 прим.

З повагою

Голова Тернопільської обласної ради

Шумада 43-51-39

**В.В.ОВЧАРУК**