



## ГОЛОВА ВЕРХОВНОЇ РАДИ УКРАЇНИ

---

11/10-757

15.11.2019

Голові Луганської обласної  
державної адміністрації - керівнику  
обласної військово цивільної  
адміністрації

**ГАЙДАЮ С.В.**

Шановний Сергію Володимировичу!

Надсилаємо адресований Вам депутатський запит групи народних депутатів (Порошенка П. О. та інших, всього 5 депутатів), оголошений на засіданні Верховної Ради України 15 листопада 2019 року, для розгляду і надання відповіді авторам запиту і Голові Верховної Ради України у встановлений чинним законодавством 15-денний термін.

**Додаток:** депутатський запит на 3 арк. у 1 прим.

З повагою

**Д. РАЗУМКОВ**

457



## НАРОДНИЙ ДЕПУТАТ УКРАЇНИ

№ 080/188/1219-1

" 12 " листопада 20 19р.

Голові Луганської обласної  
державної адміністрації –  
керівнику обласної  
військово-цивільної адміністрації  
ГАЙДАЮ С.В.

### ДЕПУТАТСЬКИЙ ЗАПИТ

*Щодо вжиття невідкладних заходів з прискорення введення  
в експлуатацію житлових будинків у м. Рубіжному Луганської  
області, споруджених для забезпечення проживання в них  
внутрішньо переміщених осіб*

**Шановний Сергію Володимировичу!**

У рамках робочого візиту членів депутатської фракції політичної партії «Європейська Солідарність» 06-07.11.2019 року до Луганської області представниками місцевої громадськості було порушено низку актуальних питань соціально-економічного розвитку області та захисту прав її мешканців. Одним з найбільш болючих питань є питання забезпечення житлом внутрішньо переміщених осіб (далі – ВПО), а також учасників бойових дій у зоні АТО/ООС.

Так, за інформацією, оприлюдненою у ЗМІ, в Єдиній інформаційній базі даних про ВПО на кінець минулого року тільки в Луганській області було зареєстровано понад 280 тис. осіб. При цьому в деяких сільських районах кількість переселенців зрівнялася вже з місцевим населенням або перевершила його, а у Северодонецьку, який нині виконує роль обласного центру, ВПО становлять майже третину всього міського населення. Навіть якщо відкинути певну частину, так званих пенсійних туристів, які не живуть постійно на українській території, а лише приїждять сюди за пенсією, потреба переселенців у житлі просто вражаюча. За попередніми підрахунками, для задоволення потреб громадян зі статусом ВПО, а також учасників АТО в області потрібно побудувати (придбати) щонайменше 50 тис. квартир (див. :<http://www.golos.com.ua/article/316514>).

На сьогодні питанням забезпечення житлом ВПО присвячена постанова Кабінету Міністрів України від 26 червня 2019 року «Про затвердження Порядку формування фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо

переміщених осіб і Порядку надання в тимчасове користування житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання внутрішньо переміщених осіб». У ній чітко визначено пріоритетні та загальні критерії надання ВПО житлових приміщень з фондів житла для тимчасового проживання ВПО.

При цьому, за даними Луганської ОВЦА, нині на житло в Луганській області претендують 566 ВПО, з яких першочергове право мають 236, а 59 осіб — право на позачергове забезпечення.

Водночас, ще в 2016 році в рамках реалізації обласної цивільної програми з підтримки та адаптації ВПО відносно забезпечення їх права на житло за рахунок коштів обласного бюджету була розроблена проектно-кошторисна документація на завершення будівництва житлового дев'ятиповерхового будинку (107 квартир) за адресою: м. Рубіжне, мікр. № 7, буд. 16-Б та переобладнання п'ятиповерхового гуртожитку (68 однокімнатних квартир) за адресою: м. Рубіжне вул. Чехова, буд. 9.

З початку будівництва виконано комплекс робіт, зокрема: виконано налаштування зовнішніх огорожувальних конструкцій будівлі (цегляна кладка стін, монтаж віконних блоків); укладання плит перекриття і плит покриття; - повністю виконаний конструктив покрівлі; монтаж шахт ліфта і вентиляційних каналів; встановлені входні двері в квартири; прокладені зовнішні і внутрішні мережі електропостачання, газопостачання, водопостачання і каналізації; утеплений фасад будинку; виконано благоустрій прилеглої території. На завершальному етапі знаходяться роботи з чистового внутрішнього оздоблення квартир та установці сантехнічного обладнання. Розрахункова кількість проживаючих осіб – 361 чол.

В 2016 році Договір на виконання будівельних робіт, за адресою: м. Рубіжне, мікр. № 7, буд. 16 Б, було укладено з ТОВ «БК Будсистеми» (м. Дніпро), в особі директора Загальна сума договору близько 72 мільйонів гривень. Будівельники освоїли вже майже 62 млн. гривень.

Проте початок експлуатації згаданого об'єкту нині перебуває під загрозою, адже підрядник отримав гроші, закупив будівельні матеріали та не виконує роботи з початку липня 2019 року.

Договір на будівельні роботи з реконструкції гуртожитку за адресою: м. Рубіжне, вул. Чехова, буд. 9, укладено з ТОВ «ЛСТК – СТРОЙ» (м. Дніпро), в особі у 2016 році. Загальна сума за Договором близько 30 млн. гривень, підрядник отримав аванс, але роботи повністю припинив також.

Разом з тим, спеціалісти стверджують, що найкращим вирішенням питання, щодо прискорення вводу будинків в експлуатацію, є розірвання договорів зі старими підрядниками та створення умов для пошуку нових підрядників. Проте і це, вочевидь, займе певний час. Тим часом подальше зволікання із вирішенням цієї проблеми загрожує негативними соціальними наслідками, оскільки під загрозою і далі залишатися без належних житлово-побутових умов опинилися сотні ВПО, які стоять на квартирному обліку вже далеко не перший рік.



Як нас поінформували, у Луганській ОВЦА вже пройшло кілька нарад із залученням представників прокуратури області, поліції, Рубіжанської міської ради. Як стало відомо, ГУ НПУ в Луганській області навіть відкрило кримінальне провадження за фактами зловживання під час спорудження будинку в Рубіжному.

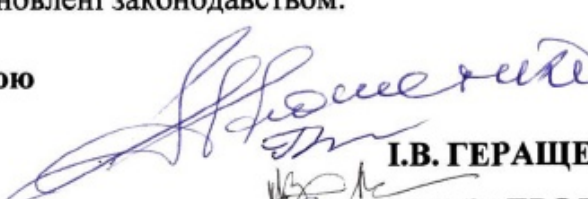
Проте наразі проблема здачі в експлуатацію новобудов у Рубіжному, до яких мали б заселитися сім'ї ВПО, все ще далека від вирішення.


Вважаємо, що програма будівництва житла переселенцям у Рубіжному, як і в цілому по Луганщині, має бути продовжена і розширена, а вищезгадані будинки мають отримати господарів, й бажано – ще до кінця поточного року.

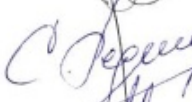
Враховуючи актуальність питання вирішення житлової проблеми для ВПО, керуючись статтею 15 Закону України «Про статус народного депутата України», просимо вжити невідкладних заходів з прискорення введення в експлуатацію житлових будинків у м. Рубіжному Луганської області, споруджених для забезпечення проживання в них ВПО, поінформувати про актуальний стан готовності до здачі в експлуатацію вищезгаданих будинків та про вжиті силами ОВЦА та правоохоронних органів заходи реагування із забезпечення і захисту житлових прав громадян України, які мають статус ВПО, в м. Рубіжному.


Відповідь за результатами розгляду депутатського запиту просимо надати у строки, встановлені законодавством.

**З повагою**

  
**І.В. ГЕРАЩЕНКО (посв. № 188)**

  
**М.В. ЗАБРОДСЬКИЙ (посв. № 189)**

  
**С.Р. ФЕДИНА (посв. № 190)**

  
**М.М. ІОНОВА (посв. № 208)**