



ДЕРЖАВНА СЛУЖБА УКРАЇНИ З ПИТАНЬ ГЕОДЕЗІЇ, КАРТОГРАФІЇ ТА КАДАСТРУ

Держгеокадастр

вул. Народного Ополчення, 3, м. Київ, 03680, МСП, тел. 249-96-91, 249-96-75, факс 249-96-70

land@land.gov.ua

30.04.2015 ДС-4-28-0 13-1477/23-15

На

від

Народному депутатові України
Кулінічу О. І.

вул. Шовковична, 2, каб. 203,
м. Київ, 01008

*Про дії Головного управління
Держгеокадастра
у Полтавській області*

Шановний Олегу Івановичу!

Державна служба України з питань геодезії, картографії та кадастру розглянула Ваше депутатське звернення від 09.04.2015 № 345-3/2-27, що надійшло від Генеральної прокуратури України листом від 17.04.2015 № 19-58226вих-15, стосовно неправомірних дій Головного управління Держгеокадастра у Полтавській області (далі – Головне управління) під час надання гр. земельної ділянки площею 23 га в оренду для ведення фермерського господарства за межами населених пунктів Великопавлівської сільської ради Зіньківського району Полтавської області та повідомляє.

Відповідно до клопотання гр. від 24.04.2014 наказом Головного управління від 28.05.2014 № 712-СГ “Про надання дозволу на розроблення документації із землеустрою” надано дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки площею 23 га із земель сільськогосподарського призначення державної власності за межами населеного пункту Великопавлівської сільської ради Зіньківського району в оренду для ведення фермерського господарства. Наказом Головного управління від 12.08.2014 № 2134-СГ затверджено зазначений проект землеустрою та передано в оренду строком на 25 років земельну ділянку для ведення фермерського господарства. Речове право на земельну ділянку зареєстровано 05.11.2014 реєстраційною службою Зіньківського районного управління юстиції.

Відповідно до статті 55 Конституції України кожному гарантується право на оскарження в суді рішень, дій чи бездіяльності органів державної влади, органів місцевого самоврядування, посадових і службових осіб.

ДС-4-28-0 13-1477/23-15 від 30.04.2015

0 13



Водночас зазначаємо, що згідно із статтями 15-2, 188 Земельного кодексу України, статтями 5, 6 Закону України "Про державний контроль за використанням та охороною земель" до повноважень центрального органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері здійснення державного нагляду (контролю) в агропромисловому комплексі, належить організація та здійснення державного нагляду (контролю) за дотриманням земельного законодавства, використанням та охороною земель усіх категорій і форм власності, у тому числі за дотриманням органами державної влади, органами місцевого самоврядування, юридичними та фізичними особами вимог земельного законодавства та встановленого порядку набуття і реалізації права на землю; дотриманням вимог земельного законодавства органами виконавчої влади та органами місцевого самоврядування з питань передачі земель у власність та надання у користування, у тому числі в оренду, зміни цільового призначення, вилучення, викупу, продажу земельних ділянок або прав на них на конкурентних засадах.

Відповідно до статті 9 Закону України "Про державний контроль за використанням та охороною земель" державний контроль за використанням та охороною земель здійснюється, зокрема, шляхом проведення перевірок.

Згідно з положеннями статті 10 зазначеного Закону державні інспектори у сфері державного контролю за використанням та охороною земель і дотриманням вимог законодавства України про охорону земель мають право, зокрема:

складати акти перевірок чи протоколи про адміністративні правопорушення у сфері використання та охорони земель і дотримання вимог законодавства про охорону земель та розглядати відповідно до законодавства справи про адміністративні правопорушення, а також подавати в установленому законодавством України порядку до відповідних органів матеріали перевірок щодо притягнення винних осіб до відповідальності;

передавати до органів прокуратури, органів досудового розслідування акти перевірок та інші матеріали про діяння, в яких вбачаються ознаки кримінального правопорушення.

З повагою

Перший заступник Голови



Л. М. Шемелинець

